



GOVERNO MUNICIPAL DE
QUIXERAMOBIM



PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXERAMOBIM

PROJETO BÁSICO

OBRA:
**SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DE AMBIENTES
NA POLICLINICA MUNICIPAL**

**LOCAL: RUA QUINZE DE NOVEMBRO - CENTRO -
QUIXERAMOBIM - CE**

MUNICÍPIO: QUIXERAMOBIM/ CE

DATA: DEZ / 2024

PREFEITURA DE QUIXERAMOBIM

CNPJ N° 07.744.303/0001-68 | CGF N° 06.920.168-4 | Tel.: 88 3441-1273

Rua Dr. Alvaro Fernandes, 36/42 | Centro | Quixeramobim/CE | CEP 63.800-000

Site: www.quixeramobim.ce.gov.br


Geordano de Araújo Pessoa
Eng° Civil RNP 0690183610
CPF- 879.725.903-97



ÍNDICE

1. APRESENTAÇÃO
2. MEMORIAL DESCRITIVO/ ESP. TÉCNICAS
3. MAPA DO ESTADO/ MUNICÍPIO
4. RELATÓRIO FOTOGRÁFICO
5. ORÇAMENTO
6. CRONOGRAMA FÍSICO/ FINANCEIRO
7. MEMORIAL DE CÁLCULO/ QUANTITATIVOS
8. COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS
9. COMPOSIÇÃO DO BDI
10. COMPOSIÇÃO DOS ENCARGOS SOCIAIS
11. ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA – ART/RRT
12. PEÇAS TÉCNICAS



GOVERNO MUNICIPAL DE
QUIXERAMOBIM



1. APRESENTAÇÃO

PREFEITURA DE QUIXERAMOBIM

CNPJ N° 07.744.303/0001-68 | CGF N° 06.920.168-4 | Tel.: 88 3441-1273

Rua Dr. Alvaro Fernandes, 36/42 | Centro | Quixeramobim/CE | CEP 63.800-000

Site: www.quixeramobim.ce.gov.br



1.0 - APRESENTAÇÃO

O presente trabalho trata dos serviços de reforma e adequação de ambientes na Policlínica Municipal situada à Rua Quinze de Novembro, no centro do município de Quixeramobim-Ce.

Com a modernização do sistema de saúde e na tentativa de atender e diagnosticar com mais agilidade e assertividade os diagnósticos dos usuários que procuram o sistema público de Quixeramobim, a administração adquiriu uma unidade de tomografia, necessitando urgente de um ambiente com infraestrutura adequada para seu funcionamento.

A edificação em questão tem boa estrutura, necessitando apenas de adequação dos ambiente e manutenção corretiva, pois possui desgaste natural devido seu uso.

Estas intervenções vão desde a criação de espaço adequado para instalação do Tomografo, Retelhamento, manutenção da rede elétrica e hidrossanitária e pintura geral da edificação.

Apresentamos o projeto de Reforma.

Acompanha este volume:

- ✓ Memorial descritivo dos serviços a serem executados;
- ✓ Resumo e Orçamento;
- ✓ Composições Analítica;
- ✓ Cronograma;
- ✓ Composição do BDI;
- ✓ Tabela de Encargos Sociais;
- ✓ Planta baixa.

Localização da Obra

A referida obra será executada na Rua Quinze de Novembro, no centro da Cidade de Quixeramobim/CE, conforme plantas de situação.


Geordiano de Araújo Pessoa
Engº Civil RNP 0690183610
CPF: 879.725.903-97

MAPA DE LOCALIZAÇÃO

POLICLINICA MUNICIPAL
RUA 15 DE NOVEMBRO - QUIXERAMOBIM - CE
COORDENADAS: -5.19629, -39.29709

Legenda

-  Academia Mult Treiner
-  AUTARQUIA TRANSITO
-  LOCAL DA OBRA - POLICLINICA
-  O Boticário
-  Quixeramobim
-  ROTA DE ACESSO





GOVERNO MUNICIPAL DE
QUIXERAMOBIM



2. MEMORIAL DESCRITIVO/ ESP. TÉCNICAS

PREFEITURA DE QUIXERAMOBIM

CNPJ N° 07.744.303/0001-68 | CGF N° 06.920.168-4 | Tel.: 88 3441-1273

Rua Dr. Alvaro Fernandes, 36/42 | Centro | Quixeramobim/CE | CEP 63.800-000

Site: www.quixeramobim.ce.gov.br



2.0 – MEMORIAL DESCRITIVO

2.1 – CONSIDERAÇÕES INICIAIS

2.1.1 – OBJETO DESTA ESPECIFICAÇÃO:

O presente memorial descritivo e especificações técnicas têm por objetivo estabelecer as normas e condições a serem obedecidas nas obras de manutenção das edificações, no Município de Quixeramobim - CE. Estas especificações têm também, a finalidade de estabelecer os direitos e as obrigações da Prefeitura Municipal de Quixeramobim, doravante designada CONTRATANTE, e da Construtora, a quem será confiada à execução dos serviços, doravante designada CONTRATADA.

3.0 – CABE A CONTRATADA:

3.1 – VISITAR A OBRA ANTES DA EXECUÇÃO:

A visita do construtor ao local da obra é de suma importância, pois cabe a ele a responsabilidade pela execução dos serviços contratados sem alegação de desconhecimento em todo ou em partes da obra.

3.2 – MANTER NA OBRA OS SEGUINTE DOCUMENTOS:

- A) Uma via do contrato;
- B) Cópias dos projetos e detalhes de execução para uso exclusivo da fiscalização;
- C) Registro das alterações regulares autorizadas;
- D) Cronograma de execução devidamente atualizado;
- E) Cópia do orçamento correspondente a obra;
- F) Cópia da ART de execução da Obra.

3.3 – APRESENTAR QUADRO TÉCNICO:

A contratada deverá apresentar à contratante, antes do início de execução dos serviços, um comprovante que possua em seu quadro técnico na data da licitação, um profissional de nível superior reconhecido pelo CREA-CE e ou CAU-CE, detentor de acervo técnico que comprove a execução de serviços semelhantes aos discriminados nesta especificação.

4.0 – CABE A CONTRATANTE:

4.1 – FORNECER PROJETOS:

A contratante fornecerá à construtora, mediante pedido por escrito, os projetos de arquitetura, assim como os seus respectivos detalhes.



4.2 – FISCALIZAR:

A contratante efetuará fiscalização regular dos serviços através de técnicos da sua Equipe de Fiscalização, com autoridade para exercer toda e qualquer ação de controle de fiscalização dos serviços.

4.3 – CONSIDERAÇÕES GERAIS

Em caso de dúvida ou divergência na interpretação dos projetos e especificações, deverá ser consultada a fiscalização.

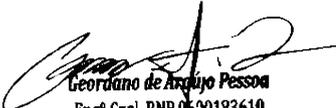
Serão impugnados pela fiscalização todos os serviços executados em desacordo com as especificações e projetos.

A comunicação entre a CONTRATANTE e a CONTRATADA, e vice-versa, relativa à execução da obra, somente terão validade se efetuadas por escrito.

A não ser quando especificados em contrário, os materiais a empregar serão novos, todos nacionais, comprovadamente a 1ª qualidade e satisfaçam rigorosamente as condições nesta especificação e obedecerão às prescrições das normas da ABNT. As expressões de “primeira qualidade” ou “similar” significa, quando existirem diferentes graduações de qualidade de um mesmo produto, essa graduação a ser utilizada será sempre a maior, e para que todo e qualquer “similar” possam ser utilizados, o construtor deverá consultar a FISCALIZAÇÃO por escrito, e em caso de aprovação ou desaprovação, está também será comunicada por escrito.

4.4 – DISPOSIÇÕES GERAIS

Todos os serviços deverão ser executados com rigorosa obediência às normas da ABNT – Associação Brasileira de Normas Técnicas, bem como as normas das concessionárias locais, código de obras, plano diretor do município e as presentes especificações.


Geordano de Araújo Pessoa
Engº Civil RNP 0690183610
CPF: 879.725.903-97



ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

1. ADMINISTRAÇÃO DE OBRA

1. ADMINISTRAÇÃO DE OBRA

CPADM ADMINISTRAÇÃO DE OBRA (%)

2. SERVIÇOS PRELIMINARES

2.1. C1937 PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

A PLACA DE OBRA TERÁ DIMENSÕES 2.00m X 3.00m, DEVENDO SEGUIR OS PADRÕES VIGENTES E CONTIDOS NAS CARTILHAS INDICATIVAS D, FICANDO EM LOCAL VISÍVEL, CONTENDO VALOR TOTAL DA OBRA, AGENTES PARTICIPANTES, OBJETO DO CONTRATO, LOCALIDADE, MUNICÍPIO, DATAS DE INÍCIO E TERMINO DA OBRA.

2.2. C1047 DEMOLIÇÃO DE COBOGÓS (M2)

DEMOLIR O COBOGÓ PARA FECHAMENTO POSTERIOR DA RECEPÇÃO 02.

2.3. C2210 RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES (M2)

AS PORTAS E JANELAS QUE ESTIVEREM EM CONDIÇÕES DE SEREM REAPROVEITADAS, DEVERÃO SER ARMAZENADAS EM LOCAL APROPRIADO. A RETIRADA DOS BATENTES DEVERÁ SER FEITA CUIDADOSAMENTE DE MODO A EVITAR DANOS NA PAREDE ONDE ESTÃO FIXADOS. DEVERÃO SER TOMADAS MEDIDAS ADEQUADAS PARA PROTEÇÃO CONTRA DANOS AOS OPERÁRIOS, AOS TRANSEUNTES E OBSERVADAS AS PRESCRIÇÕES DA NORMA REGULAMENTADORA NR 18 - CONDIÇÕES DE TRABALHO NA INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO. USO DE MÃO-DE-OBRA HABILITADA. USO OBRIGATÓRIO DE EQUIPAMENTO DE PROTEÇÃO INDIVIDUAL (EPI)

2.4. C3040 RETIRADA DE GRADE DE FERRO (M2)

AS GRADES DE FERRO QUE ESTIVEREM EM CONDIÇÕES DE SEREM REAPROVEITADAS, DEVERÃO SER ARMAZENADAS EM LOCAL APROPRIADO. A RETIRADA DOS CHUMBADORES DEVERÁ SER FEITA CUIDADOSAMENTE DE MODO A EVITAR MAIORES DANOS NA PAREDE ONDE ESTÃO FIXADOS. DEVERÃO SER TOMADAS MEDIDAS ADEQUADAS PARA PROTEÇÃO CONTRA DANOS AOS OPERÁRIOS, AOS TRANSEUNTES E OBSERVADAS AS PRESCRIÇÕES DA NORMA REGULAMENTADORA NR 18 - CONDIÇÕES



DE TRABALHO NA INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO. USO DE MÃO-DE-OBRA HABILITADA. USO OBRIGATÓRIO DE EQUIPAMENTO DE PROTEÇÃO INDIVIDUAL (EPI)

2.5. C1064 DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO (M2)

DEVERÃO SER TORNADAS MEDIDAS ADEQUADAS PARA PROTEÇÃO CONTRA DANOS AOS OPERÁRIOS E OBSERVADAS ÀS PRESCRIÇÕES A NORMA REGULAMENTADORA NR 18 E DA NBR 5682/77 CONTRATO, EXECUÇÃO E SUPERVISÃO DE DEMOLIÇÕES. EXECUÇÃO OS AZULEJOS DEVERÃO SER RETIRADOS CUIDADOSAMENTE, COM A UTILIZAÇÃO DE FERRAMENTAS ADEQUADAS DE MODO A NÃO DANIFICAR AS INSTALAÇÕES E EQUIPAMENTOS EXISTENTES NO LOCAL. O MATERIAL DEVERÁ SER TRANSPORTADO PARA LOCAL CONVENIENTE E POSTERIORMENTE RETIRADO DA OBRA COMO ENTULHO.

2.6. C1043 DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO (M3)

SERÃO DEMOLIDAS AS PAREDES TUDO DE ACORDO COM O ORÇAMENTO E EM CONFORMIDADE COM O PROJETO. DEVERÃO SER DEMOLIDOS VÃOS DE ALVENARIA PARA A INSTALAÇÃO DE NOVAS JANELAS E PORTAS CONFORME ORÇAMENTO. A ALVENARIA SERÁ DEMOLIDA UTILIZANDO-SE FERRAMENTAS ADEQUADAS E OBEDECENDO AOS CRITÉRIOS DE SEGURANÇA RECOMENDADOS. O MATERIAL DEVERÁ SER TRANSPORTADO PARA LOCAL CONVENIENTE E POSTERIORMENTE RETIRADO DA OBRA COMO ENTULHO PELA EMPREITEIRA.

2.7. C1070 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA (M2)

OS REVESTIMENTOS DANIFICADOS DEVERÃO SER DEMOLIDOS E EXECUTADOS NOVAMENTE, ATENDENDO AS NORMAS E ORIENTAÇÕES VIGENTES.

2.8. C1049 DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES (M3)

DEVERÁ SER EXECUTADA A DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES NA EXTENSÃO INDICADA, RETIRANDO O PISO EXISTENTE PARA POSTERIORES SERVIÇOS. PODE-SE SER USADO MARTELETE ELÉTRICO PARA AUXÍLIO E AGILIDADE NA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS.

2.9. C4913 REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO) (M2)

ANTES DE REALIZAR NOVA PINTURA NAS ALVENARIAS EXISTENTES, EXECUTAR A REMOÇÃO DA PINTURA ANTIGA, PODENDO REALIZAR DAS SEGUINTE FORMAS.



RASPAGEM COM ESPÁTULA, LIXAMENTO E ESCOVAÇÃO. VERIFICAR QUAL A MELHOR FORMA DE EXECUTAR O SERVIÇO.

2.10. C0702 CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE (M3)
DESTINA-SE A CARGA DO ENTULHO PROVENIENTE DA EXECUÇÃO DE OBRA, SENDO EXECUTADO MANUALMENTE, POR OPERÁRIOS CONTRATADOS DA EMPREITEIRA.

2.11. C2530 TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 10KM (M3)
DESTINA-SE AO TRANSPORTE DO ATERRO DE AQUISIÇÃO E A RETIRADA DO ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6.00 OU 12.00M³ COM DMT de até 10km.

2.12. C2102 RASPAGEM E LIMPEZA DO TERRENO (M2)
SERÃO RETIRADAS AS VEGETAÇÕES RASTEIRAS, E LIMPEZA DAS ÁREAS DE JARDIM, REMOVENDO OS DETRITOS E OBSTÁCULOS EXISTENTES ENCONTRADOS NO LOCAL, PARA QUE NÃO AFETE A SEGURANÇA DAS INSTALAÇÕES DA PRESENTE OBRA. NÃO SERÁ PERMITIDA A QUEIMA DOS DETRITOS/MATERIAIS A SEREM REMOVIDOS, NO LOCAL. CASO NECESSÁRIO, A OBTENÇÃO DE AUTORIZAÇÃO LEGAL PARA A REMOÇÃO DE ÁRVORE, TRANSPLANTE OU PLANTIO DE MUDAS, A MESMA FICARÁ SOB A RESPONSABILIDADE DA EMPREITEIRA, JUNTO AOS ÓRGÃOS FISCALIZADORES.

A REMOÇÃO DE ENTULHO (BOTA-FORA) DA PRESENTE OBRA FICARÁ POR CONTA DA EMPREITEIRA, QUE PODERÁ A SEU CRITÉRIO, UTILIZAR CAÇAMBAS APROPRIADAS, OU CAMINHÕES CAÇAMBAS E CUIDANDO DA LIMPEZA DAS VIAS PÚBLICAS, PROTEGENDO INCLUSIVE A CARGA DOS CAMINHÕES COM LONA, SE NECESSÁRIO.

3. MOVIMENTO DE TERRA

3.1. C2784 ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m (M3)
AS ESCAVAÇÕES MANUAIS NECESSÁRIAS À REALIZAÇÃO DOS SERVIÇOS DEVERÃO SER FEITAS, DE FORMA A EVITAR QUE A TERRA REMOVIDA ATRAPALHE O BOM ANDAMENTO DOS SERVIÇOS. PARA ISSO, RECOMENDA-SE QUE SEJA COLOCADA DE UM SÓ LADO DAS VALAS, DEIXANDO O OUTRO LADO DESIMPEDIDO. RECOMENDA-SE CUIDADOS 4 PARA EVITAR O INVOLUNTÁRIO ATERRAMENTO DAS VALAS, INCLUSIVE ATRAVÉS DO CARREGAMENTO POR ÁGUAS PLUVIAIS.



AS VALAS DEVERÃO TER O FUNDO NIVELADO, PODENDO O MESTRE DE OBRA USAR O ARAME DE MARCAÇÃO COMO REFERÊNCIA PARA NIVELAR O FUNDO DA VALA.

ESTA ESCAVAÇÃO DEVERÁ SER EXECUTADA ATÉ ENCONTRAR SOLO DE ESTABILIDADE COM LARGURA PRÉ DEFINIDA NO PROJETO REFERÊNCIA E EM TODA A EXTENSÃO DAS PAREDES.

4. FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS

4.1. C4592 ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4 (M3)

DEVERÁ SER EXECUTADA UMA ALVENARIA DE TIJOLO 1 VEZ COM ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO, CAL E AREIA EM 1:2:8 PARA ELEVAÇÃO DO BALDRAME ATÉ A COTA DE NIVELAMENTO FUNDO DO PISO MORTO. OS BLOCOS CERÂMICOS NÃO PODERÃO TER TRINCAS E EMPENAMENTOS E PRONTOS PARA RECEBER O CINTAMENTO INFERIOR.

4.2. C2666 VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO (M3)

SOBRE OS VÃO CRIADOS ENTRE A DUAS CLINICAS COVID, DEVERÃO SER EXECUTADAS VERGAS, COM TRESPASSE DENTRO DA ALVENARIA DE NO MÍNIMO 20CM. EM CADA UMA DAS VERGAS DEVERÁ SER INSERIDO UMA ARMADURA COM TRELIÇA METÁLICA TR8 E PREENCHIMENTO COM CONCRETO 15MPA;

5. COBERTURA

5.1. C2200 RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA (M2)

ESTE SERVIÇO ENVOLVE A DESCIDA DOS ELEMENTOS VEDANTES DA COBERTURA, A SUA CLASSIFICAÇÃO, A IMERSÃO EM ÁGUA COM SABÃO EM PÓ, A LAVAGEM (DE CADA PEÇA DE MODO QUE TODA A SUJEIRAS REMOVÍVEIS DESAPAREÇA, A RECOLOCAÇÃO SOBRE O MADEIRAMENTO DA COBERTURA E TROCA DAS TELHAS QUEBRADAS;

A INSTALAÇÃO DAS TELHAS NOVAS SOBRE A ESTRUTURA DE MADEIRA, TERÃO NA PARTE DE BAIXO, CHANFRO PLANO E PARALELO ÀS RIPAS PARA EVITAR O SEU ESCORREGAMENTO. AS TELHAS SUPERIORES (OU DE CAPA) TERÃO NA PARTE INTERNA, SALIÊNCIA OU ANEL QUE LIMITA O RECEBIMENTO DAS TELHAS CAPA. O ASSENTAMENTO É FEITO INICIALMENTE COM OS CANAIS, NO SENTIDO DA INCLINAÇÃO DO TELHADO, DO BEIRAL PARA A CUMEEIRA, COLOCANDO-SE AS TELHAS COM AS EXTREMIDADES MAIS LARGA DO LADO DA CUMEEIRA. NA SUA PARTE MAIS LARGA, A DISTANCIA ENTRE DUAS FIEIRAS DE CANAIS SERÁ DE CERCA DE 5 CM. AS TELHAS SOBREPÕEM-SE CERCA DE 5CM. AS TELHAS SOBREPÕEM-SE CERCA DE 10 CM. AS



CAPAS SÃO COLOCADAS COM A EXTREMIDADE MAIS ESTREITA VOLTADA PARA O LADO DE CUMEEIRA E SOBREPOSIÇÃO LIMITADA PELA SALIÊNCIA ACIMA MENCIONADA É DE, APROXIMADAMENTE 10 CM.

