ECONOMIA

Montante. O ministro da Agricultura, Pecuária e Abastecimento, Carlos Fávaro, afirmou que o Plano Safra 2023/2024 vai ficar acima de R$ 400 bilhões para custeio e financiamento da produção agropecuária.

PMO - COMISSÃO DE LICITAÇÃO
Fl. 461
Rubrica

Intenção de consumo das famílias avança 2,6%, diz CNC

A maior satisfação com o emprego é resultado da geração de vagas formais pelo setor de serviços e pela construção civil, avalia a CNC

FOTO AGÊNCIA BRASIL

O avanço na intenção de consumir em junho foi mais expressivo entre os consumidores de rendas média

A intenção de consumo das famílias brasileiras cresceu 2,6% no mês de junho. A afirmação é da pesquisa nacional de Intenção de Consumo das Famílias (ICF), divulgada nessa quinta-feira (22/06), pela Confederação Nacional do Comércio de Bens, Serviços e Turismo (CNC). No ano, o aumento é de 21,3%.

A CNC diz que embora estejam mais confiantes no futuro do emprego, os brasileiros estão também endividados e enfrentando restrições de crédito, o que, além dos juros altos, também são situações que limitam o consumo. Esses fatores, segundo a entidade, fazem com que a as vendas do varejo e dos serviços desacelerem.

A intenção de consumo é um indicador antecedente do potencial das vendas do comércio e é aferido de forma mensal. Além disso, os resultados medem o grau de satisfação e insatisfação dos consumidores em uma escala de até 200 pontos. Quando o índice está abaixo de 100 pontos, isso indica percepção de insatisfação. Já quando está acima de 100, sinaliza satisfação.

O avanço na intenção de consumir em junho foi mais expressivo entre os consumidores de rendas média e baixa, grupo que registrou uma alta de 3,1%. Entre os consumidores de renda alta, o crescimento foi de 2,2%.

A pesquisa

Os dados da pesquisa da CNC são compilados em sete indicadores: três sobre as condições atuais (emprego, renda e nível de consumo); dois sobre expectativas para três meses à frente (perspectiva de consumo e perspectiva profissional); e avaliação do acesso ao crédito e momento atual para aquisição de bens duráveis.

No mês de junho, todos os indicadores avançaram nas comparações mensal e anual pelo terceiro mês consecutivo. Quatro dos sete indicadores estão no quadrante positivo, ou seja, acima de 100 pontos: satisfação com emprego e renda atuais e perspectivas profissional e de consumo. A pesquisa observou ainda que a perspectiva profissional foi o indicador com a maior alta em junho, chegando a 4,9%. Além disso, o índice alcançou 122,3 pontos, o maior nível desde março de 2015.

Para a CNC, a maior satisfação com o emprego atual é reflexo da geração de vagas formais pelo setor de serviços e pela construção civil, setores que vêm contratando pessoas com menor nível de escolaridade.

Poder de compra

O estudo avaliou ainda a intenção de compra de duráveis, que avançou 6,5% no mês de junho, muito embora o indicador siga abaixo dos 100 pontos (57,8 pontos). Para a CNC, apesar da segurança no emprego, o crédito seleto e caro limita a aquisição desse tipo de produto. A pesquisa apontou que quatro em cada dez consumidores relataram ter mais dificuldade para obter crédito.

Presidente Lula volta a criticar Banco Central sobre a taxa de juros

O presidente Luiz Inácio Lula da Silva aumentou novamente, nessa quinta-feira (21/06), o tom das críticas à decisão do Banco Central sobre a taxa de juros, mantida em 13,75% pelo Comitê de Política Monetária (Copom). As críticas foram feitas durante entrevista coletiva à imprensa concedida em Roma, antes de viajar da Itália para a França. Na ocasião, o gestor disse que o presidente do BC, Roberto Campos Neto, joga contra a economia brasileira e que deve ser cobrado pelo Senado, que tem poder para avalizar uma mudança no comando da instituição.

"Eu acho que esse cidadão joga contra a economia brasileira. Não existe explicação aceitável para que a taxa de juros esteja em 13,75%. Não temos inflação de demanda no Brasil", disse Lula. "Eu tenho cobrado dos senadores porque foram eles que colocaram esse cidadão lá. Os senadores têm que analisar se ele está cumprindo aquilo que ele tem de cumprir. Na lei, ele tem que cuidar da inflação, do crescimento econômico e da geração de emprego. Então, tem que ser cobrado", destacou.

