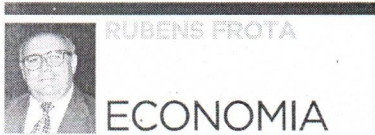


# ECONOMIA



## Auxílio: não incluições e atrasos

O governo Bolsonaro não cumprirá a promessa de ampliar o número de famílias atendidas pelo Auxílio Brasil ainda em 2021. Também não há previsão para que os beneficiários do programa social recebam uma compensação retroativa, como chegou a ser anunciado. O plano informado pelo Governo era começar a pagar, no mínimo, R\$ 400 para mais de 17 milhões de famílias cadastradas no Auxílio Brasil a partir de novembro. A ordem partiu de Bolsonaro em outubro, que repetiu publicamente, por diversas vezes, a promessa de turbinar o programa social substituído do Bolsa Família, elevar a renda transferida à população vulnerável (de R\$ 190 por mês para R\$ 400) e ampliar o número de famílias atendidas (de 14,5 milhões atualmente para mais de 17 milhões).

Essa promessa chegou a ser reiterada pelo ministro João Roma (Cidadania) no início de dezembro. Integrantes do Governo dizem que, após a autorização do Congresso para ampliar os gastos (por meio da PEC dos Precatórios), seria possível realizar uma segunda rodada de pagamentos ainda em dezembro. Assim, a promessa seria cumprida. Mas técnicos do Ministério da Cidadania afirmam agora que isso não será mais viabilizado neste ano, e sim apenas na folha de pagamento de janeiro. Ou seja, a expansão da cobertura (número de famílias atendidas) só em janeiro, apesar de a PEC dos Precatórios ter sido promulgada nos dias 8 e 16 de dezembro e de o Governo ter a intenção de ampliar o programa desde novembro.

## Shoppings

As vendas no período de Natal (19 a 25 de dezembro) apresentaram crescimento de 10,7% nos shopping centers de todo o Brasil, sobre igual período de 2020. Os dados têm como base o Índice Cielo do Varejo Ampliado (ICVA), utilizado pela Associação Brasileira de Shopping Centers (Abrace) para acompanhar a evolução das vendas dos shoppings em datas comemorativas, contemplando desde pequenos lojas a grandes varejistas. No período, o comércio nos shoppings movimentou R\$ 5,3 bilhões.

## Emprego

O mercado de trabalho cearense registrou saldo positivo na geração de empregos formais (com carteira assinada) em todos os trimestres de 2021, especialmente no terceiro, quando totalizou 40.566 vagas, contra 12.553 no segundo trimestre e 11.495 no primeiro. Entre outubro e novembro, o somatório foi de 19.505. Os resultados somados, que representam forte aceleração na geração de empregos formais no Estado, atingiram 84.119 vagas, de janeiro a novembro deste ano, segundo o Ipece.

## Energia: Aumento como presente de Ano Novo

Os consumidores terão de continuar a conviver com aumento das contas de luz em 2022, mesmo com o socorro bilionário ao setor elétrico estruturado pelo Governo, para evitar um "tarifaço" no ano de eleições, claro. O reajuste médio nas tarifas, inicialmente estimado em 21%, pode cair para 9,14%, a depender do valor da operação financeira. A projeção considera financiamento de até R\$ 15 bilhões. Apesar de evitar uma explosão nas contas de luz em 2022, a fatura chegará no futuro, já que o empréstimo será diluído nas tarifas ao longo dos próximos anos e terá incidência de juros elevados.

## Aluguel caro

O IGP-M, que mede a inflação do aluguel no Brasil, saltou 17,78% nos 12 meses de 2021, informou, ontem, o FGV Ibre. Apesar da variação de dois dígitos, o IGP-M ficou abaixo do verificado em 2020. Ao final do ano passado, a alta em 12 meses foi de 23,14%, a maior desde 2002. No recorte mensal, o IGP-M acelerou para 0,87% em dezembro de 2021, após variação de 0,02% em novembro. Com a pandemia, o IGP-M disparou, forçando negociações entre inquilinos e proprietários.

## IOF: Sobretaxa deve se estender até 2023

O governo deve prorrogar a sobretaxa do IOF até 2023 para viabilizar a desoneração da folha de salários para 17 setores intensivos em mão de obra. Em setembro, o Governo editou um decreto para elevar a alíquota do IOF de 1,5% para 2,04% para as empresas e de 3% para 4,08% para pessoas físicas até 31 de dezembro deste ano. O objetivo foi assegurar recursos para o pagamento do Auxílio Brasil.