5.2. C4463 CUMEEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOÇADA (M)
CUMEEIRA RECEBENDO TELHAS À 90° DO EIXO AXIAL EM SENTIDO CONTRÁRIO E CHUMBADAS COM ARGAMASSA NO TRAÇO 1:2:8.

5.3. C4464 EMBOÇAMENTO DA ÚLTIMA FIADA TELHA CERÂMICA (M)
OS EMBOÇAMENTOS DA ÚLTIMA FIADA DE TELHA, PERPENDICULAR A CUMEEIRA, DEVERÃO SER EMBOÇADAS COM O USO DE CORDÃO DE ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), COM A GARANTIA DE ALINHAMENTO, VEDAÇÃO E FIXAÇÃO A QUE SE DESTINAM.

5.4. C0387 BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL (M)
BEIRA E BICA NA LINHA FINAL DA COBERTA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO E AREIA).

6. PAREDES E PAINÉIS

6.1. C0073 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)

AS ALVENARIA DE VEDAÇÃO SERÃO CONFECCIONADAS EM TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19 (LARGURA X COMPRIMENTO X ALTURA) DE OITO FUROS, DE PRIMEIRA QUALIDADE, BEM COZIDOS, LEVES, SONOROS, DUROS, COM AS FACES PLANAS, COR UNIFORME.

DEVE-SE COMEÇAR A EXECUÇÃO DAS PAREDES PELOS CANTOS, ASSENTADO-SE OS BLOCOS EM AMARRAÇÃO. DURANTE TODA A EXECUÇÃO, O NÍVEL E O PRUMO DE CADA FIADA DEVEM SER VERIFICADOS. OS BLOCOS DEVEM SER ASSENTADOS COM ARGAMASSA DE CIMENTO, CAL E AREIA, REVESTIDAS CONFORME ESPECIFICAÇÕES DO PROJETO DE ARQUITETURA.

6.2. C4068 BANCADA DE GRANITO CINZA E=2cm (M2)

A CONTRATADA DEVERÁ REALIZAR O ASSENTAMENTO E FORNECIMENTO DE MATERIAL E MÃO DE OBRA, PARA ASSENTAMENTO DE BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA E = 2 CM, APOIADA EM ALVENARIA DE TIJOLOS A SER EXECUTADA.



7. REVESTIMENTO

7.1. C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

7.2. C0781 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:4 P/ TETO (M2)

CHAPISCO É UMA ARGAMASSA BÁSICA DE CIMENTO E AREIA GROSSA, NA PROPORÇÃO DE 1:3, BASTANTE FLUÍDA, QUE APLICADA SOBRE AS SUPERFÍCIES PREVIAMENTE UMEDECIDAS TEM A PROPRIEDADE DE PRODUZIR UM VÉU IMPERMEABILIZANTE, ALÉM DE CRIAR UM SUBSTRATO DE ADERÊNCIA PARA A FIXAÇÃO DE OUTRO ELEMENTO COMO O REBOCO OU EMBOÇO.

TODAS AS ALVENARIAS DEVERÃO TER APLICAÇÃO DO CHAPISCO EM SUA TOTALIDADE.

7.3. C3028 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3 (M2)

O REBOCO É A ARGAMASSA DE REGULARIZAÇÃO QUE DEVE DETERMINAR A UNIFORMIZAÇÃO DA SUPERFÍCIE, CORRIGINDO AS IRREGULARIDADES, PRUMOS, ALINHAMENTO DOS PAINÉIS. O TRAÇO DE EXECUÇÃO DO REBOCO É DE 1:3 (CIMENTO E AREIA).

PARA A EXECUÇÃO DO REBOCO É NECESSÁRIO TER DECORRIDO UM TEMPO MÍNIMO DE CARÊNCIA DA APLICAÇÃO DO CHAPISCO DE 3 DIAS E QUE PREFERENCIALMENTE OS ELEMENTOS EMBUTIDOS DAS LAJES TENHAM SIDO EXECUTADOS, AS TUBULAÇÕES ELÉTRICAS POR EXEMPLO. ANTES, AINDA, DE INICIAR A EXECUÇÃO DO REBOCO É CONVENIENTE FAZER UMA LIMPEZA DA SUPERFÍCIE, CASO NÃO TENHA SIDO FEITA ANTES DA APLICAÇÃO DO CHAPISCO, RETIRANDO SUJEIRA ACUMULADA (POEIRAS, GRAXAS, DESMOLDANTES, TINTAS ETC.).

7.4. C2127 REBOCO COM BARITA ESP.=1CM (M2)

O REBOCO É A ARGAMASSA DE REGULARIZAÇÃO QUE DEVE DETERMINAR A UNIFORMIZAÇÃO DA SUPERFÍCIE, CORRIGINDO AS IRREGULARIDADES, PRUMOS, ALINHAMENTO DOS PAINÉIS. O TRAÇO DE EXECUÇÃO DO REBOCO É DE 1:3 (CIMENTO E AREIA).

PARA A EXECUÇÃO DO REBOCO É NECESSÁRIO TER DECORRIDO UM TEMPO MÍNIMO DE CARÊNCIA DA APLICAÇÃO DO CHAPISCO DE 3 DIAS E QUE PREFERENCIALMENTE OS ELEMENTOS EMBUTIDOS DAS LAJES TENHAM SIDO



EXECUTADOS, AS TUBULAÇÕES ELÉTRICAS POR EXEMPLO. ANTES, AINDA, DE INICIAR A EXECUÇÃO DO REBOCO É CONVENIENTE FAZER UMA LIMPEZA DA SUPERFÍCIE, CASO NÃO TENHA SIDO FEITA ANTES DA APLICAÇÃO DO CHAPISCO, RETIRANDO SUJEIRA ACUMULADA (POEIRAS, GRAXAS, DESMOLDANTES, TINTAS ETC.).

ESTE SERVIÇO EM ESPECÍFICO UTILIZARÁ ARGAMASSA PREPARADA COM BARITA EM SUA COMPOSIÇÃO, DEVENDO SER ADQUIRIDA EM EMPRESA DE FORNECIMENTO CONHECIDA E DE RESPALDO, GARANTINDO SUA EFICIÊNCIA E QUALIDADE.

8. PISOS

8.1. C1607 LASTRO DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO E=6CM (M2)

O CONTRA PISO TERÁ ESPESSURA DE 5CM, SENDO EXECUTADO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA NO TRAÇO 1:3, NIVELADO, DESEMPENADO E RÚSTICO. EFETUAR EXCELENTE LIMPEZA COM VASSOURA E ÁGUA. POSTERIORMENTE LAVA-LO COM ÁGUA E COLA BRANCA.

8.2. C0219 ARMADURA DE TELA DE AÇO (M2)

NO PISO ONDE SERÁ INSTALADO O TOMOGRAFO, REALIZAR INSTALAÇÃO DE TELA PARA REFROÇO .

8.3. C2181 REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - ESP= 3cm (M2)

A BASE DEVERÁ ESTAR NIVELADA, DESEMPENADA, CURADA E ENDURECIDA. O TRAÇO DEVE SER AJUSTADO EXPERIMENTALMENTE, OBSERVANDO-SE A CARACTERÍSTICA DA ARGAMASSA QUANTO À TRABALHABILIDADE. DEVE-SE CUIDAR PARA QUE AS CONDIÇÕES CLIMÁTICAS NÃO INTERFIRAM NA APLICAÇÃO E CURA DA ARGAMASSA. NÃO SER DEVE SER EXECUTADO EM DIAS CHUVOSOS E DEVEM SER PROTEGIDOS DA AÇÃO DIRETA DO SOL LOGO APÓS A APLICAÇÃO. SOBRE A BASE OU LASTRO PREVIAMENTE LIMPO E UMEDECIDO FIXAM-SE GABARITOS, DISTANTES 2 M A 3 M ENTRE SI, QUE DEVEM SER USADOS COMO REFERÊNCIA DO NIVELAMENTO DA SUPERFÍCIE. SERÁ EMPREGADA A ARGAMASSA CONSTITUÍDA DE CIMENTO E AREIA MÉDIA OU GROSSA SEM PENEIRAR, NO TRAÇO 1:3.

8.4. C3007 PORCELANATO RETIFICADO NATURAL (FOSCO) C/ ARG. PRÉ-FABRICADA - P/ PISO (M2)



8.5. C1129 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO) (M2)

8.6. C2285 SOLEIRA DE GRANITO L= 25cm (M)

8.7. C3410 CALÇADA DE PROTEÇÃO EM CIMENTADO C/ BASE DE CONCRETO (M2) SERÁ EXECUTADO NA CALÇADA DE PROTEÇÃO, PAVIMENTAÇÃO EM CONCRETO SIMPLES COM 5 CM DE ESPESSURA, NO TRAÇO 1:3 (CIMENTO, AREIA).

9. ESQUADRIAS

9.1. C4428 PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), COMPLETA (UN)

TODAS AS PORTAS DE MADEIRA SERÃO EM MATERIAL SEMI-OCO, DO TIPO PRANCHETA, PRÓPRIAS PARA PINTURA EM ESMALTE SINTÉTICO, DEVIDAMENTE ENCABEÇADAS, COM ADUELAS E ALIZARES, TAMBÉM EM MADEIRA E DIRETAMENTE CHUMBADOS NA ALVENARIA, CONFECCIONADAS DE ACORDO COM O PROJETO. AS FERRAGENS DESTAS PORTAS DEVERÃO SER DA MARCA PAPAIZ, ALIANZA, IMAB OU SIMILAR, COM FECHADURA DE CILINDRO EM LATÃO CROMADO DE 70 MM, MAÇANETA DO TIPO ALAVANCA E DOBRADIÇAS, EM NÚMERO DE 3 (TRÊS), DE AÇO LAMINADO COM EIXO E BOLAS DE LATÃO DE 3 1/2" X 3" X 2,4MM.

9.2. C1963 PORTA COMPLETA, BLINDOR/CHUMBO (0,80X2,10)m (S/ACESSÓRIOS) (UN)

9.3. C1961 PORTA COMPLETA, BLINDOR/CHUMBO (1,20X2,10)m (S/ACESSÓRIOS) (UN)

9.4. C1146 DOBRADIÇA CROMADA TIPO VAI - VEM (UN)

9.5. C1144 DOBRADIÇA CROMADA 3" X 2 1/2" (UN)

DOBRADIÇA CROMADA, SEGUINDO DIMENSÕES ESPECIFICADAS, PARA PORTA INTERNA.

9.6. C1361 FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA (UN)

OS REBAIXOS E ENCAIXES PARA DOBRADIÇAS, FECHADURAS DE EMBUTIR, CHAPAS, ETC, TERÃO A FORMA DAS FERRAGENS, NÃO SENDO TOLERADAS FOLGAS QUE EXIJAM EMENDAS, OU QUAISQUER OUTROS ARTIFÍCIOS.



PARA O ASSENTAMENTO, SERÃO EMPREGADOS PARAFUSOS DE MATERIAL IDÊNTICO AO DAS DOBRADIÇAS, ACABAMENTO E DIMENSÕES CORRESPONDENTES AO DAS PEÇAS QUE FIXAREM.

QUANTO À ESCOLHA DO TIPO, DIMENSÕES E CUIDADOS DE APLICAÇÃO DE PARAFUSOS, OBSERVAR-SE-Á O DISPOSTO NAS NORMAS ABNT, PERTINENTES.

A FIXAÇÃO DOS PARAFUSOS DEVERÃO CORRER COM EMPREGO DE PARAFINA OU CERA DE ABELHA, NÃO SE ADMITINDO EM HIPÓTESE ALGUMA O EMPREGO DE SABÃO.

A LUBRIFICAÇÃO DAS FERRAGENS SÓ PODERÁ OCORRER COM EMPREGO DE GARAFIT EM PÓ.

9.7. C1517 JANELA DE FERRO TIPO CAIXILHO BASCULANTE OU FIXO (M2)
SERÁ EXECUTADO REQUADRO PARA RECEBIMENTO DO VIDRO NA SALA DE COMANDO.

9.8. C4951 VIDRO TEMPERADO INCOLOR C/MASSA E=10MM, COLOCADO (M2)

9.9. C1869 PEITORIL DE GRANITO L= 15 cm (M)
SERÃO EXECUTADOS NAS JANELAS E BASCULANTES, PEITORIS EM GRANITO CINZA ANDORINHA, ESPESSURA DE 2 CM E LARGURA DE 15 CM., ASSENTADOS COM ARGAMASSA NO TRAÇO 1:3. OS PEITORIS TERÃO UM CORTE LONGITUDINAL NA FACE INFERIOR PARA FORMAÇÃO DAS PINGADEIRAS.

9.10. C0384 BATE-MACAS EM MADEIRA BOLEADA (M)
SERÁ EXECUTADO RODAMEIO EM MADEIRA BOLEADA COM PINTURA EM VERNIZ, NAS CIRCULAÇÕES DE ACESSO AO TOMOGRAFO E RAIO X.

10. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

AS INSTALAÇÕES ELÉTRICAS SERÃO EXECUTADAS DE ACORDO COM OS PROJETOS, NORMAS DA COELCE E NBR 5410. AS TUBULAÇÕES EMBUTIDAS SERÃO DE FABRICAÇÃO TIGRE OU SIMILAR. OS FIOS SERÃO DO TIPO PIRELLI OU SIMILAR E DISJUNTORES DA SIEMENS OU SIMILAR.

11. INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

A TUBULAÇÃO DE ÁGUA FRIA SERÁ EXECUTADA EM PVC RÍGIDO SOLDÁVEL (MARROM), AS RESPECTIVAS CONEXÕES SERÃO DO TIPO SOLDÁVEL PARA TODO O



TRECHO DA TUBULAÇÃO E SOLDÁVEL / ROSCÁVEL COM BUCHA DE LATÃO NAS SAÍDAS DOS PONTOS DE UTILIZAÇÃO. AS PEÇAS EMBUTIDAS NA ALVENARIA DEVERÃO SER RECOBERTAS COM 2 CM DE ARGAMASSA. OS METAIS SANITÁRIOS SERÃO DE BRONZE PADRÃO DECA OU SIMILAR.

A TUBULAÇÃO DE ESGOTO SERÁ EXECUTADA COM TUBOS E CONEXÕES DE PVC RÍGIDO, JUNTA SOLDADAS AO LONGO DA TUBULAÇÃO E COM UTILIZAÇÃO DE ANEL DE BORRACHA PARA CONEXÃO DOS PONTOS DE UTILIZAÇÃO. OS TUBOS ENTERRADOS DEVERÃO SER APOIADOS EM COLCHÃO DE AREIA E PROTEGIDAS COM ENVELOPE DE CONCRETO. A REDE NOVA DEVERÁ SER LIGADA À TUBULAÇÃO EXISTENTE, DEVENDO SER EXECUTADAS AS ADAPTAÇÕES NECESSÁRIAS. AS CAIXAS DE PASSAGEM / INSPEÇÃO QUE FICAREM NO INTERIOR DOS AMBIENTES DEVERÃO RECEBER DUAS TAMPAS, UMA COM ACABAMENTO DE CONCRETO PARA VEDAÇÃO DA CAIXA E OUTRA SOBREPOSTA A ESSA COM O ACABAMENTO NO MESMO PADRÃO DO PISO. DEVERÃO ESTAR INCLUÍDOS NOS PREÇOS O FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TUBOS, INCLUSIVE CONEXÕES E PASTA LUBRIFICANTE, ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGOS NAS PAREDES, OU ESCAVAÇÃO E REATERRO APILOADO DE VALAS COM PROFUNDIDADE MÉDIA DE 60CM, OU FIXAÇÃO POR GRAMPOS OU PRESILHAS QUANDO TUBULAÇÃO APARENTE.

A LOUÇA SANITÁRIA PARA BACIA, LAVATÓRIO E ACESSÓRIOS SERÁ DE CERÂMICA ESMALTADA NA COR BRANCA. AS PEÇAS SERÃO BEM COZIDAS, DESEMPENADAS, SEM DEFORMAÇÕES, TRINCAS OU FENDAS, DURAS, SONORAS, RESISTENTES E IMPERMEÁVEIS. O ESMALTE SERÁ HOMOGÊNEO, SEM MANCHAS, DEPRESSÕES, GRANULAÇÕES OU FENDILHAMENTO E COR UNIFORME. A INSTALAÇÃO DAS PEÇAS SERÁ EXECUTADA CONFORME AS INDICAÇÕES DO FABRICANTE, DEVENDO-SE APRESENTAR FIRMES E ESTANQUES. OS ARREMATES JUNTO AOS PISOS E PAREDES DEVERÃO SER CUIDADOSOS E SEM FALHAS OU FENDAS. A JUNTA DO VASO SANITÁRIO AO PISO DEVERÁ SER CALAFETADA COM CIMENTO BRANCO. A EXECUÇÃO DA INSTALAÇÃO DEVERÁ OBEDECER às POSIÇÕES INDICADAS NOS PROJETOS E EM CASOS OMISSOS, A FISCALIZAÇÃO DEVERÁ SER CONSULTADA.

OS METAIS PARA MANOBRA E CONTROLE DAS TUBULAÇÕES HIDRÁULICAS E DOS APARELHOS SANITÁRIOS, TAIS COMO REGISTROS DE PRESSÃO E DE GAVETAS, TORNEIRAS, VÁLVULAS, SIFÕES E OUTROS ESPECIFICADOS, DEVERÃO SER DE BOA QUALIDADE. SUA FABRICAÇÃO DEVE SER PERFEITA, SEM APARECER DEFEITOS DE FUNDIÇÃO OU USINAGEM. AS PEÇAS MÓVEIS SERÃO PERFEITAMENTE ADAPTÁVEIS AS SUAS REDES, NÃO TOLERADOS EMPENO, VAZAMENTO, DEFEITO DE POLIMENTO OU DE ACABAMENTO. A CROMAÇÃO DEVERÁ SER PRIMOROSA, NÃO SENDO TOLERADO



QUALQUER DEFEITO DE PELÍCULAS DE RECOBRIMENTO, ESPECIALMENTE A FALTA DE ADERÊNCIA COM A SUPERFÍCIE DE BASE. TODOS OS METAIS DOS APARELHOS SANITÁRIOS E DE COZINHA, BEM COMO OS DE LIGAÇÃO, DEVERÃO TER ACABAMENTO CROMADO.