A Lei de Autonomia do Banco Central, de 2021, estabelece mandatos fixos ao presidente do BC e seus diretores, com mandato de quatro anos, com direito a uma recondução. Campos Neto foi indicado pelo antecessor, Jair Bolsonaro, e pode ficar no cargo até dezembro de 2024. "Quando o presidente indicava o presidente do Banco Central, quem era cobrado era o presidente. Agora, não. O presidente não pode fazer nada. O Senado é que tem responsabilidade de cobrar dele", disse Lula.

O petista destacou ainda que não se trata de uma briga do governo contra a instituição, mas de uma insatisfação da sociedade brasileira. Ele fez menção à Confederação Nacional das Indústrias (CNI) e à Federação das Indústrias de São Paulo (Fiesp), além de grandes grupos varejistas e pequenos e médios empresários. "É irracional o que está acontecendo no Brasil. Você tem uma taxa de juro de 13,75% com inflação de 5%, ou seja, cada vez que reduz meio ponto a inflação, aumenta o juro real no país. Não é possível ninguém tomar dinheiro emprestado para pagar 14% ao ano, às vezes 18% ao ano", frisou.

Prefeitura Municipal de Beberibe/CE - O Presidente da Comissão Permanente de Licitação, comunica aos interessados que a fase de abertura dos envelopes contendo as Propostas de Preços das licitantes habilitadas na Tomada de Preços Nº 01.25.02/2023, cujo objeto: Contratação de empresa especializada para a execução de pavimentação em pedra toscа nas seguintes localidades: Ruas Marcolino, SDO e Raimunda Ventura na Sede do Distrito de Serra do Felix, Ruas diversas da Sede do Distrito de Boqueirão do Cesário, Ruas próximas a Igreja Matriz da comunidade de Mediúna do Distrito de Forquilha, Rua S.D.O 01 na comunidade Lagoa de Dentro do Distrito de Boatéiga, Ruas João Moreira Leão e Maria de Jesus Moreira no Bairro Centro, Ruas José Dorta Cabral e Vasco Tarquato no Bairro Sítio Portão, junto a Secretaria de Infraestrutura do Município, será realizada no dia 27/06/2023 às 09h, na sala da Comissão Permanente de Licitação, situada à Rua João Tomaz Ferreira, nº 42, Bairro Centro, Beberibe/CE, licitando todos os licitantes intimados nos termos do inc. III do art. 43 da lei 8666/93. Josimar Gomes Sousa.

Prefeitura Municipal de Beberibe - Aviso de Licitação Pregão Eletrônico nº 06.20.01/2023. O Pregoeiro, torna público para conhecimento dos interessados, o edital do tipo Menor Preço, cujo objeto: Registro de Preços visando em aquisições de cestas básicas para atender aos Programas de Benefícios Eventuais prestados aos cidadãos em situação de vulnerabilidade social, por meio da Secretaria de Assistência Social e Cidadania do Município, que do dia 26/06/2023 ao dia 12/07/2023 das 8h 17h (horário de Brasília), estará recebendo as Propostas de Preços e Documentos de Habilitação referentes a este Pregão, no Endereço Eletrônico: www.bll.org.br, a Abertura das Propostas acontecerá no dia 12/07/2023, às 07:30h (horário de Brasília) e o início da Sessão de Disputa de Lances ocorrerá a partir das 08h (horário de Brasília) do dia 12/07/2023. O edital na íntegra encontra-se à disposição dos interessados para consulta na sede da Comissão Permanente de Licitação, situada na Rua: João Tomaz Ferreira, nº 42, Centro, Beberibe/CE e no site www.beberibe.ce.gov.br Maiores informações pelo telefone: (85) 3338-1234, no horário de 08h as 14h. Josimar Gomes Sousa.

Prefeitura Municipal de Quixeramobim/CE - Aviso de Licitação Pregão Eletrônico Nº 1301161/23-PERP. O Pregoeiro torna público, para conhecimento dos interessados, que no próximo dia 06/07/2023, às 09:30h, horário de Brasília/DF, estará realizando licitação, cujo objeto: Registro de preços visando futuras e eventuais aquisições de equipamentos hospitalares, odontológicos e equipamentos diversos, para atender as necessidades da Secretaria Municipal da Saúde, tudo conforme especificações contidas no Termo de Referência constante nos Anexos do Edital o qual encontra-se na íntegra na sede da comissão de licitação, situado à Rua Monsenhor Salviano Pinto, 701, Centro, Quixeramobim/CE, no endereço eletrônico www.bll.org.br - Acesso Identificado no link - "acesso público" e www.tce.ce.gov.br. Maiores informações, no endereço citado, no horário das 08h às 12h. Max Ronny Pinheiro.