Mais informações de Rubens Frota: e-mail: [trotarubens@gmail.com](mailto:trotarubens@gmail.com)

# Inflação do aluguel acurava alta e feccia no ano em 17,78%

## Tramita projeto de lei na Câmara dos Deputados que limita os reajustes dos contratos de locação ao IPCA, a inflação oficial do Brasil

A projeção de especialistas é que o país feche o ano com inflação de 10,15%, cedendo a um patamar inferior em 2022. Nesse cenário, o brasileiro finda 2021 convivendo novo índice inflacionário, o Índice Geral de Preços - Mercado (IGP-M), conhecido como indicador de inflação do aluguel que, no Brasil, acumulou alta de 17,78% no acumulado do ano. Os dados são do Instituto Brasileiro de Economia da Fundação Getúlio Vargas (FGV Ibre), e foram divulgados nessa quarta-feira (20/12).

O índice vai contra a projeção de especialistas, que esperavam 17,62%. Apesar de registrar uma variação de dois dígitos, o IGP-M ficou abaixo do verificado em 2020. Ao final do ano passado, a alta em 12 meses foi de 23,14%, a maior desde 2002, conforme o FGV Ibre.

No recorte mensal, o IGP-M acelerou para 0,87% em dezembro de 2021, após variação de 0,02% em novembro. O indicador do FGV Ibre mede os preços ao longo de diferentes setores da cadeia produtiva, desde matérias-primas agrícolas e industriais, passando pela construção, até serviços e bens finais para o consumidor.

"A maior contribuição para o resultado do IGP-M de dezembro partiu do índice de aluguel. O resultado deste mês foi influenciado pela aceleração dos preços de bovinos [11,69%], reflexo da demanda doméstica e da retomada das exportações, e pela aceleração dos preços de safas afetadas por geadas e seca como café [12,52%] e cana-de-açúcar [2,83%]", disse o economista André Braz, coordenador dos índices de preços do FGV Ibre.

IGP-M é conhecido como 'inflação do aluguel' por servir de parâmetro para o reajuste de contratos de locação de imóveis

Proprietários de imóveis. A escalada foi influenciada em grande parte pela valorização do dólar e de matérias-primas no mercado internacional.

Nesse contexto, tramita projeto de lei na Câmara dos Deputados que busca limitar os reajustes dos contratos de locação ao Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA), que é conhecido como a inflação oficial do Brasil. O IPCA, de janeiro a novembro, subiu 10,74%.

## Variação

Para quem tem contratos corrigidos pelo IGP-M, a variação acumulada até dezembro será aplicada àqueles com vencimento da mensalidade em janeiro. Em síntese, se os proprietários de imóveis decidirem repassar integralmente o índice ao locatários, um aluguel de R\$ 2.000, por exemplo, passará a ser cobrado ao valor de R\$ 2.533,40. O IGP-M é composto por outros três indicadores: o Índice de Preços ao Produtor Amplo (IPA), o Índice de Preços ao Consumidor (IPC) e o Índice Nacional de Custo da Construção (INCC).

**OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE FORTALEZA**  
Rua Major Careque, 709, Centro, Fone: 3231.23.53  
**EDITAL DE PROCLAMAM**  
RUA MAJOR CAREQUE, 709, CENTRO, FONE: 3231.23.53  
Faço saber que pretendo casar-me neste Cartório em nome de: 338325 - Leandro Lima de Melo e Maria Amanda de Sousa Freitas; 338325 - Daniel dos Santos Rocha e Karine Silva Lima; 338327 - Maria das Graças Aquino Lima e Maria Rosa Medeiros de Sousa; 338328 - Humberto Romagosa de Matos e Laís Andara de Arruda Santos. Se algum souber de algum impedimento acuse-o por esse ofício. Lavrado para ser arquivado em Cartório e publicado no Jornal Estado. Fortaleza, 29 de dezembro de 2021. Maria de Fátima Jeronima de Araújo - O/A Oficial