12. PINTURA

12.1. C1208 EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA (M2)

A SUPERFÍCIE DEVE ESTAR FIRME, COESA, LIMPA, SECA, SEM POEIRA, GORDURA, GRAXA, SABÃO OU MOFO ANTES DE QUALQUER APLICAÇÃO. (NBR 13245). PARA A APLICAÇÃO EM REBOCO OU CONCRETO NOVO, AGUARDAR CURA E SECAGEM TOTAL (28 DIAS NO MÍNIMO). A SUPERFÍCIE DA ALVENARIA, DEVE RECEBER UMA DEMÃO PRIMÁRIA DE SELADORA DE ACORDO COM RECOMENDAÇÕES DO FABRICANTE. SE NECESSÁRIO, DILUIR A MASSA COM ÁGUA POTÁVEL, CONFORME RECOMENDAÇÃO DO FABRICANTE. APLICAR EM CAMADAS FINAS COM ESPÁTULA OU DESEMPENADEIRA ATÉ OBTER O NIVELAMENTO DESEJADO. APLICAR 2 DEMÃOS, RESPEITANDO O INTERVALO DE TEMPO ENTRE ELAS, CONFORME ORIENTAÇÃO DO FABRICANTE (2 A 6 HORAS). AGUARDAR O TEMPO INDICADO PELO FABRICANTE PARA SECAGEM FINAL (4 A 12 HORAS), ANTES DE EFETUAR O LIXAMENTO FINAL E REMOÇÃO DO PÓ, PARA POSTERIOR APLICAÇÃO DA PINTURA.

12.2. C4167 LATEX ACRÍLICO TRÊS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/ MASSA (M2)

A SUPERFÍCIE DEVE ESTAR LIMPA, SECA, SEM POEIRA, GORDURA, GRAXA, SABÃO OU BOLOR ANTES DE QUALQUER APLICAÇÃO; DILUIR A TINTA EM ÁGUA POTÁVEL, CONFORME FABRICANTE; APLICAR DUAS DEMÃOS DE TINTA COM ROLO OU TRINCHA. RESPEITAR O INTERVALO DE TEMPO ENTRE AS DUAS APLICAÇÕES. INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES: ADOTARAM-SE AS TINTAS CLASSIFICADAS COMO PREMIUM, UMA VEZ QUE, DEVIDO AO SEU PODER DE COBERTURA E NECESSIDADE DE UM NÚMERO MENOR DE DEMÃOS, TORNA MAIS ECONÔMICO O SERVIÇO DE PINTURA QUE AS DEMAIS. SENDO ASSIM, ESSE NÍVEL DE DESEMPENHO NÃO SE APLICA PARA AS TINTAS ECONÔMICA E STANDARD.

12.3. C3487 APLICAÇÃO DE LIQUIBRILHO SOBRE PINTURAS, DUAS DEMÃOS (M2) APÓS SER REALIZADO OS SERVIÇOS DE PINTURA LATEX, APLICAR DUAS DEMÃOS DE LIQUIBRILHO EM TODA EXTENSÃO DA PAREDE.

12.4. C2461 TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS (M2)



A CONTRATADA DEVERÁ FORNECER E APLICAR PINTURA COM TEXTURA DE ALTA CAMADA, APLICADA COM ROLO, SOBRE SUPERFÍCIE ESPECIFICADA, COM UMA DEMÃO. A SUPERFÍCIE DEVERÁ SER RASPADA OU ESCOVADA COM UMA ESCOVA DE AÇO PARA RETIRADA DE EXCESSO DE ARGAMASSA, SUJEIRAS OU OUTROS MATERIAIS ESTRANHOS, APÓS SERÁ CORRIGIDO PEQUENAS IMPERFEIÇÕES COM ENCHIMENTO. EM SEGUIDA, SERÃO REMOVIDAS TODAS AS MANCHAS DE ÓLEO, GRAXA E OUTRAS DA SUPERFÍCIE, ELIMINANDO SE QUALQUER TIPO DE CONTAMINAÇÃO QUE POSSA PREJUDICAR A PINTURA POSTERIOR. A SUPERFÍCIE SERÁ PREPARADA COM UMA DEMÃO DE TINTA SELADORA QUE FACILITARÁ A ADERÊNCIA DA CAMADA DE TINTA POSTERIOR.

12.5. C1910 PINTURA P/PISO À BASE LATEX ACRÍLICO, TIPO "NOVACOR" (M2)

A SUPERFÍCIE A SER APLICADA, DEVE ESTAR FIRME, COESA, LIMPA, SECA SEM POEIRA, GORDURA OU GRAXA, SABÃO OU MOFO E FERRUGEM. DEVE RECEBER UMA DEMÃO PRIMÁRIA DE FUNDO DE ACORDO COM O MATERIAL A SER PINTADO. AS PARTES SOLTAS OU MAL ADERIDAS DEVERÃO SER RASPADAS E OU ESCOVADAS. A TINTA DEVE SER DILUÍDA COM ÁGUA POTÁVEL DE ACORDO COM RECOMENDAÇÕES DO FABRICANTE. APÓS SECAGEM DO FUNDO, APLICAR 2 A 3 DEMÃOS COM INTERVALO MÍNIMO DE 4 HORAS. EVITAR PINTURA EM ÁREAS EXTERNAS EM DIAS CHUVOSOS OU COM OCORRÊNCIA DE VENTOS FORTES QUE PODEM TRANSPORTAR PARA A PINTURA POEIRA OU PARTÍCULAS SUSPENSAS NO AR. NÃO APLICAR COM TEMPERATURAS INFERIORES A 10 GRAUS CENTÍGRADOS E UMIDADE RELATIVA DO AR SUPERIOR A 90%.

12.6. C1206 EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/TINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS (M2)

AS ESQUADRIAS DE MADEIRA TERÃO UM TRATAMENTO COM DUAS DEMÃOS DE MASSA ACRÍLICA E POSTERIORMENTE UMA DE SELADOR.

12.7. C1280 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)

TODAS AS ESQUADRIAS DE MADEIRA APÓS EMASSADAS RECEBERÃO PINTURA DO TIPO ESMALTE SINTÉTICO EM DUAS DEMÃOS NO MÍNIMO.

12.8. C1279 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO (M2)

TODAS AS ESQUADRIAS DE FERRO APÓS SEREM LIXADAS E RECEBEREM PROTEÇÃO ANTI-CORROSÃO, RECEBERÃO PINTURA DO TIPO ESMALTE SINTÉTICO EM DUAS DEMÃOS NO MÍNIMO.



13. ARREMATES FINAIS

13.1. C1628 LIMPEZA GERAL (M2)

A OBRA SERÁ ENTREGUE EM PERFEITO ESTADO DE LIMPEZA E CONSERVAÇÃO. SERÁ REMOVIDO TODO ENTULHO DO TERRENO, SENDO LIMPOS E VARRIDOS OS EXCESSOS. TODOS OS PISOS E REVESTIMENTOS SERÃO LAVADOS E ENTREGUES SEM MANCHAS OU SUJEIRA


Geordano de Araújo Pessoa
Engº Civil RNP 06.90183610
CPF: 879.725.903-97



GOVERNO MUNICIPAL DE
QUIXERAMOBIM



3. MAPA DO ESTADO/ MUNICÍPIO

PREFEITURA DE QUIXERAMOBIM

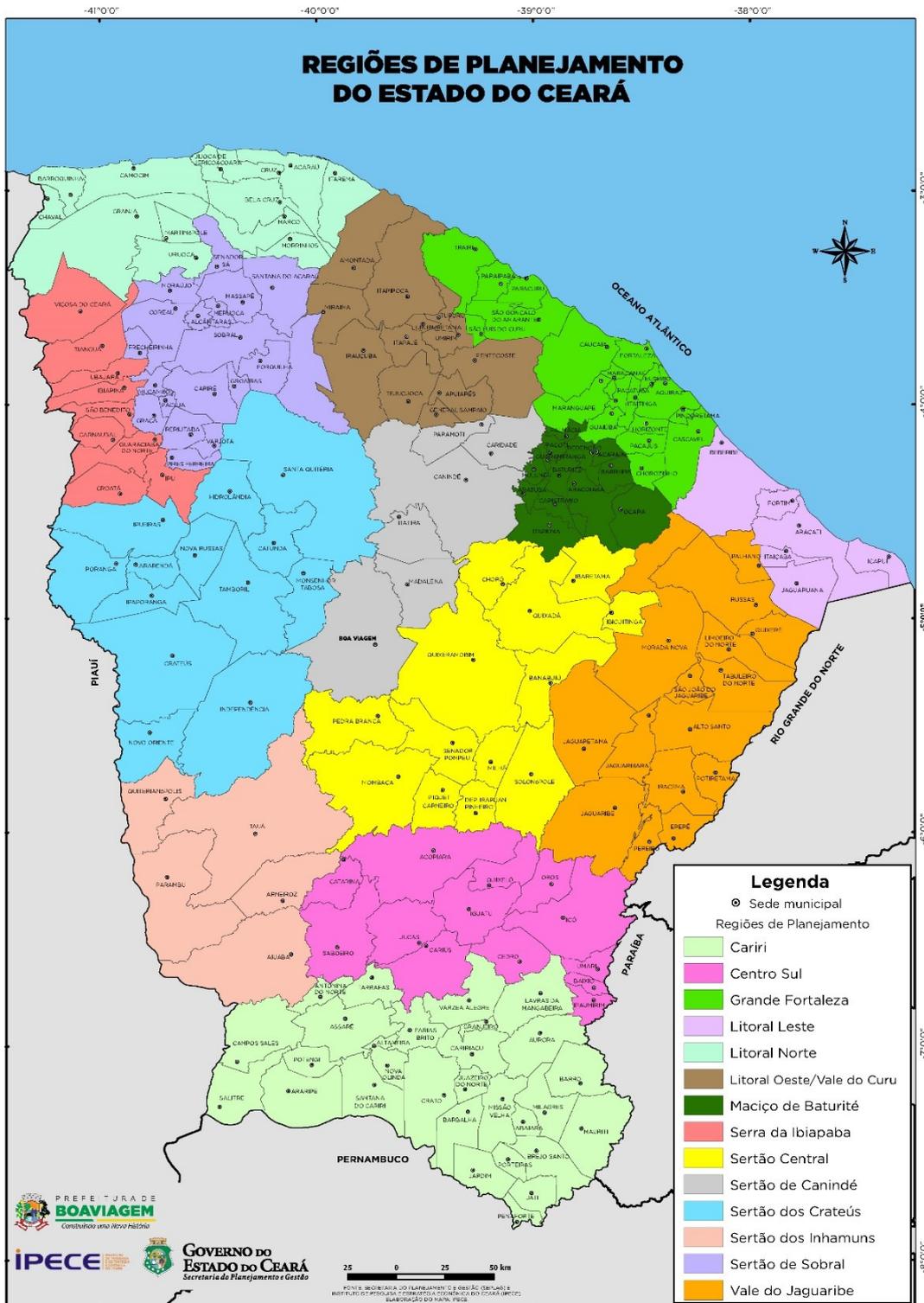
CNPJ N° 07.744.303/0001-68 | CGF N° 06.920.168-4 | Tel.: 88 3441-1273

Rua Dr. Alvaro Fernandes, 36/42 | Centro | Quixeramobim/CE | CEP 63.800-000

Site: www.quixeramobim.ce.gov.br



MAPA DO ESTADO DO CEARÁ





MAPA DO MUNICÍPIO DE QUIXERAMOBIM



PREFEITURA DE QUIXERAMOBIM

CNPJ N° 07.744.303/0001-68 | CGF N° 06.920.168-4 | Tel.: 88 3441-1273

Rua Dr. Alvaro Fernandes, 36/42 | Centro | Quixeramobim/CE | CEP 63.800-000

Site: www.quixeramobim.ce.gov.br



GOVERNO MUNICIPAL DE
QUIXERAMOBIM



4. RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

PREFEITURA DE QUIXERAMOBIM

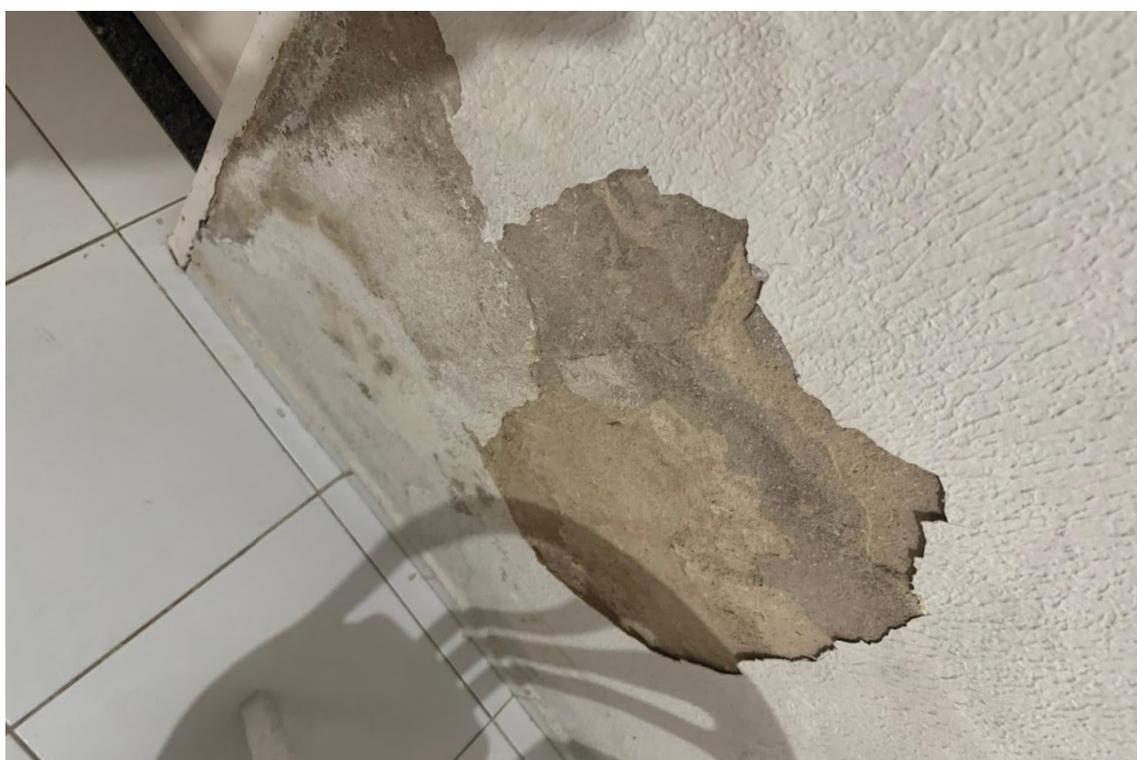
CNPJ N° 07.744.303/0001-68 | CGF N° 06.920.168-4 | Tel.: 88 3441-1273

Rua Dr. Alvaro Fernandes, 36/42 | Centro | Quixeramobim/CE | CEP 63.800-000

Site: www.quixeramobim.ce.gov.br



GOVERNO MUNICIPAL DE
QUIXERAMOBIM



PREFEITURA DE QUIXERAMOBIM

CNPJ N° 07.744.303/0001-68 | CGF N° 06.920.168-4 | Tel.: 88 3441-1273

Rua Dr. Alvaro Fernandes, 36/42 | Centro | Quixeramobim/CE | CEP 63.800-000

Site: www.quixeramobim.ce.gov.br



GOVERNO MUNICIPAL DE
QUIXERAMOBIM



PREFEITURA DE QUIXERAMOBIM

CNPJ N° 07.744.303/0001-68 | CGF N° 06.920.168-4 | Tel.: 88 3441-1273

Rua Dr. Alvaro Fernandes, 36/42 | Centro | Quixeramobim/CE | CEP 63.800-000

Site: www.quixeramobim.ce.gov.br



GOVERNO MUNICIPAL DE
QUIXERAMOBIM



PREFEITURA DE QUIXERAMOBIM

CNPJ N° 07.744.303/0001-68 | CGF N° 06.920.168-4 | Tel.: 88 3441-1273

Rua Dr. Alvaro Fernandes, 36/42 | Centro | Quixeramobim/CE | CEP 63.800-000

Site: www.quixeramobim.ce.gov.br



GOVERNO MUNICIPAL DE
QUIXERAMOBIM



PREFEITURA DE QUIXERAMOBIM

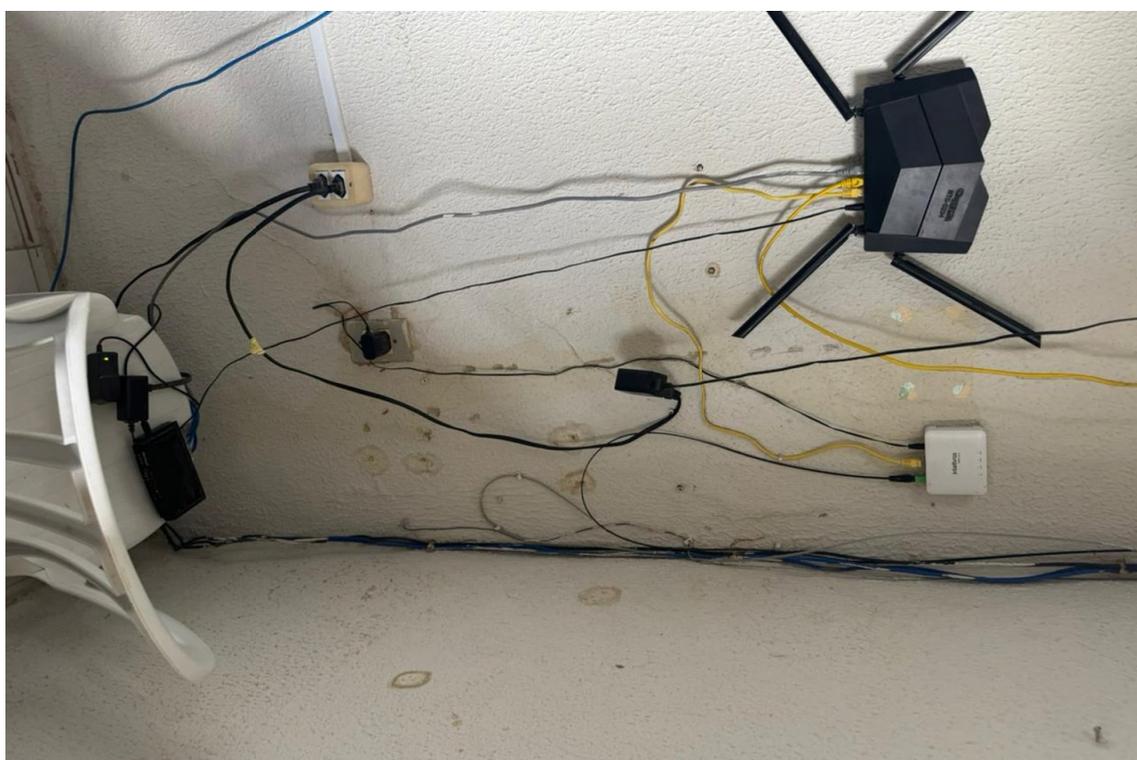
CNPJ N° 07.744.303/0001-68 | CGF N° 06.920.168-4 | Tel.: 88 3441-1273