A **IDIBRA PARTICIPAÇÕES S.A., CNPJ: 06.258.768/0001- 46**, TORNA PUBLICO QUE REQUEREU À SEUMA A LICENÇA DE INSTALAÇÃO PARA O EMPREENDIMENTO RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR, LOCALIZADO NA RUA ANTONIO AUGUSTO, 235, ESQUINA COM A RUA DR. ATUALFA BARBOSA LIMA, NO BAIRRO MEIRELES, NO MUNICÍPIO DE FORTALEZA, ESTADO DO CEARÁ.

EDITAL DE CONVOCAÇÃO- SINDICATO DOS ADMINISTRADORES DO ESTADO DO CEARÁ- SINDAECE- ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA. O Presidente do SINDAECE, no uso de suas atribuições legais e estatutárias, convoca e todos os associados em pleno gozo de seus direitos sociais, para reunirem-se em Assembléia Geral Ordinária, a ser realizada no dia **13 de Julho de 2023**, na sede social do SINDAECE à Avenida Santos Dumont, 2789, Sala 903 - Aldeota - Fortaleza/CE, CEP: 60150-165 - (Edifício Torre San Carlo), Fortaleza-CE em primeira convocação às 17:00h (dezessete horas), com quorum mínimo de 50%(cinquenta por cento) dos associados quites e, em segunda convocação às 17:30h (dezessete horas e trinta minutos) do mesmo dia e local, com qualquer número de associados presentes para deliberarem sobre os seguintes assuntos da ORDEM DO DIA: Apreciação e Aprovação do Balanço social e Contas da Diretoria Executiva referente ao exercício de 2022. Fortaleza, 23 de junho de 2023. **Adm. Clóvis Mateso Vilela Lima CRA-CE: 2553 - Presidente do SINDAECE.**

FORTALEZA/CE
EDITAL DE LEILÃO EXTRAJUDICIAL
Edital Especial Associação de Poupança e Empréstimo - POUPEX
Lei nº 9.514/97 com alterações pela Lei nº 10.931/2004