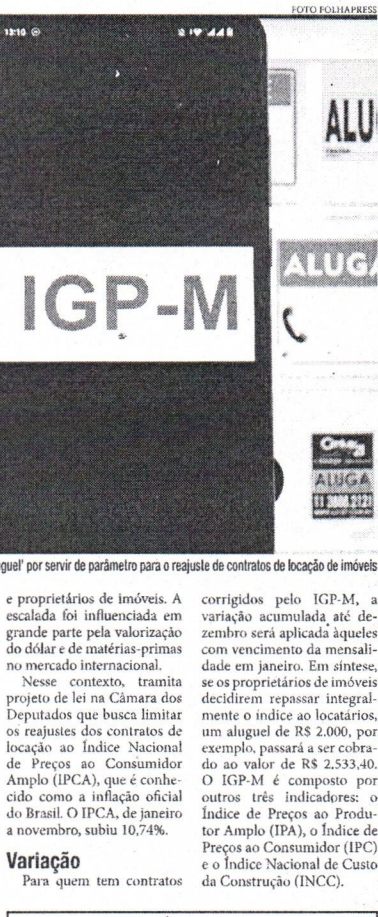
**CARTÓRIO JERONIMA**  
Faço saber que pretendo casar-me neste Cartório em nome de: 338325 - Leandro Lima de Melo e Maria Amanda de Sousa Freitas; 338325 - Daniel dos Santos Rocha e Karine Silva Lima; 338327 - Maria das Graças Aquino Lima e Maria Rosa Medeiros de Sousa; 338328 - Humberto Romagosa de Matos e Laís Andara de Arruda Santos. Se algum souber de algum impedimento acuse-o por esse ofício. Lavrado para ser arquivado em Cartório e publicado no Jornal Estado. Fortaleza, 29 de dezembro de 2021. Maria de Fátima Jeronima de Araújo - O/A Oficial

**AVISO ADIAMENTO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 0472021-PF**  
ESTADO DO CEARÁ - PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUATAMA - AVISO DE ADIAMENTO DE LICITAÇÃO - O Pregão Eletrônico Público nº 0472021-PF, cujo objeto é a aquisição de material de escritório, foi suscitado e o processo de licitação encontra-se suscitado para a realização de uma sessão de esclarecimento e apresentação de propostas. O processo de licitação encontra-se suscitado para a realização de uma sessão de esclarecimento e apresentação de propostas. O processo de licitação encontra-se suscitado para a realização de uma sessão de esclarecimento e apresentação de propostas.

**ESTADO DO CEARÁ - CONSORCIO PÚBLICO DE SAÚDE DA MICRORREGIÃO DE CRATO**  
Edital de Licitação nº 001/2022 - Pregão Eletrônico nº 001/2022 - Objeto: Contratação de serviços de manutenção de equipamentos de saúde. O Edital de Licitação nº 001/2022 e o Edital de Pregão Eletrônico nº 001/2022 estão disponíveis para consulta no endereço eletrônico: [www.cpmi.saude.ce.gov.br](http://www.cpmi.saude.ce.gov.br). O prazo para recebimento de propostas é até às 14h30min do dia 19/12/2021.

**EDITAL DE CONSULTA EXTRAORDINÁRIA. ASSOCIAÇÃO DOS FUNCIONÁRIOS APOSENTADOS DO BANCO DO ESTADO DO CEARÁ - AFABEC**  
Edital de Consulta Extraordinária nº 001/2022 - Objeto: Contratação de serviços de manutenção de equipamentos de saúde. O Edital de Licitação nº 001/2022 e o Edital de Pregão Eletrônico nº 001/2022 estão disponíveis para consulta no endereço eletrônico: [www.afabec.ce.gov.br](http://www.afabec.ce.gov.br). O prazo para recebimento de propostas é até às 14h30min do dia 19/12/2021.

COMISSÃO DE LICITAÇÃO  
FI.:  
Rubrica



Fortaleza Municipal de Babore - Aviso de Licitação - O Pregão Eletrônico público que se encontra à disposição dos interessados o Edital de Licitação do Pregão Presencial nº 2021.12.11.006-PP-OPVE do Rio Mearim Pregão, cujo objeto: contratação de empresa especializada no licenciamento de área administrativa para o processo de licitação de compra de materiais e vestíveis para diferentes unidades administrativas do município. O Edital de Licitação do Pregão Presencial nº 2021.12.11.006-PP-OPVE do Rio Mearim Pregão, cujo objeto: contratação de empresa especializada no licenciamento de área administrativa para o processo de licitação de compra de materiais e vestíveis para diferentes unidades administrativas do município. O Edital de Licitação do Pregão Presencial nº 2021.12.11.006-PP-OPVE do Rio Mearim Pregão, cujo objeto: contratação de empresa especializada no licenciamento de área administrativa para o processo de licitação de compra de materiais e vestíveis para diferentes unidades administrativas do município.