Rua Dr. Alvaro Fernandes, 36/42 | Centro | Quixeramobim/CE | CEP 63.800-000

Site: www.quixeramobim.ce.gov.br



GOVERNO MUNICIPAL DE
QUIXERAMOBIM



PREFEITURA DE QUIXERAMOBIM

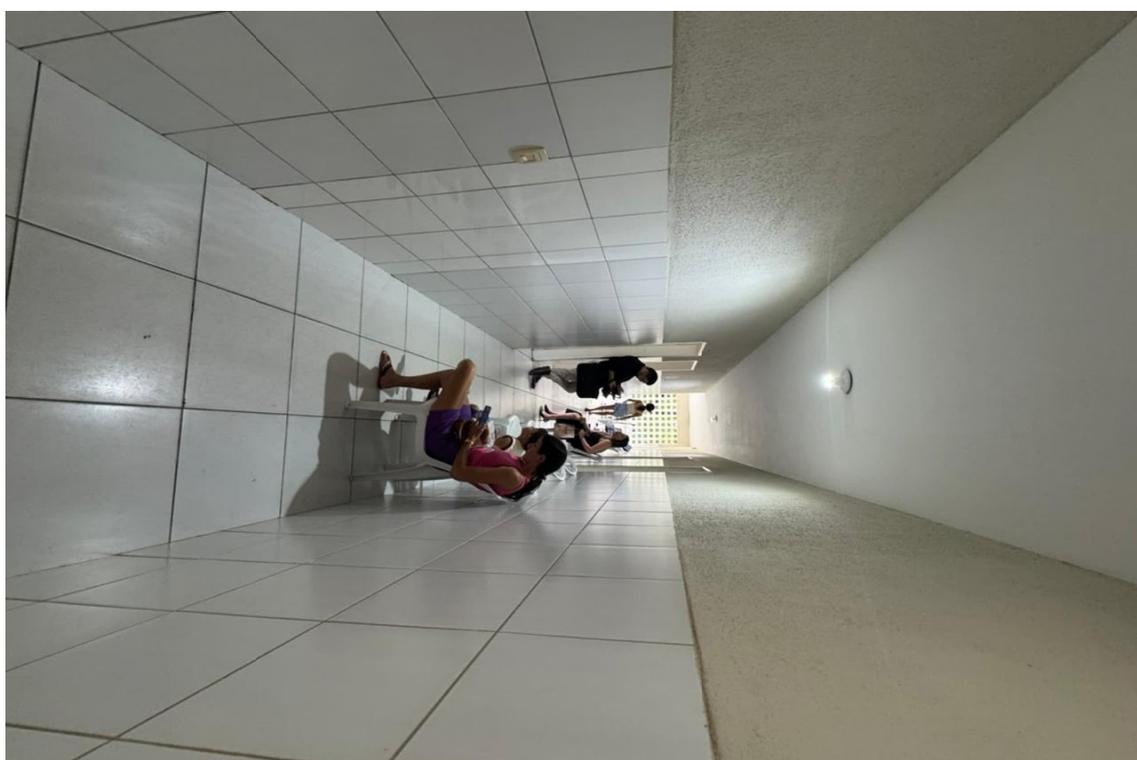
CNPJ N° 07.744.303/0001-68 | CGF N° 06.920.168-4 | Tel.: 88 3441-1273

Rua Dr. Alvaro Fernandes, 36/42 | Centro | Quixeramobim/CE | CEP 63.800-000

Site: www.quixeramobim.ce.gov.br



GOVERNO MUNICIPAL DE
QUIXERAMOBIM



PREFEITURA DE QUIXERAMOBIM

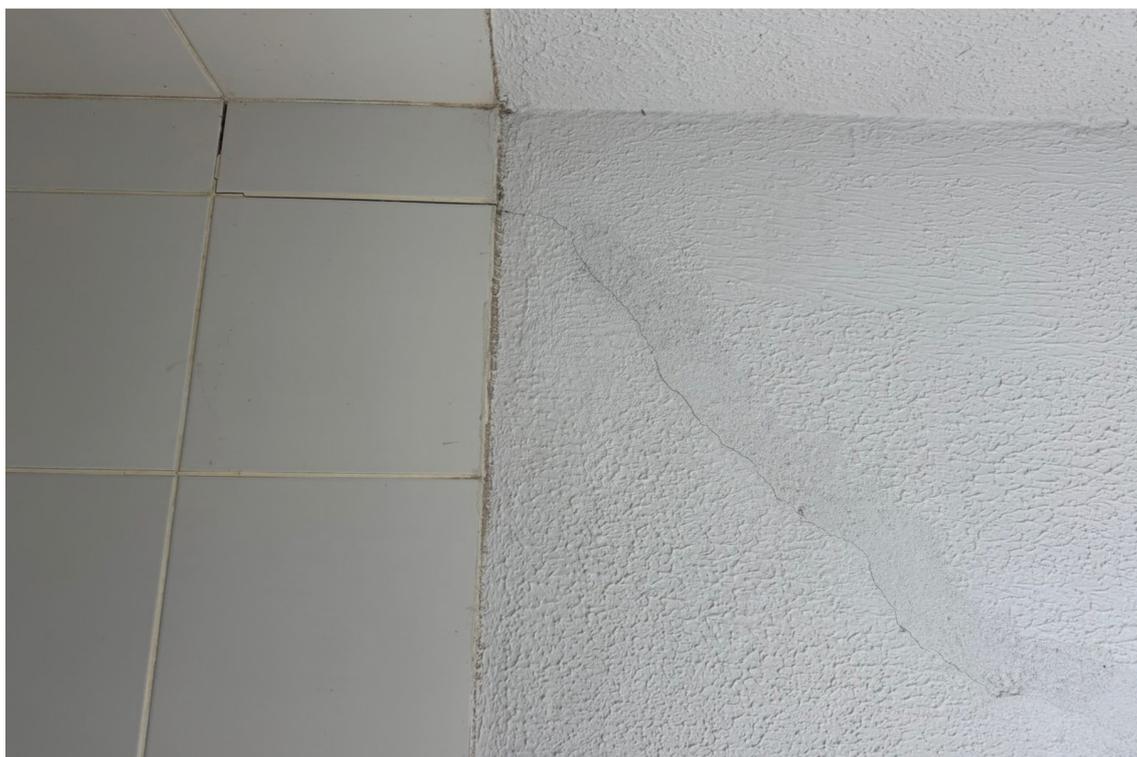
CNPJ N° 07.744.303/0001-68 | CGF N° 06.920.168-4 | Tel.: 88 3441-1273

Rua Dr. Alvaro Fernandes, 36/42 | Centro | Quixeramobim/CE | CEP 63.800-000

Site: www.quixeramobim.ce.gov.br



GOVERNO MUNICIPAL DE
QUIXERAMOBIM



PREFEITURA DE QUIXERAMOBIM

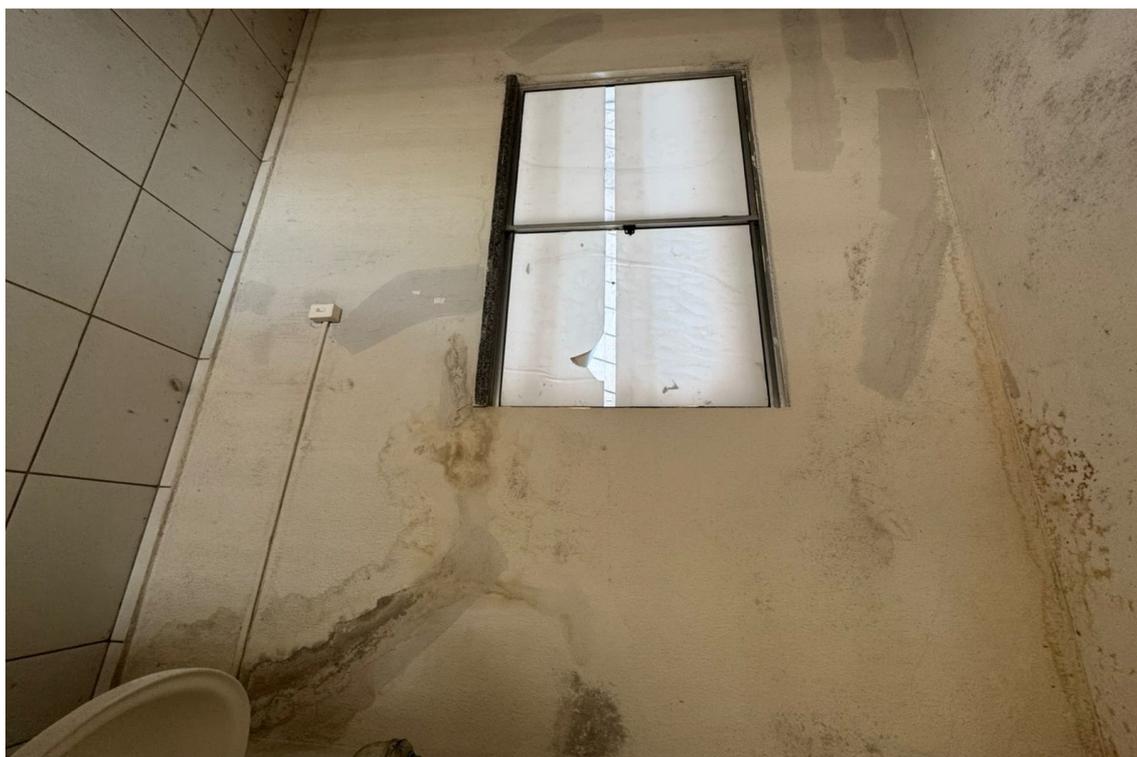
CNPJ N° 07.744.303/0001-68 | CGF N° 06.920.168-4 | Tel.: 88 3441-1273

Rua Dr. Alvaro Fernandes, 36/42 | Centro | Quixeramobim/CE | CEP 63.800-000

Site: www.quixeramobim.ce.gov.br



GOVERNO MUNICIPAL DE
QUIXERAMOBIM



PREFEITURA DE QUIXERAMOBIM

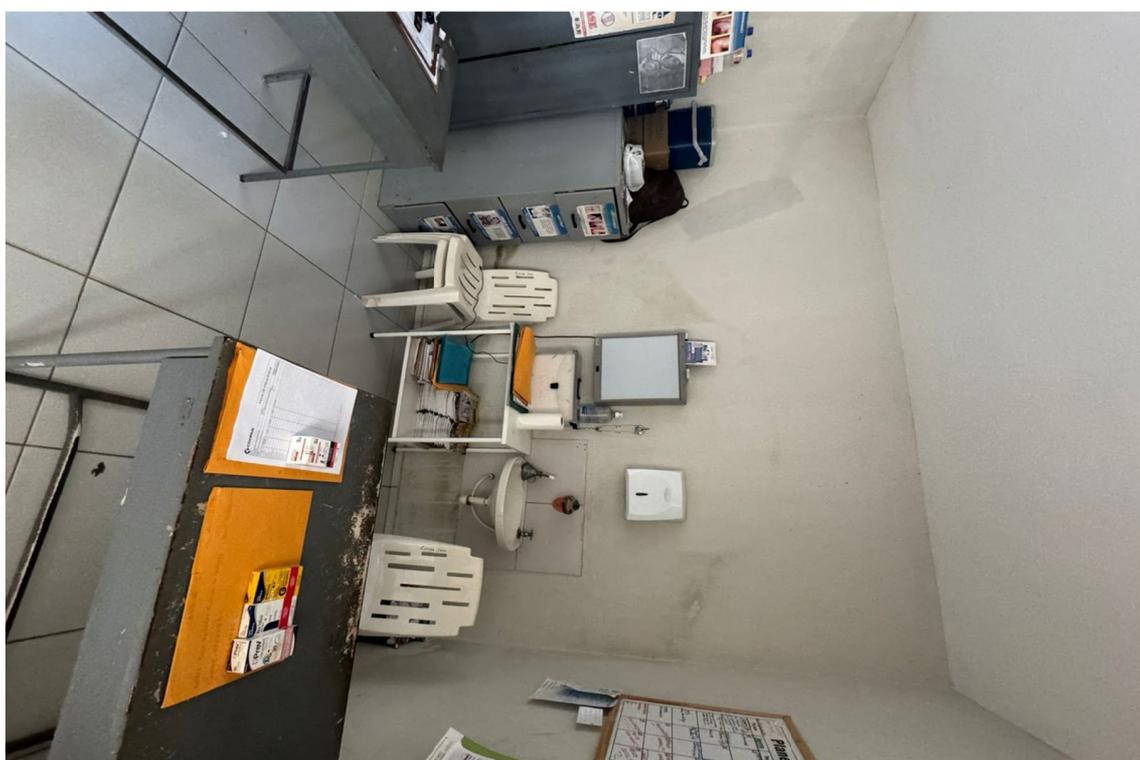
CNPJ N° 07.744.303/0001-68 | CGF N° 06.920.168-4 | Tel.: 88 3441-1273

Rua Dr. Alvaro Fernandes, 36/42 | Centro | Quixeramobim/CE | CEP 63.800-000

Site: www.quixeramobim.ce.gov.br



GOVERNO MUNICIPAL DE
QUIXERAMOBIM



PREFEITURA DE QUIXERAMOBIM

CNPJ N° 07.744.303/0001-68 | CGF N° 06.920.168-4 | Tel.: 88 3441-1273

Rua Dr. Alvaro Fernandes, 36/42 | Centro | Quixeramobim/CE | CEP 63.800-000

Site: www.quixeramobim.ce.gov.br



GOVERNO MUNICIPAL DE
QUIXERAMOBIM



PREFEITURA DE QUIXERAMOBIM

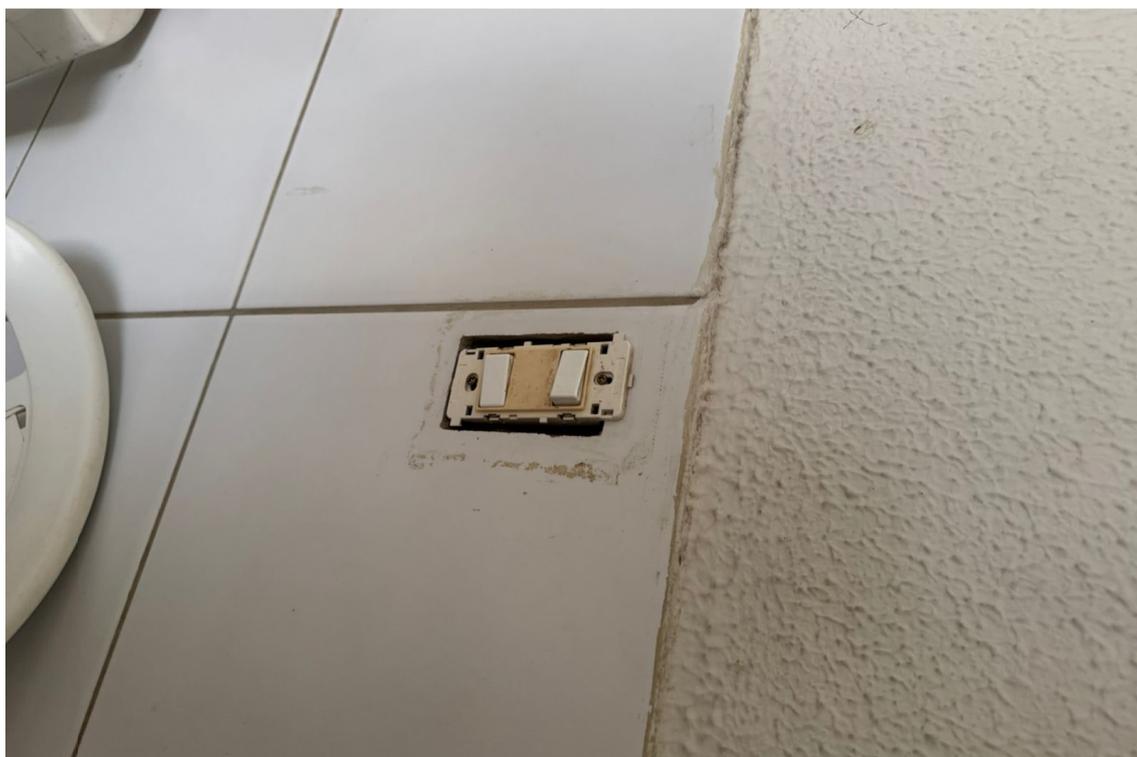
CNPJ N° 07.744.303/0001-68 | CGF N° 06.920.168-4 | Tel.: 88 3441-1273