Marcelo Valland, leiloeiro oficial inscrito na JUCEC nº 139, devidamente autorizado pelo proprietário Associação de Poupança e Empréstimo - POUPEX, CNPJ/MF nº 06.855.522/0001-31, com endereço à Av. Dutra de Castro, s/nº, SMU, Brasília/DF, CEP: 70.630-902, tendo haver(a) credor(a) de obrigações contratuais, garantidas pela alienação fiduciária do imóvel abaixo relacionado e consolidada a posse dos mesmos ao credor fiduciário, pelo comparecimento do art. 26 da Lei. 9.514/97 e cumprindo o disposto no art. 27 da mesma lei, faz saber que colocará a venda em **LEILÃO PÚBLICO** na modalidade **exclusivamente online** o imóvel consolidado nas seguintes condições: **IMÓVEL**: O apartamento de nº 801, tipo A2, do condomínio 02, denominado JARDIM FRANÇA, situado em Fortaleza/CE, na rua Francisco Gonçalves, nº 1351. Casa, integrante do empreendimento denominado CONDOMÍNIO JARDIM EUROPA, com uma área privativa de construção de sessenta e vinte e seis metros e cinquenta centímetros (126,50), área comum de construção de sessenta e um metros e setenta e cinco centímetros (61,75), área total de construção de Cento e oitenta e seis metros e oitenta centímetros (188,25m²) e fração ideal de 0,3679% do terreno onde se acha encravado o Condomínio, de domínio pleno (direto e útil) de forma irregular, constituído pela quadra A, do loteamento Jardins Portugal, com uma área de Cento e oitenta metros quadrados e cinquenta e três centímetros (177,953,00m²), com as seguintes limites e confrontações: ao norte, composto de cinco segmentos, o primeiro de Cinquenta e três metros (53,00m) no sentido leste-oeste, limitando-se com a Av. Antônio Sales, o segundo de Quarenta e cinco metros e cinquenta centímetros (45,50) no sentido norte-sul, limitando-se com a área verde 1, o terceiro de Cento e vinte e quatro metros (124,00m), no sentido leste-oeste, limitando-se com a área verde 1, o quarto de Quarenta e cinco metros e cinquenta centímetros (45,50m), no sentido sul-norte, limitando-se com a área verde 1, e o quinto de Sessenta metros (60,00), no sentido leste-oeste, limitando-se com a Av. Antônio Sales, ao sul, com a Rua Francisco Gonçalves, medindo Duzentos e quarenta e sete metros (247,00) ao leste, com a Av. Engenheiro Santana Júnior, medindo Noventa e sete metros e cinquenta centímetros (97,50) e, ao oeste, com a área verde 2, medindo Noventa e sete metros e cinquenta centímetros (97,50), ocupando o condomínio Jardim França uma parcela de Dois mil metros oitocentos e sessenta centímetros (2.860,00m²), do terreno total. Cabem ao apartamento as vagas de garagem nºs 39 e 40 (Trinta e nove e quarenta) no subsolo. Inscrição na PMF nº 613.472-6. Tudo conforme matrícula 17964 do 5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS – Fortaleza/CE. **DEVEDORES FIDUCIANTES:** Anderaci adquirente fiduciante (ex-mulher(a)): Sra. **ROBSON PINHEIRO DE ALMEIDA**, brasileiro, Soltéiro, Empresário, CPF: 053.562.223-71, RG: CI Nº 3.094.619.278.497 SSP/CE residentes e domiciliados na cidade de FORTALEZA/RS, o qual fica depois da intimado do leilão pela publicação deste edital. **DATA E HORÁRIO DOS LEILÕES:** A venda será realizada em **1º leilão no dia 06/07/2023** e em **2º leilão em 21/07/2023**, ambos com recebimento de lances até às 19h00 no site do leiloeiro no endereço www.hastapublica.com. **VALORES: 1º leilão: R$ 645.666,00 (Quinhentos e quarenta e cinco mil reais), 2º leilão: R$ 2.184.850,30 (dois milhões cento e oitenta e quatro mil oitocentos e cinquenta e nove reais e trinta centavos).** Acréscimos de atualização até a data do leilão. **CONDIÇÕES DO LEILÃO:** a) o arrematante pagará no ato (A VISTA) o valor do arremate acrescido da **comissão do leiloeiro de 5%**; b) o imóvel é vendido em caráter "ad corpus" no estado e condições que se encontram do; legalização, manutenção, conservação, e ocupação, sendo que as áreas mencionadas nos editais, catálogos e outros veículos de comunicação são meramente enunciativas e os lotes do imóvel divulgados no site www.hastapublica.com são apenas ilustrativos. Dessa forma, havendo divergência de metragem ou de área, o arrematante não terá direito a exigir do vendedor nenhum complemento de metragem ou de área, o término da venda ou o abatimento do preço do imóvel, sendo responsável por eventual regularização caso necessária, nem alegar desconhecimento de suas condições, eventuais irregularidades, características, comportamentos internos, estado de conservação e localização, devendo as condições de cada imóvel ser prévia e rigorosamente analisadas pelos interessados; c) cabem ao arrematante as providências e despesas das transferências de propriedade e registro em Cartório, assim como as despesas relativas junto a Prefeitura, Corpo de Bombeiros ou Condomínio. **DO LEILÃO ONLINE:** Os devedores fiduciantes foram comunicados por meio deste edital das datas, horários e local de realização dos leilões para, no caso de interesse, exercerem o direito de preferência na aquisição do imóvel pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27, da Lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465/2017. Os interessados em participar do leilão deverão cadastrar-se no site www.hastapublica.com.br com antecedência mínima de 24 horas antes do início do leilão e encaminhar para o e-mail pascoa@hastapublica.com.br os documentos de identificação e comprovante de endereço, inclusive do representante legal quando se tratar de pessoa jurídica, com exceção dos devedores fiduciantes, que poderão adquirir o imóvel preferencialmente em 1º ou 2º leilão, caso não ocorra o arremate no primeiro, na forma do parágrafo 2º-B, do artigo 27 da Lei 9.514/97, devendo apresentar manifestação formal do interesse no exercício da preferência antes da arrematação em leilão. **OBSERVAÇÃO:** O Imóvel encontra-se ocupado e sua desocupação correrá por conta do adquirente, nos termos do art. 30, caput e parágrafo único do Lei 9.514/97. Qualquer que seja o resultado dos leilões ficará extinta a dívida decorrente da operação de alienação fiduciária com o anterior adquirente fiduciante, observando o disposto no art. 27 e parágrafos da Lei 9.514/97. **INFORMAÇÕES:** o Leiloeiro atenderá aos interessados pelo telefone/WhatsApp: 18 98777-2525 ou pelo e-mail pascoa@hastapublica.com.br ou Documental Gestão e Logística de Documentos LTDA 61-3105-4455 ou 61-3105-4450 e com a POUPEX 61-3314-7755.
Fortaleza/CE 21 de junho de 2023
Marcelo Valland

PUBLICIDADE LEGAL
JORNAL O ESTADO: (85) 3033.7519

RUBENS FROTA

ECONOMIA

Serviços reforçam PIB cearense

No primeiro trimestre de 2023, o setor de serviços foi o que apresentou o melhor desempenho dentre os três segmentos do PIB cearense, com 2,24%, em relação ao mesmo período de 2022. Tal comportamento, somado ao crescimento do setor agropecuário (0,56%), impulsionaram o PIB do Ceará, que fechou com crescimento de 1,7% no primeiro trimestre de 2023 sobre igual período do ano passado. Entre janeiro e março, apenas a indústria registrou índice negativo: -1,61%. Na comparação do primeiro trimestre deste ano com o quarto trimestre de 2022, os resultados do PIB estadual foram: -2,55% para a agropecuária; 4,02% para a indústria e 2,11% para serviços, informou o Ipece.