Rua Dr. Alvaro Fernandes, 36/42 | Centro | Quixeramobim/CE | CEP 63.800-000

Site: www.quixeramobim.ce.gov.br



GOVERNO MUNICIPAL DE
QUIXERAMOBIM



PREFEITURA DE QUIXERAMOBIM

CNPJ N° 07.744.303/0001-68 | CGF N° 06.920.168-4 | Tel.: 88 3441-1273

Rua Dr. Alvaro Fernandes, 36/42 | Centro | Quixeramobim/CE | CEP 63.800-000

Site: www.quixeramobim.ce.gov.br



GOVERNO MUNICIPAL DE
QUIXERAMOBIM



PREFEITURA DE QUIXERAMOBIM

CNPJ N° 07.744.303/0001-68 | CGF N° 06.920.168-4 | Tel.: 88 3441-1273

Rua Dr. Alvaro Fernandes, 36/42 | Centro | Quixeramobim/CE | CEP 63.800-000

Site: www.quixeramobim.ce.gov.br



GOVERNO MUNICIPAL DE
QUIXERAMOBIM



PREFEITURA DE QUIXERAMOBIM

CNPJ N° 07.744.303/0001-68 | CGF N° 06.920.168-4 | Tel.: 88 3441-1273

Rua Dr. Alvaro Fernandes, 36/42 | Centro | Quixeramobim/CE | CEP 63.800-000

Site: www.quixeramobim.ce.gov.br



GOVERNO MUNICIPAL DE
QUIXERAMOBIM



PREFEITURA DE QUIXERAMOBIM

CNPJ N° 07.744.303/0001-68 | CGF N° 06.920.168-4 | Tel.: 88 3441-1273

Rua Dr. Alvaro Fernandes, 36/42 | Centro | Quixeramobim/CE | CEP 63.800-000

Site: www.quixeramobim.ce.gov.br



GOVERNO MUNICIPAL DE
QUIXERAMOBIM



PREFEITURA DE QUIXERAMOBIM

CNPJ N° 07.744.303/0001-68 | CGF N° 06.920.168-4 | Tel.: 88 3441-1273

Rua Dr. Alvaro Fernandes, 36/42 | Centro | Quixeramobim/CE | CEP 63.800-000

Site: www.quixeramobim.ce.gov.br



GOVERNO MUNICIPAL DE
QUIXERAMOBIM



PREFEITURA DE QUIXERAMOBIM

CNPJ N° 07.744.303/0001-68 | CGF N° 06.920.168-4 | Tel.: 88 3441-1273

Rua Dr. Alvaro Fernandes, 36/42 | Centro | Quixeramobim/CE | CEP 63.800-000

Site: www.quixeramobim.ce.gov.br



GOVERNO MUNICIPAL DE
QUIXERAMOBIM

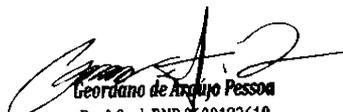


PREFEITURA DE QUIXERAMOBIM

CNPJ N° 07.744.303/0001-68 | CGF N° 06.920.168-4 | Tel.: 88 3441-1273

Rua Dr. Alvaro Fernandes, 36/42 | Centro | Quixeramobim/CE | CEP 63.800-000

Site: www.quixeramobim.ce.gov.br


Geordano de Araújo Pessoa
Eng° Civil RNP 0650183610
CPF: 879.725.903-97



GOVERNO MUNICIPAL DE
QUIXERAMOBIM



5. ORÇAMENTO

PREFEITURA DE QUIXERAMOBIM

CNPJ N° 07.744.303/0001-68 | CGF N° 06.920.168-4 | Tel.: 88 3441-1273

Rua Dr. Alvaro Fernandes, 36/42 | Centro | Quixeramobim/CE | CEP 63.800-000

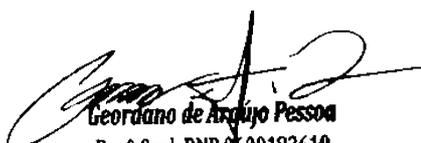
Site: www.quixeramobim.ce.gov.br



RESUMO DO ORÇAMENTO

OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DE AMBIENTES NA POLICLINICA MUNICIPAL	DATA : 02/12/2024		BDI : 28,35%	
DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DE AMBIENTES NA POLICLINICA MUNICIPAL	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	RUA QUINZE DE NOVENBRO - CENTRO - QUIXERAMOBIM - CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA	R\$ 9.626,00	2,57%
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 19.761,24	5,27%
3	MOVIMENTO DE TERRA	R\$ 1,26	0,00%
4	FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	R\$ 249,14	0,07%
5	COBERTURA	R\$ 43.567,90	11,63%
6	PAREDES E PAINÉIS	R\$ 5.406,38	1,44%
7	REVESTIMENTO	R\$ 24.474,10	6,53%
8	PISOS	R\$ 13.865,73	3,70%
9	ESQUADRIAS	R\$ 28.715,04	7,66%
10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 116.162,62	31,00%
11	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R\$ 2.466,81	0,66%
12	PINTURA	R\$ 101.396,41	27,06%
13	ARREMATES FINAIS	R\$ 9.078,71	2,42%
		VALOR BDI TOTAL:	R\$ 82.779,43 100,00%
		VALOR ORÇAMENTO:	R\$ 291.991,91
		VALOR TOTAL:	R\$ 374.771,34


Georjano de Araújo Pessoa
Engº Civil RNP 0600183610
CPF- 879.725.903-97



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DE AMBIENTES NA POLICLINICA MUNICIPAL
DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DE AMBIENTES NA POLICLINICA MUNICIPAL
LOCAL:	RUA QUINZE DE NOVEMBRO - CENTRO - QUIXERAMOBIM - CE

DATA : 02/12/2024 BDI : 28,35%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
1	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA								R\$ 9.626,00
1.1	CPADM	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA		%	100,00	R\$ 75,00	R\$ 21,26	R\$ 96,26	R\$ 9.626,00
2	SERVIÇOS PRELIMINARES								R\$ 19.761,24
2.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	M2	6,00	R\$ 183,41	R\$ 52,00	R\$ 235,41	R\$ 1.412,46
2.2	C1047	DEMOLIÇÃO DE COBOGÓS	SEINFRA	M2	14,40	R\$ 34,94	R\$ 9,91	R\$ 44,85	R\$ 645,84
2.3	C2210	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	SEINFRA	M2	4,80	R\$ 16,70	R\$ 4,73	R\$ 21,43	R\$ 102,86
2.4	C3040	RETIRADA DE GRADE DE FERRO	SEINFRA	M2	2,58	R\$ 8,52	R\$ 2,42	R\$ 10,94	R\$ 28,23
2.5	C1064	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO	SEINFRA	M2	41,03	R\$ 14,61	R\$ 4,14	R\$ 18,75	R\$ 769,31
2.6	C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	SEINFRA	M3	1,59	R\$ 62,63	R\$ 17,76	R\$ 80,39	R\$ 127,82
2.7	C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	SEINFRA	M2	162,01	R\$ 10,44	R\$ 2,96	R\$ 13,40	R\$ 2.170,93
2.8	C1049	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES	SEINFRA	M3	0,04	R\$ 271,39	R\$ 76,94	R\$ 348,33	R\$ 13,93
2.9	C4913	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	SEINFRA	M2	1.339,32	R\$ 7,38	R\$ 2,09	R\$ 9,47	R\$ 12.683,36
2.10	C0702	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	SEINFRA	M3	12,24	R\$ 28,37	R\$ 8,04	R\$ 36,41	R\$ 445,66
2.11	C2530	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 10KM	SEINFRA	M3	12,24	R\$ 38,60	R\$ 10,94	R\$ 49,54	R\$ 606,37
2.12	C2102	RASPAGEM E LIMPEZA DO TERRENO	SEINFRA	M2	127,23	R\$ 4,62	R\$ 1,31	R\$ 5,93	R\$ 754,47
3	MOVIMENTO DE TERRA								R\$ 1,26
3.1	C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	SEINFRA	M3	0,02	R\$ 48,92	R\$ 13,87	R\$ 62,79	R\$ 1,26
4	FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS								R\$ 249,14
4.1	C4592	ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4	SEINFRA	M3	0,02	R\$ 663,36	R\$ 188,06	R\$ 851,42	R\$ 17,03
4.2	C2666	VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO	SEINFRA	M3	0,10	R\$ 1.808,40	R\$ 512,68	R\$ 2.321,08	R\$ 232,11
5	COBERTURA								R\$ 43.567,90



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DE AMBIENTES NA POLICLINICA MUNICIPAL	DATA :	02/12/2024	BDI :	28,35%
DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DE AMBIENTES NA POLICLINICA MUNICIPAL	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	RUA QUINZE DE NOVEMBRO - CENTRO - QUIXERAMOBIM - CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
5.1	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	SEINFRA	M2	430,45	R\$ 51,14	R\$ 14,50	R\$ 65,64	R\$ 28.254,74
5.2	C1876	PENTOX 2 DEMÃOS APLICADO EM MADEIRAS (CUPINICIDA)	SEINFRA	M2	430,45	R\$ 21,69	R\$ 6,15	R\$ 27,84	R\$ 11.983,73
5.3	C4463	CUMEEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOÇADA	SEINFRA	M	39,22	R\$ 30,10	R\$ 8,53	R\$ 38,63	R\$ 1.515,07
5.4	C4464	EMBOÇAMENTO DA ÚLTIMA FIADA TELHA CERÂMICA	SEINFRA	M	22,69	R\$ 13,90	R\$ 3,94	R\$ 17,84	R\$ 404,79
5.5	C0387	BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL	SEINFRA	M	78,44	R\$ 14,00	R\$ 3,97	R\$ 17,97	R\$ 1.409,57
6	PAREDES E PAINÉIS								R\$ 5.406,38
6.1	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	24,26	R\$ 62,98	R\$ 17,85	R\$ 80,83	R\$ 1.960,94
6.2	C4068	BANCADA DE GRANITO CINZA E=2cm	SEINFRA	M2	2,28	R\$ 411,72	R\$ 116,72	R\$ 528,44	R\$ 1.204,84
6.3	C0079	AMARRAÇÃO EM PAREDES, COM FERRO	SEINFRA	UN	10,00	R\$ 174,57	R\$ 49,49	R\$ 224,06	R\$ 2.240,60
7	REVESTIMENTO								R\$ 24.474,10
7.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.=5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	105,88	R\$ 7,42	R\$ 2,10	R\$ 9,52	R\$ 1.007,98
7.2	C0781	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:4 P/ TETO	SEINFRA	M2	108,02	R\$ 13,93	R\$ 3,95	R\$ 17,88	R\$ 1.931,40
7.3	C3028	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	68,67	R\$ 51,72	R\$ 14,66	R\$ 66,38	R\$ 4.558,31
7.4	C2127	REBOCO COM BARITA ESP.=1CM	SEINFRA	M2	128,24	R\$ 103,14	R\$ 29,24	R\$ 132,38	R\$ 16.976,41
8	PISOS								R\$ 13.865,73
8.1	C1607	LASTRO DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO E=6CM	SEINFRA	M2	41,03	R\$ 57,40	R\$ 16,27	R\$ 73,67	R\$ 3.022,68
8.2	C0219	ARMADURA DE TELA DE AÇO	SEINFRA	M2	30,26	R\$ 26,00	R\$ 7,37	R\$ 33,37	R\$ 1.009,78
8.3	C2181	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - ESP= 3cm	SEINFRA	M2	41,03	R\$ 29,60	R\$ 8,39	R\$ 37,99	R\$ 1.558,73
8.4	C3007	PORCELANATO RETIFICADO NATURAL (FOSCO) C/ ARG. PRÉ-FABRICADA - P/ PISO	SEINFRA	M2	41,03	R\$ 135,54	R\$ 38,43	R\$ 173,97	R\$ 7.137,99
8.5	C1129	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	41,03	R\$ 12,35	R\$ 3,50	R\$ 15,85	R\$ 650,33
8.6	C2285	SOLEIRA DE GRANITO L= 25cm	SEINFRA	M	1,30	R\$ 166,86	R\$ 47,30	R\$ 214,16	R\$ 278,41



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DE AMBIENTES NA POLICLINICA MUNICIPAL	DATA :	02/12/2024	BDI :	28,35%
DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DE AMBIENTES NA POLICLINICA MUNICIPAL	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	RUA QUINZE DE NOVEMBRO - CENTRO - QUIXERAMOBIM - CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
8.7	C3410	CALÇADA DE PROTEÇÃO EM CIMENTADO C/ BASE DE CONCRETO	SEINFRA	M2	0,55	R\$ 294,38	R\$ 83,46	R\$ 377,84	R\$ 207,81
9	ESQUADRIAS								R\$ 28.715,04
9.1	C4428	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), COMPLETA	SEINFRA	UN	3,00	R\$ 1.073,27	R\$ 304,27	R\$ 1.377,54	R\$ 4.132,62
9.2	C1963	PORTA COMPLETA, BLINDOR/CHUMBO (0,80X2,10)m (S/ACESSÓRIOS)	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 3.497,66	R\$ 991,59	R\$ 4.489,25	R\$ 4.489,25
9.3	C1961	PORTA COMPLETA, BLINDOR/CHUMBO (1,20X2,10)m (S/ACESSÓRIOS)	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 5.165,37	R\$ 1.464,38	R\$ 6.629,75	R\$ 6.629,75
9.4	C1146	DOBRADIÇA CROMADA TIPO VAI - VEM	SEINFRA	UN	6,00	R\$ 122,46	R\$ 34,72	R\$ 157,18	R\$ 943,08
9.5	C1144	DOBRADIÇA CROMADA 3" X 2 1/2"	SEINFRA	UN	3,00	R\$ 28,59	R\$ 8,11	R\$ 36,70	R\$ 110,10
9.6	C1361	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	UN	19,00	R\$ 145,21	R\$ 41,17	R\$ 186,38	R\$ 3.541,22
9.7	C1517	JANELA DE FERRO TIPO CAIXILHO BASCULANTE OU FIXO	SEINFRA	M2	2,40	R\$ 363,58	R\$ 103,07	R\$ 466,65	R\$ 1.119,96
9.8	C4951	VIDRO TEMPERADO INCOLOR C/MASSA E=10MM, COLOCADO	SEINFRA	M2	4,80	R\$ 460,14	R\$ 130,45	R\$ 590,59	R\$ 2.834,83
9.9	C1869	PEITORIL DE GRANITO L= 15 cm	SEINFRA	M	2,05	R\$ 95,24	R\$ 27,00	R\$ 122,24	R\$ 250,59
9.10	C0384	BATE-MACAS EM MADEIRA BOLEADA	SEINFRA	M	28,92	R\$ 125,64	R\$ 35,62	R\$ 161,26	R\$ 4.663,64
10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS								R\$ 116.162,62
10.1	C4026	CANAleta DE CONCRETO 20cm x 20cm C/ TAMPA EM CHAPA DE ALUMÍNIO CORRUGADO	SEINFRA	M	8,69	R\$ 233,84	R\$ 66,29	R\$ 300,13	R\$ 2.608,13
10.2	C0325	ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 3/4" X 3.0M	SEINFRA	UN	6,00	R\$ 374,78	R\$ 106,25	R\$ 481,03	R\$ 2.886,18
10.3	C0603	CAIXA EM ALVENARIA (40X40X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 297,90	R\$ 84,45	R\$ 382,35	R\$ 382,35
10.4	C3620	DUTOS FLEXÍVEIS EM PEAD (POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE) - D=3", INCLUSIVE CONEXÕES	SEINFRA	M	61,25	R\$ 53,65	R\$ 15,21	R\$ 68,86	R\$ 4.217,68
10.5	C0559	CABO EM PVC 1000V 70MM2	SEINFRA	M	220,00	R\$ 63,14	R\$ 17,90	R\$ 81,04	R\$ 17.828,80
10.6	C2089	QUADRO DE FORÇA, C/ BARRAMENTO (1.80X1.90X0.60)M	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 5.572,59	R\$ 1.579,83	R\$ 7.152,42	R\$ 14.304,84
10.7	C1109	DISJUNTOR TRIPOLAR C/ACIONAMENTO NA PORTA DO Q.D.ATE 250A	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 2.365,68	R\$ 670,67	R\$ 3.036,35	R\$ 3.036,35
10.8	C4946	LUMINÁRIA DE SOBREPOR COM CORPO EM POLICARBONATO INJETADO E REFLETOR EM CHAPA DE AÇO TRATADA COM ACABAMENTO EM PINTURA	SEINFRA	UN	29,00	R\$ 189,79	R\$ 53,81	R\$ 243,60	R\$ 7.064,40



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DE AMBIENTES NA POLICLINICA MUNICIPAL	DATA :	02/12/2024	BDI :	28,35%
DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DE AMBIENTES NA POLICLINICA MUNICIPAL	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	RUA QUINZE DE NOVEMBRO - CENTRO - QUIXERAMOBIM - CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
	C4946	ELESTROSTÁTICA EPOXI-PÓ NA COR BRANCA, DIFUSOR EM POLICARBONATO INJETADO E TEXTURIZADO DE ALTO IMPACTO COM ACABAMENTO EXTERNO LISO E ESTABILIZADO PARA RAIOS UV, VEDAÇÃO EM POLIURETANO E GRAU DE PROTEÇÃO IP-65, REATOR ELETRONICO COM 2 LÂMPADAS FLUORESCENTES TUBULARES DE 32W - COMPLETA							
10.9	C0540	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5MM2	SEINFRA	M	150,00	R\$ 6,91	R\$ 1,96	R\$ 8,87	R\$ 1.330,50
10.10	C1494	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 17,52	R\$ 4,97	R\$ 22,49	R\$ 44,98
10.11	C4792	TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V	SEINFRA	UN	10,00	R\$ 28,50	R\$ 8,08	R\$ 36,58	R\$ 365,80
10.12	C4940	SUBESTAÇÃO AÉREA DE 112,5 KVA/13.800-380/220V COM QUADRO DE MEDIÇÃO E PROTEÇÃO GERAL, INCLUSIVE MALHA DE ATERRAMENTO	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 38.926,01	R\$ 11.035,52	R\$ 49.961,53	R\$ 49.961,53
10.13	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	15,00	R\$ 264,15	R\$ 74,89	R\$ 339,04	R\$ 5.085,60
10.14	C4809	LUMINÁRIA DE EMBUTIR, EM LED, CORPO EM ALUMÍNIO E REFLETOR EM ALUMÍNIO ANODIZADO DE ALTO BRILHO, POTÊNCIA MINIMA 40W E MAXIMA DE 50W	SEINFRA	UN	5,00	R\$ 432,88	R\$ 122,72	R\$ 555,60	R\$ 2.778,00
10.15	C2062	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO GERAL BAIXA TENSÃO, C/ACESSÓRIOS - 1UN DE MEDIÇÃO	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 2.420,79	R\$ 686,29	R\$ 3.107,08	R\$ 3.107,08
10.16	C2095	RASGO EM ALVENARIA P/TUBULAÇÕES D=15 A 25mm (1/2" A 1")	SEINFRA	M	30,00	R\$ 7,12	R\$ 2,02	R\$ 9,14	R\$ 274,20
10.17	C1238	ENCHIMENTO DE RASGO C/ARGAMASSA DIAM.= 15 A 25mm (1/2" A 1")	SEINFRA	M	30,00	R\$ 5,52	R\$ 1,56	R\$ 7,08	R\$ 212,40
10.18	C1184	ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA	SEINFRA	M	30,00	R\$ 17,50	R\$ 4,96	R\$ 22,46	R\$ 673,80
11	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS								R\$ 2.466,81
11.1	C2504	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA LONGA P/PIA	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 138,16	R\$ 39,17	R\$ 177,33	R\$ 354,66
11.2	C2505	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA USO GERAL	SEINFRA	UN	7,00	R\$ 69,68	R\$ 19,75	R\$ 89,43	R\$ 626,01
11.3	C2272	SIFÃO DE PVC RÍGIDO D= 2" (INSTALADO)	SEINFRA	UN	9,00	R\$ 29,30	R\$ 8,31	R\$ 37,61	R\$ 338,49
11.4	C1242	ENGATE PLÁSTICO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	7,00	R\$ 12,03	R\$ 3,41	R\$ 15,44	R\$ 108,08
11.5	I1925	TAMPA PLASTICA PARA BACIA	SEINFRA	UN	7,00	R\$ 36,93	R\$ 10,47	R\$ 47,40	R\$ 331,80
11.6	C4671	SABONETEIRA METÁLICA	SEINFRA	UN	7,00	R\$ 44,52	R\$ 12,62	R\$ 57,14	R\$ 399,98
11.7	C4670	PORTA PAPEL METÁLICO	SEINFRA	UN	7,00	R\$ 34,26	R\$ 9,71	R\$ 43,97	R\$ 307,79