O desempenho do PIB cearense, comparando-se o primeiro trimestre ao quarto trimestre de 2022, o resultado foi de 2,26%, enquanto o nacional fechou em 1,9% no mesmo período. O acumulado nos últimos quatro trimestres totalizou 0,72% no Ceará, contra 3,3% do brasileiro. A perspectiva do PIB para 2023 também foi anunciada. De acordo com a previsão do Ipece – a segunda estimativa do ano -, o crescimento da economia deve ficar em 1,94%. Caso esse número seja concretizado, o resultado cearense ficará acima do projetado para a economia brasileira, que é de 1,84%, segundo relatório Focus do Banco Central. A primeira estimativa para o Ceará realizada este ano, em março, apontava para 1,33%, enquanto a previsão inicial, em dezembro de 2022, era de 2,19%.

Consumo

A intenção de consumo das famílias, apurada pela CNC, avançou 2,6% em junho, descontados os efeitos sazonais, e manteve sua trajetória de crescimento. Pelo terceiro mês consecutivo, todos os indicadores subiram nas comparações mensal e anual, aproximando da zona favorável (acima dos 100 pontos). Satisfação com emprego e renda atuais e perspectivas profissional e de consumo estão positivos. A queda da inflação e o mercado de trabalho aquecido têm elevado a disposição para consumir.

Consumo II

A intenção de compra de duráveis também avançou, em 6,5%, porém sobre uma base de comparação baixa – o nível segue em 57,8 pontos, embora o crédito seleto e caro limite a aquisição. A CNC aponta que 4 em cada 10 consumidores têm mais dificuldade de obter crédito. Por outro lado, na comparação anual, a percepção das famílias sobre o nível atual de compras, a renda e a perspectiva de consumo no curto prazo apresentaram as maiores taxas – 32%, 26,4% e 30,4% de alta, respectivamente.

Desenrola: De MP a PL, segundo a Câmara

A Câmara vai deixar a MP do Desenrola Brasil perder a validade sem ser analisada, para tratar do tema por meio de um PL. A tramitação por meio de PL e não MP já está acertada com o Ministério da Fazenda e expectativa é a de que o regime de urgência e o mérito da proposta - reduzir o número de endividados no País - sejam aprovados ainda antes do recesso da segunda quinzena de julho. Ele está dividido entre a faixa 1, (dívidas de até R$ 5 mil e que renda até dois salários mínimos), e a faixa 2 (dívidas no banco, com renegociação direta com a instituição financeira).

Pix automático

Um novo sistema de pagamentos ligados ao Pix começará a funcionar em abril de 2024, diz o BC. Chamada de "Pix automático", a modalidade permitirá que clientes quitem despesas recorrentes sem precisar autenticar cada transação. Será uma espécie de débito automático que pode funcionar para contas de consumo, como água, luz e telefone, e diversos outros boletos, sem que seja necessário fazer o cadastro do débito no banco em que se tem conta e na empresa fornecedora do serviço.

Pix automático II

Para ter acesso à modalidade, no entanto, o usuário terá de autorizar a medida. Empresas de qualquer segmento e de todos os tamanhos que necessitem de pagamentos periódicos poderão usar o produto. Haverá pagamento de tarifas apenas por parte da companhia que receberá o Pix automático, mas os valores ainda não foram detalhados. Segundo o BC, a novidade vai ampliar as alternativas disponíveis para que empresas recebam seus pagamentos feitos de forma frequente pelos usuários.

Efeito Selic: Bolsa cai e dólar fecha a R$ 4,772

O dólar comercial fechou cotado a R$ 4,772, quase estável, com variação de 0,09%. Já o Ibovespa, principal índice da Bolsa de Valores brasileira (B3), encerrou a sessão em baixa de 1,23%, aos 118.934,20 pontos. Contrariando o Governo e entidades do setor, o Copom disse em nota que o momento requer "paciência". Fazer o quê?!

Mais informações de Rubens Frota:
e-mail: frotarubens@gmail.com