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DE AMBIENTES NA POLICLINICA MUNICIPAL	DATA :	02/12/2024	BDI :	28,35%
DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DE AMBIENTES NA POLICLINICA MUNICIPAL	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	RUA QUINZE DE NOVEMBRO - CENTRO - QUIXERAMOBIM - CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
12	PINTURA								R\$ 101.396,41
12.1	C1208	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA	SEINFRA	M2	1.100,80	R\$ 12,83	R\$ 3,64	R\$ 16,47	R\$ 18.130,18
12.2	C4167	LATEX ACRÍLICO TRÊS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/ MASSA	SEINFRA	M2	1.100,80	R\$ 26,67	R\$ 7,56	R\$ 34,23	R\$ 37.680,38
12.3	C3487	APLICAÇÃO DE LIQUIBRILHO SOBRE PINTURAS, DUAS DEMÃOS	SEINFRA	M2	862,42	R\$ 19,47	R\$ 5,52	R\$ 24,99	R\$ 21.551,88
12.4	C2461	TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS	SEINFRA	M2	238,01	R\$ 13,81	R\$ 3,92	R\$ 17,73	R\$ 4.219,92
12.5	C1910	PINTURA P/PISO À BASE LATEX ACRÍLICO, TIPO "NOVACOR"	SEINFRA	M2	221,91	R\$ 25,57	R\$ 7,25	R\$ 32,82	R\$ 7.283,09
12.6	C1206	EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/TINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS	SEINFRA	M2	93,45	R\$ 17,80	R\$ 5,05	R\$ 22,85	R\$ 2.135,33
12.7	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	93,45	R\$ 24,64	R\$ 6,99	R\$ 31,63	R\$ 2.955,82
12.8	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	SEINFRA	M2	130,50	R\$ 44,42	R\$ 12,59	R\$ 57,01	R\$ 7.439,81
13	ARREMATES FINAIS								R\$ 9.078,71
13.1	C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	M2	547,57	R\$ 12,92	R\$ 3,66	R\$ 16,58	R\$ 9.078,71
VALOR BDI TOTAL:									R\$ 82.779,43
VALOR ORÇAMENTO:									R\$ 291.991,91
VALOR TOTAL:									R\$ 374.771,34


Geordano de Araújo Pessoa
Engº Civil RNP 06-90183610
CPF: 879.725.903-97



ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DE AMBIENTES NA POLICLINICA MUNICIPAL	DATA :	02/12/2024	BDI :	28,35%
DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DE AMBIENTES NA POLICLINICA MUNICIPAL	FUNTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	RUA QUINZE DE NOVEMBRO - CENTRO - QUIXERAMOBIM - CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FUNTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
C4940	SUBESTAÇÃO AÉREA DE 112,5 KVA/13.800-380/220V COM QUADRO DE MEDIÇÃO E PROTEÇÃO GERAL, INCLUSIVE MALHA DE ATERRAMENTO	SEINFRA	Serviço	UN	1,00	R\$ 49.961,53	R\$ 49.961,53	13,33%	13,33%	A
C4167	LATEX ACRÍLICO TRÊS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/ MASSA	SEINFRA	Serviço	M2	1.100,80	R\$ 34,23	R\$ 37.680,38	10,05%	23,39%	A
C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	SEINFRA	Serviço	M2	430,45	R\$ 65,64	R\$ 28.254,74	7,54%	30,92%	A
C3487	APLICAÇÃO DE LIQUIBRILHO SOBRE PINTURAS, DUAS DEMÃOS	SEINFRA	Serviço	M2	862,42	R\$ 24,99	R\$ 21.551,88	5,75%	36,68%	A
C1208	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA	SEINFRA	Serviço	M2	1.100,80	R\$ 16,47	R\$ 18.130,18	4,84%	41,51%	A
C0559	CABO EM PVC 1000V 70MM2	SEINFRA	Serviço	M	220,00	R\$ 81,04	R\$ 17.828,80	4,76%	46,27%	A
C2127	REBOCO COM BARITA ESP.=1CM	SEINFRA	Serviço	M2	128,24	R\$ 132,38	R\$ 16.976,41	4,53%	50,80%	B
C2089	QUADRO DE FORÇA, C/ BARRAMENTO (1.80X1.90X0.60)M	SEINFRA	Serviço	UN	2,00	R\$ 7.152,42	R\$ 14.304,84	3,82%	54,62%	B
C4913	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	SEINFRA	Serviço	M2	1.339,32	R\$ 9,47	R\$ 12.683,36	3,38%	58,00%	B
C1876	PENTOX 2 DEMÃOS APLICADO EM MADEIRAS (CUPINICIDA)	SEINFRA	Serviço	M2	430,45	R\$ 27,84	R\$ 11.983,73	3,20%	61,20%	B
CPADM	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA		Não cadastrado	%	100,00	R\$ 96,26	R\$ 9.626,00	2,57%	63,77%	B
C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	Serviço	M2	547,57	R\$ 16,58	R\$ 9.078,71	2,42%	66,19%	B
C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	SEINFRA	Serviço	M2	130,50	R\$ 57,01	R\$ 7.439,80	1,99%	68,18%	B
C1910	PINTURA P/PISO À BASE LATEX ACRÍLICO, TIPO "NOVACOR"	SEINFRA	Serviço	M2	221,91	R\$ 32,82	R\$ 7.283,09	1,94%	70,12%	B
C3007	PORCELANATO RETIFICADO NATURAL (FOSCO) C/ ARG. PRÉ-FABRICADA - P/ PISO	SEINFRA	Serviço	M2	41,03	R\$ 173,97	R\$ 7.137,99	1,90%	72,02%	B
C4946	LUMINÁRIA DE SOBREPOR COM CORPO EM POLICARBONATO INJETADO E REFLETOR EM CHAPA DE AÇO TRATADA COM ACABAMENTO EM PINTURA ELETROSTÁTICA EPOXI-PÓ NA COR BRANCA, DIFUSOR EM POLICARBONATO INJETADO E TEXTURIZADO DE ALTO IMPACTO COM ACABAMENTO EXTERNO LISO E ESTABILIZADO PARA RAIOS UV, VEDAÇÃO EM POLIURETANO E GRAU DE PROTEÇÃO IP-65, REATOR ELETRONICO COM 2 LÂMPADAS FLUORESCENTES TUBULARES DE 32W - COMPLETA	SEINFRA	Serviço	UN	29,00	R\$ 243,60	R\$ 7.064,40	1,88%	73,91%	B
C1961	PORTA COMPLETA, BLINDOR/CHUMBO (1,20X2,10)m (S/ACESSÓRIOS)	SEINFRA	Serviço	UN	1,00	R\$ 6.629,75	R\$ 6.629,75	1,77%	75,68%	B
C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	Serviço	PT	15,00	R\$ 339,04	R\$ 5.085,60	1,36%	77,03%	B
C0384	BATE-MACAS EM MADEIRA BOLEADA	SEINFRA	Serviço	M	28,92	R\$ 161,26	R\$ 4.663,64	1,24%	78,28%	B
C3028	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	SEINFRA	Serviço	M2	68,67	R\$ 66,38	R\$ 4.558,31	1,22%	79,49%	B
C1963	PORTA COMPLETA, BLINDOR/CHUMBO (0,80X2,10)m (S/ACESSÓRIOS)	SEINFRA	Serviço	UN	1,00	R\$ 4.489,25	R\$ 4.489,25	1,20%	80,69%	C
C2461	TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS	SEINFRA	Serviço	M2	238,01	R\$ 17,73	R\$ 4.219,92	1,13%	81,82%	C
C3620	DUTOS FLEXÍVEIS EM PEAD (POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE) - D=3", INCLUSIVE CONEXÕES	SEINFRA	Serviço	M	61,25	R\$ 68,86	R\$ 4.217,68	1,13%	82,94%	C
C4428	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), COMPLETA	SEINFRA	Serviço	UN	3,00	R\$ 1.377,54	R\$ 4.132,62	1,10%	84,05%	C
C1361	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	Serviço	UN	19,00	R\$ 186,38	R\$ 3.541,22	0,94%	84,99%	C



ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DE AMBIENTES NA POLICLINICA MUNICIPAL	DATA :	02/12/2024	BDI :	28,35%
DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DE AMBIENTES NA POLICLINICA MUNICIPAL	FORNE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	RUA QUINZE DE NOVEMBRO - CENTRO - QUIXERAMOBIM - CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORNE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
C2062	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO GERAL BAIXA TENSÃO, C/ACESSÓRIOS - 1UN DE MEDIÇÃO	SEINFRA	Serviço	UN	1,00	R\$ 3.107,08	R\$ 3.107,08	0,83%	85,82%	C
C1109	DISJUNTOR TRIPOLAR C/ACIONAMENTO NA PORTA DO Q.D.ATE 250A	SEINFRA	Serviço	UN	1,00	R\$ 3.036,35	R\$ 3.036,35	0,81%	86,63%	C
C1607	LASTRO DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO E=6CM	SEINFRA	Serviço	M2	41,03	R\$ 73,67	R\$ 3.022,68	0,81%	87,44%	C
C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	Serviço	M2	93,45	R\$ 31,63	R\$ 2.955,82	0,79%	88,23%	C
C0325	ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 3/4" X 3.0M	SEINFRA	Serviço	UN	6,00	R\$ 481,03	R\$ 2.886,18	0,77%	89,00%	C
C4951	VIDRO TEMPERADO INCOLOR C/MASSA E=10MM, COLOCADO	SEINFRA	Serviço	M2	4,80	R\$ 590,59	R\$ 2.834,83	0,76%	89,75%	C
C4809	LUMINÁRIA DE EMBUTIR, EM LED, CORPO EM ALUMÍNIO E REFLETOR EM ALUMÍNIO ANODIZADO DE ALTO BRILHO, POTÊNCIA MINIMA 40W E MAXIMA DE 50W	SEINFRA	Serviço	UN	5,00	R\$ 555,60	R\$ 2.778,00	0,74%	90,49%	C
C4026	CANALETA DE CONCRETO 20cm x 20cm C/ TAMPAS EM CHAPA DE ALUMÍNIO CORRUGADO	SEINFRA	Serviço	M	8,69	R\$ 300,13	R\$ 2.608,13	0,70%	91,19%	C
C0079	AMARRAÇÃO EM PAREDES, COM FERRO	SEINFRA	Serviço	UN	10,00	R\$ 224,06	R\$ 2.240,60	0,60%	91,79%	C
C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	SEINFRA	Serviço	M2	162,01	R\$ 13,40	R\$ 2.170,93	0,58%	92,37%	C
C1206	EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/TINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS	SEINFRA	Serviço	M2	93,45	R\$ 22,85	R\$ 2.135,33	0,57%	92,94%	C
C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	Serviço	M2	24,26	R\$ 80,83	R\$ 1.960,94	0,52%	93,46%	C
C0781	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:4 P/ TETO	SEINFRA	Serviço	M2	108,02	R\$ 17,88	R\$ 1.931,40	0,52%	93,98%	C
C2181	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - ESP= 3cm	SEINFRA	Serviço	M2	41,03	R\$ 37,99	R\$ 1.558,73	0,42%	94,39%	C
C4463	CUMEEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOÇADA	SEINFRA	Serviço	M	39,22	R\$ 38,63	R\$ 1.515,07	0,40%	94,80%	C
C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	Serviço	M2	6,00	R\$ 235,41	R\$ 1.412,46	0,38%	95,17%	C
C0387	BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL	SEINFRA	Serviço	M	78,44	R\$ 17,97	R\$ 1.409,57	0,38%	95,55%	C
C0540	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5MM2	SEINFRA	Serviço	M	150,00	R\$ 8,87	R\$ 1.330,50	0,36%	95,90%	C
C4068	BANCADA DE GRANITO CINZA E=2cm	SEINFRA	Serviço	M2	2,28	R\$ 528,44	R\$ 1.204,84	0,32%	96,22%	C
C1517	JANELA DE FERRO TIPO CAIXILHO BASCULANTE OU FIXO	SEINFRA	Serviço	M2	2,40	R\$ 466,65	R\$ 1.119,96	0,30%	96,52%	C
C0219	ARMADURA DE TELA DE AÇO	SEINFRA	Serviço	M2	30,26	R\$ 33,37	R\$ 1.009,78	0,27%	96,79%	C
C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	Serviço	M2	105,88	R\$ 9,52	R\$ 1.007,98	0,27%	97,06%	C
C1146	DOBRADIÇA CROMADA TIPO VAI - VEM	SEINFRA	Serviço	UN	6,00	R\$ 157,18	R\$ 943,08	0,25%	97,31%	C
C1064	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO	SEINFRA	Serviço	M2	41,03	R\$ 18,75	R\$ 769,31	0,21%	97,52%	C
C2102	RASPAGEM E LIMPEZA DO TERRENO	SEINFRA	Serviço	M2	127,23	R\$ 5,93	R\$ 754,47	0,20%	97,72%	C
C1184	ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA	SEINFRA	Serviço	M	30,00	R\$ 22,46	R\$ 673,80	0,18%	97,90%	C



ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DE AMBIENTES NA POLICLINICA MUNICIPAL	DATA :	02/12/2024	BDI :	28,35%
DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DE AMBIENTES NA POLICLINICA MUNICIPAL	FORNE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	RUA QUINZE DE NOVEMBRO - CENTRO - QUIXERAMOBIM - CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORNE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
C1129	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO)	SEINFRA	Serviço	M2	41,03	R\$ 15,85	R\$ 650,33	0,17%	98,07%	C
C1047	DEMOLIÇÃO DE COBOGÓS	SEINFRA	Serviço	M2	14,40	R\$ 44,85	R\$ 645,84	0,17%	98,25%	C
C2505	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA USO GERAL	SEINFRA	Serviço	UN	7,00	R\$ 89,43	R\$ 626,01	0,17%	98,41%	C
C2530	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 10KM	SEINFRA	Serviço	M3	12,24	R\$ 49,54	R\$ 606,37	0,16%	98,57%	C
C0702	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	SEINFRA	Serviço	M3	12,24	R\$ 36,41	R\$ 445,66	0,12%	98,69%	C
C4464	EMBOÇAMENTO DA ÚLTIMA FIADA TELHA CERÂMICA	SEINFRA	Serviço	M	22,69	R\$ 17,84	R\$ 404,79	0,11%	98,80%	C
C4671	SABONETEIRA METÁLICA	SEINFRA	Serviço	UN	7,00	R\$ 57,14	R\$ 399,98	0,11%	98,91%	C
C0603	CAIXA EM ALVENARIA (40X40X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO	SEINFRA	Serviço	UN	1,00	R\$ 382,35	R\$ 382,35	0,10%	99,01%	C
C4792	TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V	SEINFRA	Serviço	UN	10,00	R\$ 36,58	R\$ 365,80	0,10%	99,11%	C
C2504	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA LONGA P/PIA	SEINFRA	Serviço	UN	2,00	R\$ 177,33	R\$ 354,66	0,09%	99,20%	C
C2272	SIFÃO DE PVC RÍGIDO D= 2" (INSTALADO)	SEINFRA	Serviço	UN	9,00	R\$ 37,61	R\$ 338,49	0,09%	99,29%	C
I1925	TAMPA PLASTICA PARA BACIA	SEINFRA	Material	UN	7,00	R\$ 47,40	R\$ 331,80	0,09%	99,38%	C
C4670	PORTA PAPEL METÁLICO	SEINFRA	Serviço	UN	7,00	R\$ 43,97	R\$ 307,79	0,08%	99,46%	C
C2285	SOLEIRA DE GRANITO L= 25cm	SEINFRA	Serviço	M	1,30	R\$ 214,16	R\$ 278,41	0,07%	99,54%	C
C2095	RASGO EM ALVENARIA P/TUBULAÇÕES D=15 A 25mm (1/2" A 1")	SEINFRA	Serviço	M	30,00	R\$ 9,14	R\$ 274,20	0,07%	99,61%	C
C1869	PEITORIL DE GRANITO L= 15 cm	SEINFRA	Serviço	M	2,05	R\$ 122,24	R\$ 250,59	0,07%	99,68%	C
C2666	VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO	SEINFRA	Serviço	M3	0,10	R\$ 2.321,08	R\$ 232,11	0,06%	99,74%	C
C1238	ENCHIMENTO DE RASGO C/ARGAMASSA DIAM.= 15 A 25mm (1/2" A 1")	SEINFRA	Serviço	M	30,00	R\$ 7,08	R\$ 212,40	0,06%	99,80%	C
C3410	CALÇADA DE PROTEÇÃO EM CIMENTADO C/ BASE DE CONCRETO	SEINFRA	Serviço	M2	0,55	R\$ 377,84	R\$ 207,81	0,06%	99,85%	C
C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	SEINFRA	Serviço	M3	1,59	R\$ 80,39	R\$ 127,82	0,03%	99,89%	C
C1144	DOBRADIÇA CROMADA 3" X 2 1/2"	SEINFRA	Serviço	UN	3,00	R\$ 36,70	R\$ 110,10	0,03%	99,92%	C
C1242	ENGATE PLÁSTICO (INSTALADO)	SEINFRA	Serviço	UN	7,00	R\$ 15,44	R\$ 108,08	0,03%	99,94%	C
C2210	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	SEINFRA	Serviço	M2	4,80	R\$ 21,43	R\$ 102,86	0,03%	99,97%	C
C1494	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	Serviço	UN	2,00	R\$ 22,49	R\$ 44,98	0,01%	99,98%	C
C3040	RETIRADA DE GRADE DE FERRO	SEINFRA	Serviço	M2	2,58	R\$ 10,94	R\$ 28,23	0,01%	99,99%	C
C4592	ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4	SEINFRA	Serviço	M3	0,02	R\$ 851,42	R\$ 17,03	0,00%	100,00%	C
C1049	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES	SEINFRA	Serviço	M3	0,04	R\$ 348,33	R\$ 13,93	0,00%	100,00%	C



ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DE AMBIENTES NA POLICLINICA MUNICIPAL	DATA :	02/12/2024	BDI :	28,35%
DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DE AMBIENTES NA POLICLINICA MUNICIPAL	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	RUA QUINZE DE NOVEMBRO - CENTRO - QUIXERAMOBIM - CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	SEINFRA	Serviço	M3	0,02	R\$ 62,79	R\$ 1,26	0,00%	100,00%	C

Subtotal até 100,00%% R\$ 374.771,34
Outros R\$ 0,00
Valor total do Orçamento R\$ 374.771,34


Geordano de Araújo Pessoa
Engº Civil RNP 0690183610
CPF: 879.725.903-97



GOVERNO MUNICIPAL DE
QUIXERAMOBIM



6. CRONOGRAMA FÍSICO/FINANCEIRO

PREFEITURA DE QUIXERAMOBIM

CNPJ N° 07.744.303/0001-68 | CGF N° 06.920.168-4 | Tel.: 88 3441-1273

Rua Dr. Alvaro Fernandes, 36/42 | Centro | Quixeramobim/CE | CEP 63.800-000

Site: www.quixeramobim.ce.gov.br



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DE AMBIENTES NA POLICLINICA MUNICIPAL	DATA : 02/12/2024		BDI : 28,35%	
DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DE AMBIENTES NA POLICLINICA MUNICIPAL	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	RUA QUINZE DE NOVEMBRO - CENTRO - QUIXERAMOBIM - CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	Total parcela
1	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA	R\$ 9.626,00	100,00 %			100,00 %
			R\$ 9.626,00			R\$ 9.626,00
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 19.761,24	50,00 %	50,00 %		100,00 %
			R\$ 9.880,62	R\$ 9.880,62		R\$ 19.761,24
3	MOVIMENTO DE TERRA	R\$ 1,26	100,00 %			100,00 %
			R\$ 1,26			R\$ 1,26
4	FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	R\$ 249,14	100,00 %			100,00 %
			R\$ 249,14			R\$ 249,14
5	COBERTURA	R\$ 43.567,90	100,00 %			100,00 %
			R\$ 43.567,90			R\$ 43.567,90
6	PAREDES E PAINÉIS	R\$ 5.406,38	100,00 %			100,00 %
			R\$ 5.406,38			R\$ 5.406,38
7	REVESTIMENTO	R\$ 24.474,10	70,00 %	30,00 %		100,00 %
			R\$ 17.131,87	R\$ 7.342,23		R\$ 24.474,10
8	PISOS	R\$ 13.865,73		100,00 %		100,00 %
				R\$ 13.865,73		R\$ 13.865,73
9	ESQUADRIAS	R\$ 28.715,04			100,00 %	100,00 %
					R\$ 28.715,04	R\$ 28.715,04
10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 116.162,62	50,00 %	50,00 %		100,00 %
			R\$ 58.081,31	R\$ 58.081,31		R\$ 116.162,62
11	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R\$ 2.466,81			100,00 %	100,00 %
					R\$ 2.466,81	R\$ 2.466,81
12	PINTURA	R\$ 101.396,41		50,00 %	50,00 %	100,00 %
				R\$ 50.698,21	R\$ 50.698,20	R\$ 101.396,41
13	ARREMATOS FINAIS	R\$ 9.078,71			100,00 %	100,00 %
					R\$ 9.078,71	R\$ 9.078,71
			R\$ 143.944,48	R\$ 139.868,10	R\$ 90.958,76	R\$ 374.771,34
			R\$ 143.944,48	R\$ 283.812,58	R\$ 374.771,34	R\$ 374.771,34


Geordano de Araújo Pessoa
Engº Civil RNP 0690183610
CPF: 879.725.903-97



GOVERNO MUNICIPAL DE
QUIXERAMOBIM



7. MEMORIAL DE CÁLCULO/QUANTITATIVOS

PREFEITURA DE QUIXERAMOBIM

CNPJ N° 07.744.303/0001-68 | CGF N° 06.920.168-4 | Tel.: 88 3441-1273

Rua Dr. Alvaro Fernandes, 36/42 | Centro | Quixeramobim/CE | CEP 63.800-000

Site: www.quixeramobim.ce.gov.br

PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXERAMOBIM

CNPJ: 07.744.303/0001-68



Obra: SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DE AMBIENTES NA POLICLINICA MUNICIPAL

MEMORIAL DE CALCULO

Código	Tipo	Ud	Resumo					Quantidade	
1	Capítulo		ADMINISTRAÇÃO DE OBRA						
CPADM	Composição %		ADMINISTRAÇÃO DE OBRA					100,00	
			1						
2	Capítulo		SERVIÇOS PRELIMINARES						
C1937	Composição	M2	PLACAS PADRÃO DE OBRA					6,00	
				Uds.	Comprim.	Largura	Altura	Parcial	Subtotal
					3,00		2,00	6,00	6,00
C1047	Composição	M2	DEMOLIÇÃO DE COBOGÓS					14,40	
				Uds.	Comprim.	Largura	Altura	Parcial	Subtotal
				4	2,00		1,80	14,40	14,40
C2210	Composição	M2	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES					4,80	
				Uds.	Comprim.	Largura	Altura	Parcial	Subtotal
			PM5	2		0,80	2,10	3,36	
			J3	1		1,20	1,20	1,44	4,80
C3040	Composição	M2	RETIRADA DE GRADE DE FERRO					2,58	
				Uds.	Comprim.	Largura	Altura	Parcial	Subtotal
			PM4	1		1,20	2,15	2,58	2,58
C1064	Composição	M2	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO					41,03	
				Uds.	Comprim.	Largura	Altura	Parcial	Subtotal
			Sala do tomografo	30,26				30,26	
			Sala do Comando	10,77				10,77	41,03
C1043	Composição	M3	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO					1,59	
				Uds.	Comprim.	Largura	Altura	Parcial	Subtotal
			Abertura de porta		0,66	0,15	2,10	0,21	
			Sala do Comando		0,80	0,15	2,10	0,25	
			Abertura de porta Consultório		1,66	0,15	1,20	0,30	
			Sala de Comando		11,13	0,15	0,50	0,83	1,59
			Bancos em alvenaria						
C1070	Composição	M2	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA					162,01	

PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXERAMOBIM

CNPJ: 07.744.303/0001-68

Obra: SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DE AMBIENTES NA POLICLINICA MUNICIPAL

MEMORIAL DE CALCULO



Código	Tipo	Ud	Resumo				Quantidade		
				Uds.	Comprim.	Largura	Altura	Parcial	Subtotal
			Sala do Tomografo - Lateral interna		3,30		2,70	8,91	
			Sala do Tomografo - Frente		6,58		0,50	3,29	
					5,58		0,40	2,23	
					1,38		1,80	2,48	
			Sala do Tomografo - Lateral externa		5,02		0,50	2,51	
					5,02		0,40	2,01	
					0,47		1,80	0,85	
			Sala do Tomografo - Fundo / Comando		6,08		0,50	3,04	
					2,32		0,90	2,09	
					0,32		1,20	0,38	
					0,47		2,10	0,99	
					1,36		2,10	2,86	
			Sala do comando - Tomografo		6,08		0,60	3,65	
					2,32		0,90	2,09	
					0,32		1,20	0,38	
					0,47		2,10	0,99	
					1,36		2,10	2,86	
			Sala do comando - Laterais	2	3,04		2,70	16,42	
			Sala do comando / Tomografo		3,55		0,60	2,13	
					0,42		2,10	0,88	
					1,99		0,90	1,79	
					2,35		2,70	6,35	
					1,20		1,50	1,80	
			Forro Sala do Tomografo		30,26				30,26
			Forro Sala de Comando		10,77				10,77



Obra: SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DE AMBIENTES NA POLICLINICA MUNICIPAL

MEMORIAL DE CALCULO

Código	Tipo	Ud	Resumo						Quantidade	
				Restante da Edificação	50,00				50,00	162,01
C1049	Composição	M3	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES							0,04
					Uds.	Comprim.	Largura	Altura	Parcial	Subtotal
				Calçada de acesso		1,22	0,46	0,07	0,04	0,04
C4913	Composição	M2	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)							1.339,32
					Uds.	Comprim.	Largura	Altura	Parcial	Subtotal
				Área de pintura do Revit - Parede	1100,94				1.100,94	
				Área de pintura do Revit - Forro	238,38				238,38	1.339,32
C0702	Composição	M3	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE							12,24
					Uds.	Comprim.	Largura	Altura	Parcial	Subtotal
				Cobogos	14,4			0,20	2,88	
				Piso	41,03			0,07	2,87	
				Alvenaria	1,59				1,59	
				Revestimento	162,01			0,03	4,86	
				Concreto	0,04				0,04	12,24
C2530	Composição	M3	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 10KM							12,24
					Uds.	Comprim.	Largura	Altura	Parcial	Subtotal
				Cobogos	14,4			0,20	2,88	
				Piso	41,03			0,07	2,87	
				Alvenaria	1,59				1,59	
				Revestimento	162,01			0,03	4,86	
				Concreto	0,04				0,04	12,24
C2530	Composição	M3	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 10KM							127,23
					Uds.	Comprim.	Largura	Altura	Parcial	Subtotal
				Jardins	31,49				31,49	
					36,86				36,86	
					58,88				58,88	127,23

2

PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXERAMOBIM

CNPJ: 07.744.303/0001-68

Obra: SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DE AMBIENTES NA POLICLINICA MUNICIPAL

MEMORIAL DE CALCULO



Código	Tipo	Ud	Resumo						Quantidade	
C2784	Composição	M3	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m							0,02
				Uds.	Comprim.	Largura	Altura	Parcial	Subtotal	
			Parede nova - Tomografo / Circulação		0,55	0,20	0,20	0,02		0,02
			3							
4	Capítulo	FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS								
C4592	Composição	M3	ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4							0,02
				Uds.	Comprim.	Largura	Altura	Parcial	Subtotal	
			Parede nova - Tomografo / Circulação		0,55	0,20	0,20	0,02		0,02
C2666	Composição	M3	VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO							0,10
				Uds.	Comprim.	Largura	Altura	Parcial	Subtotal	
			Porta PM1		1,20	0,10	0,10	0,01		
			Porta PM2		1,20	0,10	0,10	0,01		
			Porta PM3		1,60	0,10	0,20	0,03		
			Janela J2		2,40	0,10	0,20	0,05		0,10
			4							
5	Capítulo	COBERTURA								
C2200	Composição	M2	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA							430,45
				Uds.	Comprim.	Largura	Altura	Parcial	Subtotal	
			Área de Cobertura	430,45				430,45		430,45
C4463	Composição	M	CUMEEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOÇADA							39,22
				Uds.	Comprim.	Largura	Altura	Parcial	Subtotal	
					39,22			39,22		39,22
C4464	Composição	M	EMBOÇAMENTO DA ÚLTIMA FIADA TELHA CERÂMICA							22,69
				Uds.	Comprim.	Largura	Altura	Parcial	Subtotal	
					12,69			12,69		
					10,00			10,00		22,69
C0387	Composição	M	BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL							78,44
				Uds.	Comprim.	Largura	Altura	Parcial	Subtotal	

MEMORIAL DE CALCULO



Código	Tipo	Ud	Resumo	Quantidade
				2 39,22 78,44 78,44

5

6 Capítulo PAREDES E PAINÉIS

C0073	Composição	M2	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	24,26
--------------	------------	----	------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------

	Uds.	Comprim.	Largura	Altura	Parcial	Subtotal
Parede Tomografo / Circulação		0,55		2,70	1,49	
Vão porta PM3		1,20		0,60	0,72	
Fechamento de cobogós	4		2,00	1,80	14,40	
Fechamento de porta principal			1,20	2,10	2,52	
Fechamento de porta consultório			0,80	2,10	1,68	
Fechamento de janela na sala de comando			1,20	1,20	1,44	
Fechamento de porta sala de comando / tomografo			0,32	2,10	0,67	
Requadro de fixo vidro			0,32	0,90	0,29	
Apoio bancada	3		0,50	0,70	1,05	24,26

C4068	Composição	M2	BANCADA DE GRANITO CINZA E=2cm	2,28
--------------	------------	----	--------------------------------	------

	Uds.	Comprim.	Largura	Altura	Parcial	Subtotal
Sala de comando		4,55	0,50		2,28	2,28

6

7 Capítulo REVESTIMENTO

C0776	Composição	M2	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	105,88
--------------	------------	----	-----------------------------------------------------------------------------------	--------

	Uds.	Comprim.	Largura	Altura	Parcial	Subtotal
Fechamento de Cobogos Face externa	4	2,00		1,80	14,40	
Fechamento de porta principal Face externa		1,20		2,16	2,59	

PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXERAMOBIM

CNPJ: 07.744.303/0001-68

Obra: SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DE AMBIENTES NA POLICLINICA MUNICIPAL

MEMORIAL DE CALCULO



Código	Tipo	Ud	Resumo					Quantidade	
			Sala do Tomografo		6,28	2,70		16,96	
					4,87	2,70		13,15	
					3,30	2,70		8,91	
					0,45	2,70		1,22	
					0,10	2,70		0,27	
					1,20	0,60		0,72	
					2,63	2,70		7,10	
					3,44	0,60		2,06	
					0,46	2,10		0,97	
					2,32	0,90		2,09	
					0,32	1,20		0,38	
			Sala do Comando		3,55	2,70		9,59	
		2			3,11	2,70		16,79	
					0,10	2,10		0,21	
		2			0,32	1,20		0,77	
					2,65	0,90		2,39	
					3,55	0,60		2,13	
			Vão de acesso a circulação interna		0,29	2,10		0,61	
					1,49	0,60		0,89	
			Porta Consultório		0,80	2,10		1,68	
C0781	Composição	M2	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:4 P/ TETO					105,88	
								108,02	
				Uds.	Comprim.	Largura	Altura	Parcial	Subtotal
			Tomografo	30,26				30,26	
			Comando	10,77				10,77	
		4	Fechamento de Cobogos Face externa		2,00		1,80	14,40	
			Fechamento de porta principal Face externa		1,20		2,16	2,59	
		50	Restante da Edificação					50,00	108,02

PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXERAMOBIM

CNPJ: 07.744.303/0001-68

Obra: SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DE AMBIENTES NA POLICLINICA MUNICIPAL

MEMORIAL DE CALCULO



Código	Tipo	Ud	Resumo					Quantidade		
C3028	Composição	M2	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3						68,67	
					Uds.	Comprim.	Largura	Altura	Parcial	Subtotal
				Fechamento de porta do Consultório			0,80	2,10	1,68	
				Fechamento de Cobogós Face externa	4	2,00		1,80	14,40	
			Fechamento de porta principal Face externa		1,20		2,16	2,59		
			Restante da Edificação	50				50,00	68,67	
C2127	Composição	M2	REBOCO COM BARITA ESP.=1CM						128,24	
					Uds.	Comprim.	Largura	Altura	Parcial	Subtotal
				Sala do Tomografo		6,28		2,70	16,96	
						4,87		2,70	13,15	
						3,30		2,70	8,91	
						0,45		2,70	1,22	
						0,10		2,70	0,27	
						1,20		0,60	0,72	
						2,63		2,70	7,10	
						3,44		0,60	2,06	
						0,46		2,10	0,97	
						2,32		0,90	2,09	
					0,32		1,20	0,38		
				Sala do Comando		3,55		2,70	9,59	
					2	3,11		2,70	16,79	
						0,10		2,10	0,21	
					2	0,32		1,20	0,77	
		2,65		0,90	2,39					
		3,55		0,60	2,13					
Vão de acesso a circulação interna		0,29		2,10	0,61					

PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXERAMOBIM

CNPJ: 07.744.303/0001-68

Obra: SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DE AMBIENTES NA POLICLINICA MUNICIPAL

MEMORIAL DE CALCULO



Código	Tipo	Ud	Resumo					Quantidade			
								1,49	0,60	0,89	
				Teto Sala do comando				10,77		10,77	
				Teto Sala Tomografo				30,26		30,26	128,24
7											
8	Capítulo		PISOS								
C1607	Composição	M2	LASTRO DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO E=6CM								41,03
				Uds.	Comprim.	Largura	Altura	Parcial	Subtotal		
				Sala tomografo	30,26				30,26		
				Sala comando	10,77				10,77	41,03	
C0219	Composição	M2	ARMADURA DE TELA DE AÇO								30,26
				Uds.	Comprim.	Largura	Altura	Parcial	Subtotal		
				Sala tomografo	30,26				30,26	30,26	
C2181	Composição	M2	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - ESP= 3cm								41,03
				Uds.	Comprim.	Largura	Altura	Parcial	Subtotal		
				Teto Sala do comando					10,77	10,77	
				Teto Sala Tomografo					30,26	41,03	
C3007	Composição	M2	PORCELANATO RETIFICADO NATURAL (FOSCO) C/ ARG. PRÉ-FABRICADA - P/ PISO								41,03
				Uds.	Comprim.	Largura	Altura	Parcial	Subtotal		
				Sala tomografo	30,26				30,26		
				Sala comando	10,77				10,77	41,03	
C1129	Composição	M2	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO)								41,03
				Uds.	Comprim.	Largura	Altura	Parcial	Subtotal		
				Sala tomografo	30,26				30,26		
				Sala comando	10,77				10,77	41,03	
C2285	Composição	M	SOLEIRA DE GRANITO L= 25cm								1,30
				Uds.	Comprim.	Largura	Altura	Parcial	Subtotal		
				PM3					1,30	1,30	
C3410	Composição	M2	CALÇADA DE PROTEÇÃO EM CIMENTADO C/ BASE DE CONCRETO								0,55

PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXERAMOBIM

CNPJ: 07.744.303/0001-68

Obra: SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DE AMBIENTES NA POLICLINICA MUNICIPAL

MEMORIAL DE CALCULO



Código	Tipo	Ud	Resumo				Quantidade		
				Uds.	Comprim.	Largura	Altura	Parcial	Subtotal
					1,20	0,46		0,55	
			8						
9	Capítulo	ESQUADRIAS							
C4428	Composição	UN	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), COMPLETA					1,00	
				Uds.	Comprim.	Largura	Altura	Parcial	Subtotal
			Porta consultório	3				1,00	1,00
C1963	Composição	UN	PORTA COMPLETA, BLINDOR/CHUMBO (0,80X2,10)m (S/ACESSÓRIOS)					1,00	
				Uds.	Comprim.	Largura	Altura	Parcial	Subtotal
			Sala tomografo / Comando	1				1,00	1,00
C1961	Composição	UN	PORTA COMPLETA, BLINDOR/CHUMBO (1,20X2,10)m (S/ACESSÓRIOS)					1,00	
				Uds.	Comprim.	Largura	Altura	Parcial	Subtotal
			Sala tomografo / Circulação	1				1,00	1,00
C1146	Composição	UN	DOBRADIÇA CROMADA TIPO VAI - VEM					6,00	
				Uds.	Comprim.	Largura	Altura	Parcial	Subtotal
			Sala tomografo / Circulação	6				6,00	6,00
C1144	Composição	UN	DOBRADIÇA CROMADA 3" X 2 1/2"					3,00	
				Uds.	Comprim.	Largura	Altura	Parcial	Subtotal
			Sala tomografo / Comando	3				3,00	3,00
C1361	Composição	UN	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA					19,00	
				Uds.	Comprim.	Largura	Altura	Parcial	Subtotal
			Portas existentes	19				19,00	19,00
C1517	Composição	M2	JANELA DE FERRO TIPO CAIXILHO BASCULANTE OU FIXO					2,40	
				Uds.	Comprim.	Largura	Altura	Parcial	Subtotal
			Fixo de vidro Comando / Tomografo			2,00	1,20	2,40	2,40
C4951	Composição	M2	VIDRO TEMPERADO INCOLOR C/MASSA E=10MM, COLOCADO					4,80	
				Uds.	Comprim.	Largura	Altura	Parcial	Subtotal

PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXERAMOBIM

CNPJ: 07.744.303/0001-68

Obra: SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DE AMBIENTES NA POLICLINICA MUNICIPAL

MEMORIAL DE CALCULO



Código	Tipo	Ud	Resumo						Quantidade	
C3487	Composição	M2	APLICAÇÃO DE LIQUIBRILHO SOBRE PINTURAS, DUAS DEMÃOS						862,42	
				Uds.	Comprim.	Largura	Altura	Parcial	Subtotal	
				Quantitativo Revit - Paredes	862,42				862,42	
							0	862,42		
C2461	Composição	M2	TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS						238,01	
				Uds.	Comprim.	Faces	Altura	Parcial	Subtotal	
				Quantitativo Revit	238,01				238,01	238,01
C1910	Composição	M2	PINTURA P/PISO À BASE LATEX ACRÍLICO, TIPO "NOVACOR"						221,91	
				Uds.	Comprim.	Largura	Altura	Parcial	Subtotal	
				Pintura da fachada		137,18	1,00	1,00	137,18	
				Calçada de proteção	84,73				84,73	221,91
C1206	Composição	M2	EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/TINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS	Uds.	Faces	Largura	Altura	Parcial	Subtotal	
				PM1	1	2,50	0,80	2,10	4,20	
				PM2	12	2,50	0,80	2,10	50,40	
				PM3	1	2,50	1,20	2,10	6,30	
				PM4	1	2,50	0,80	2,10	4,20	
				PM6	5	2,50	0,60	2,10	15,75	
				PM7	2	2,50	1,20	2,10	12,60	93,45
C1280	Composição	M2	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	Uds.	Comprim.	Largura	Altura	Parcial	Subtotal	
				PM1	1	2,50	0,80	2,10	4,20	
				PM2	12	2,50	0,80	2,10	50,40	
				PM3	1	2,50	1,20	2,10	6,30	
				PM4	1	2,50	0,80	2,10	4,20	
				PM6	5	2,50	0,60	2,10	15,75	
				PM7	2	2,50	1,20	2,10	12,60	93,45
C1279	Composição	M2	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO						130,50	
				Uds.	Largura	Faces	Altura	Parcial	Subtotal	

PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXERAMOBIM

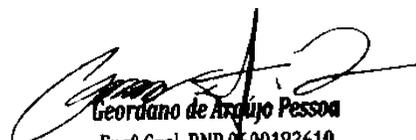
CNPJ: 07.744.303/0001-68



Obra: SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DE AMBIENTES NA POLICLINICA MUNICIPAL

MEMORIAL DE CALCULO

Código	Tipo	Ud	Resumo						Quantidade	
				Portões	2	1,00	2,00	2,10	8,40	
				Gradil Frente Principal	1	29,44	2,00	1,35	79,49	
				Gradil Lateral	1	11,93	2,00	1,35	32,21	
				Portões Gradil	2	1,30	2,00	2,00	10,40	130,50
11										
12	Capítulo	ARREMATES FINAIS								
C1628	Composição	M2	LIMPEZA GERAL							547,57
					Uds.	Comprim.	Largura	Altura	Parcial	Subtotal
				Área total do prédio		43,15	12,69		547,57	547,57
12										


Geordano de Araújo Pessoa
Engº Civil RNP 0690183610
CPF: 879.725.903-97



GOVERNO MUNICIPAL DE
QUIXERAMOBIM



8. COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS

PREFEITURA DE QUIXERAMOBIM

CNPJ N° 07.744.303/0001-68 | CGF N° 06.920.168-4 | Tel.: 88 3441-1273

Rua Dr. Alvaro Fernandes, 36/42 | Centro | Quixeramobim/CE | CEP 63.800-000

Site: www.quixeramobim.ce.gov.br



OBRA: SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DE AMBIENTES NAPOLICLINICA MUNICIPAL					
SERVIÇO: ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA - ENCARGOS (71,07%) INCORPORADOS NO PREÇO UNITÁRIO					
UNIDADE: %					
Código	Descrição	Unidade	Coeficiente	Preço	Total

18590	ENCARREGADO GERAL/MESTRE DE OBRA	HxMÊS	0,18	6.171,03	1.113,87
18584	ENGENHEIRO JÚNIOR	HxMÊS	0,08	17.326,01	1.386,08
TOTAL SIMPLES					2.499,95
TOTAL PARA 3 MESES					7.499,85
FRAÇÃO DE 100%					75,00
BDI: 28,35%					21,26
TOTAL GERAL					96,26


Geordano de Araújo Pessoa
Engº Civil RNP 0590183610
CPF 879.725.903-97



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DE AMBIENTES NA POLICLÍNICA MUNICIPAL	DATA : 02/12/2024	BDI : 28,35%		
DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DE AMBIENTES NA POLICLÍNICA MUNICIPAL	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	RUA QUINZE DE NOVEMBRO - CENTRO - QUIXERAMOBIM - CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

1.1. CPADM ADMINISTRAÇÃO DE OBRA (%)

Não cadastrado		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
CPADM	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA		%	1,00000000	R\$ 75,00	R\$ 75,00
TOTAL Não cadastrado:						R\$ 75,00
VALOR:						R\$ 75,00
VALOR BDI (28.35%):						R\$ 21,26
VALOR COM BDI:						R\$ 96,26

2.1. C1937 PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0537	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0.3MM	SEINFRA	M2	1,02000000	R\$ 39,0300	R\$ 39,8106
I1100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	1,00000000	R\$ 31,8800	R\$ 31,8800
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	4,50000000	R\$ 16,0900	R\$ 72,4050
I1725	PREGO 15X15 (1.1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	SEINFRA	KG	0,15000000	R\$ 15,9900	R\$ 2,3985
TOTAL Material:						R\$ 146,4941

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 36,9200
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 36,9200
VALOR:						R\$ 183,41
VALOR BDI (28.35%):						R\$ 52,00
VALOR COM BDI:						R\$ 235,41

2.2. C1047 DEMOLIÇÃO DE COBOGÓS (M2)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,1600	R\$ 7,2480
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 27,6900
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 34,9380
VALOR:						R\$ 34,94
VALOR BDI (28.35%):						R\$ 9,91
VALOR COM BDI:						R\$ 44,85

2.3. C2210 RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES (M2)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	R\$ 24,1600	R\$ 1,9328
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 18,4600	R\$ 14,7680
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 16,7008
VALOR:						R\$ 16,70
VALOR BDI (28.35%):						R\$ 4,73
VALOR COM BDI:						R\$ 21,43

2.4. C3040 RETIRADA DE GRADE DE FERRO (M2)



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DE AMBIENTES NA POLICLINICA MUNICIPAL	DATA : 02/12/2024	BDI : 28,35%		
DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DE AMBIENTES NA POLICLINICA MUNICIPAL	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	RUA QUINZE DE NOVEMBRO - CENTRO - QUIXERAMOBIM - CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 24,1600	R\$ 4,8320
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 18,4600	R\$ 3,6920
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 8,5240
VALOR:						R\$ 8,52
VALOR BDI (28.35%):						R\$ 2,42
VALOR COM BDI:						R\$ 10,94

2.5. C1064 DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO (M2)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,07000000	R\$ 24,1600	R\$ 1,6912
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,70000000	R\$ 18,4600	R\$ 12,9220
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 14,6132
VALOR:						R\$ 14,61
VALOR BDI (28.35%):						R\$ 4,14
VALOR COM BDI:						R\$ 18,75

2.6. C1043 DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO (M3)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,1600	R\$ 7,2480
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 55,3800
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 62,6280
VALOR:						R\$ 62,63
VALOR BDI (28.35%):						R\$ 17,76
VALOR COM BDI:						R\$ 80,39

2.7. C1070 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA (M2)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,05000000	R\$ 24,1600	R\$ 1,2080
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 9,2300
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 10,4380
VALOR:						R\$ 10,44
VALOR BDI (28.35%):						R\$ 2,96
VALOR COM BDI:						R\$ 13,40

2.8. C1049 DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES (M3)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,30000000	R\$ 24,1600	R\$ 31,4080
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	13,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 239,9800
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 271,3880
VALOR:						R\$ 271,39
VALOR BDI (28.35%):						R\$ 76,94



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DE AMBIENTES NA POLICLÍNICA MUNICIPAL	DATA : 02/12/2024	BDI : 28,35%		
DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DE AMBIENTES NA POLICLÍNICA MUNICIPAL	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	RUA QUINZE DE NOVEMBRO - CENTRO - QUIXERAMOBIM - CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

VALOR COM BDI: R\$ 348,33

2.9. C4913 REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO) (M2)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 18,4600	R\$ 7,3840
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 7,3840
VALOR:					R\$ 7,38
VALOR BDI (28.35%):					R\$ 2,09
VALOR COM BDI:					R\$ 9,47

2.10. C0702 CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE (M3)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0578 CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 (CHI)	SEINFRA	H	0,24000000	R\$ 62,8491	R\$ 15,0838
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 15,0838
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,72000000	R\$ 18,4600	R\$ 13,2912
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 13,2912
VALOR:					R\$ 28,37
VALOR BDI (28.35%):					R\$ 8,04
VALOR COM BDI:					R\$ 36,41

2.11. C2530 TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 10KM (M3)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0690 CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 (CHP)	SEINFRA	H	0,22220000	R\$ 173,7102	R\$ 38,5984
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 38,5984
VALOR:					R\$ 38,60
VALOR BDI (28.35%):					R\$ 10,94
VALOR COM BDI:					R\$ 49,54

2.12. C2102 RASPAGEM E LIMPEZA DO TERRENO (M2)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 18,4600	R\$ 4,6150
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 4,6150
VALOR:					R\$ 4,62
VALOR BDI (28.35%):					R\$ 1,31
VALOR COM BDI:					R\$ 5,93

3.1. C2784 ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m (M3)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	2,65000000	R\$ 18,4600	R\$ 48,9190
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 48,9190



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DE AMBIENTES NA POLICLINICA MUNICIPAL	DATA : 02/12/2024	BDI : 28,35%		
DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DE AMBIENTES NA POLICLINICA MUNICIPAL	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	RUA QUINZE DE NOVEMBRO - CENTRO - QUIXERAMOBIM - CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

VALOR:	R\$ 48,92
VALOR BDI (28.35%):	R\$ 13,87
VALOR COM BDI:	R\$ 62,79

4.1. C4592 ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4 (M3)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	235,00000000	R\$ 124,5500
TOTAL Material:					R\$ 124,5500

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	8,50000000	R\$ 205,3600
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	9,20000000	R\$ 169,8320
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 375,1920

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0171	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:4	SEINFRA	M3	0,30000000	R\$ 163,6140
TOTAL Serviço:					R\$ 163,6140

VALOR:	R\$ 663,36
VALOR BDI (28.35%):	R\$ 188,06
VALOR COM BDI:	R\$ 851,42

4.2. C2666 VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO (M3)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,71400000	R\$ 17,9764
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 17,9764

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0157	AÇO CA-25	SEINFRA	KG	60,00000000	R\$ 493,8000
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	1,20000000	R\$ 19,8360
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,62350000	R\$ 52,1121
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	0,87800000	R\$ 88,2390
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	327,60000000	R\$ 232,5960
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	0,60000000	R\$ 9,6540
I1728	PREGO 18X27 (2.1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	SEINFRA	KG	2,00000000	R\$ 28,4000
I1916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	5,00000000	R\$ 63,8500
TOTAL Material:					R\$ 988,4871

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0037	AJUDANTE	SEINFRA	H	12,30000000	R\$ 234,9300
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	4,80000000	R\$ 115,9680
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	7,50000000	R\$ 181,2000
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 48,3200
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	12,00000000	R\$ 221,5200
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 801,9380

VALOR:	R\$ 1.808,40
VALOR BDI (28.35%):	R\$ 512,68



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DE AMBIENTES NA POLICLÍNICA MUNICIPAL	DATA : 02/12/2024	BDI : 28,35%		
DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DE AMBIENTES NA POLICLÍNICA MUNICIPAL	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	RUA QUINZE DE NOVEMBRO - CENTRO - QUIXERAMOBIM - CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

VALOR COM BDI: R\$ 2.321,08

5.1. C2200 RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2045 TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	6,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 4,2600
TOTAL Material:					R\$ 4,2600

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 24,1600	R\$ 26,5760
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 18,4600	R\$ 20,3060
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 46,8820

VALOR: R\$ 51,14

VALOR BDI (28.35%): R\$ 14,50

VALOR COM BDI: R\$ 65,64

5.2. C4463 CUMEEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOÇADA (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0926 CUMEEIRA PARA TELHA CERAMICA	SEINFRA	UN	3,00000000	R\$ 2,5600	R\$ 7,6800
TOTAL Material:					R\$ 7,6800

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 12,0800
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 9,2300
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 21,3100

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0200 ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDR. E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:2:9	SEINFRA	M3	0,00200000	R\$ 556,7700	R\$ 1,1135
TOTAL Serviço:					R\$ 1,1135

VALOR: R\$ 30,10

VALOR BDI (28.35%): R\$ 8,53

VALOR COM BDI: R\$ 38,63

5.3. C4464 EMBOÇAMENTO DA ÚLTIMA FIADA TELHA CERÂMICA (M)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,1600	R\$ 7,2480
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 18,4600	R\$ 5,5380
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 12,7860

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0200 ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDR. E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:2:9	SEINFRA	M3	0,00200000	R\$ 556,7700	R\$ 1,1135
TOTAL Serviço:					R\$ 1,1135

VALOR: R\$ 13,90

VALOR BDI (28.35%): R\$ 3,94

VALOR COM BDI: R\$ 17,84



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DE AMBIENTES NA POLICLINICA MUNICIPAL	DATA : 02/12/2024	BDI : 28,35%		
DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DE AMBIENTES NA POLICLINICA MUNICIPAL	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	RUA QUINZE DE NOVEMBRO - CENTRO - QUIXERAMOBIM - CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

5.4. C0387 BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	M3	0,00250000	R\$ 119,5800	R\$ 0,2990
I0441	CAL HIDRATADA	KG	0,32400000	R\$ 0,9600	R\$ 0,3110
I0805	CIMENTO PORTLAND	KG	0,32400000	R\$ 0,7100	R\$ 0,2300
TOTAL Material:					R\$ 0,8400

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	H	0,30000000	R\$ 24,1600	R\$ 7,2480
I2543	SERVENTE	H	0,32000000	R\$ 18,4600	R\$ 5,9072
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 13,1552

VALOR:	R\$ 14,00
VALOR BDI (28.35%):	R\$ 3,97
VALOR COM BDI:	R\$ 17,97

6.1. C0073 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	M3	0,01500000	R\$ 83,5800	R\$ 1,2537
I0441	CAL HIDRATADA	KG	2,18000000	R\$ 0,9600	R\$ 2,0928
I0805	CIMENTO PORTLAND	KG	2,18000000	R\$ 0,7100	R\$ 1,5478
I2081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	UN	25,00000000	R\$ 0,5300	R\$ 13,2500
TOTAL Material:					R\$ 18,1443

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	H	1,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 24,1600
I2543	SERVENTE	H	1,12000000	R\$ 18,4600	R\$ 20,6752
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 44,8352

VALOR:	R\$ 62,98
VALOR BDI (28.35%):	R\$ 17,85
VALOR COM BDI:	R\$ 80,83

6.2. C4068 BANCADA DE GRANITO CINZA E=2cm (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	M3	0,00800000	R\$ 119,5800	R\$ 0,9566
I7893	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO E=2cm	M2	1,00000000	R\$ 342,5800	R\$ 342,5800
I0805	CIMENTO PORTLAND	KG	3,20000000	R\$ 0,7100	R\$ 2,2720
TOTAL Material:					R\$ 345,8086

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	H	1,20000000	R\$ 24,1600	R\$ 28,9920
I2543	SERVENTE	H	2,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 36,9200
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 65,9120

VALOR:	R\$ 411,72
VALOR BDI (28.35%):	R\$ 116,72
VALOR COM BDI:	R\$ 528,44



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DE AMBIENTES NA POLICLINICA MUNICIPAL	DATA : 02/12/2024	BDI : 28,35%		
DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DE AMBIENTES NA POLICLINICA MUNICIPAL	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	RUA QUINZE DE NOVEMBRO - CENTRO - QUIXERAMOBIM - CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

6.3. C0079 AMARRAÇÃO EM PAREDES, COM FERRO (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0163	AÇO CA-50	SEINFRA	KG	3,40000000	R\$ 7,1000	R\$ 24,1400
I0113	ARGAMASSA COLANTE PRE-MISTURADA	SEINFRA	KG	6,50000000	R\$ 1,5600	R\$ 10,1400
TOTAL Material:						R\$ 34,2800

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0037	AJUDANTE	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 19,1000	R\$ 15,2800
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 60,4000
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	3,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 64,6100
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 140,2900

VALOR:	R\$ 174,57
VALOR BDI (28.35%):	R\$ 49,49
VALOR COM BDI:	R\$ 224,06

7.1. C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	R\$ 83,5800	R\$ 0,5098
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,43000000	R\$ 0,7100	R\$ 1,7253
TOTAL Material:						R\$ 2,2351

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,10000000	R\$ 24,1600	R\$ 2,4160
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 18,4600	R\$ 2,7690
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 5,1850

VALOR:	R\$ 7,42
VALOR BDI (28.35%):	R\$ 2,10
VALOR COM BDI:	R\$ 9,52

7.2. C0781 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:4 P/ TETO (M2)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 24,1600	R\$ 6,0400
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 18,4600	R\$ 4,6150
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 10,6550

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0171	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:4	SEINFRA	M3	0,00600000	R\$ 545,3800	R\$ 3,2723
TOTAL Serviço:						R\$ 3,2723

VALOR:	R\$ 13,93
VALOR BDI (28.35%):	R\$ 3,95
VALOR COM BDI:	R\$ 17,88



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DE AMBIENTES NA POLICLINICA MUNICIPAL	DATA : 02/12/2024	BDI : 28,35%		
DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DE AMBIENTES NA POLICLINICA MUNICIPAL	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	RUA QUINZE DE NOVEMBRO - CENTRO - QUIXERAMOBIM - CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

7.3. C3028 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3 (M2)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 24,1600	R\$ 14,4960
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 18,4600	R\$ 11,0760
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 25,5720

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0164	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,02500000	R\$ 1.045,7200	R\$ 26,1430
TOTAL Serviço:						R\$ 26,1430

VALOR:	R\$ 51,72
VALOR BDI (28.35%):	R\$ 14,66
VALOR COM BDI:	R\$ 66,38

7.4. C2127 REBOCO COM BARITA ESP.=1CM (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,02430000	R\$ 119,5800	R\$ 2,9058
I0190	BARITA (ARGAMASSA BARITADA)	SEINFRA	KG	25,00000000	R\$ 2,2500	R\$ 56,2500
TOTAL Material:						R\$ 59,1558

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,98000000	R\$ 24,1600	R\$ 23,6768
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 18,4600	R\$ 20,3060
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 43,9828

VALOR:	R\$ 103,14
VALOR BDI (28.35%):	R\$ 29,24
VALOR COM BDI:	R\$ 132,38

8.1. C1607 LASTRO DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO E=6CM (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,04060000	R\$ 83,5800	R\$ 3,3933
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	0,05270000	R\$ 100,5000	R\$ 5,2964
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	13,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 9,2300
I1249	IMPERMEABILIZANTE	SEINFRA	KG	1,20000000	R\$ 7,0000	R\$ 8,4000
TOTAL Material:						R\$ 26,3197

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 24,1600	R\$ 9,6640
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,16000000	R\$ 18,4600	R\$ 21,4136
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 31,0776

VALOR:	R\$ 57,40
VALOR BDI (28.35%):	R\$ 16,27
VALOR COM BDI:	R\$ 73,67

8.2. C0219 ARMADURA DE TELA DE AÇO (M2)



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DE AMBIENTES NA POLICLINICA MUNICIPAL	DATA : 02/12/2024	BDI : 28,35%		
DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DE AMBIENTES NA POLICLINICA MUNICIPAL	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	RUA QUINZE DE NOVEMBRO - CENTRO - QUIXERAMOBIM - CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,01000000	R\$ 16,5300	R\$ 0,1653
I2040	TELA SOLDADA EM ACO CA-60 B FIO= 5,0MM MALHA 10 X 10 CM (3,11KG/M2)	SEINFRA	M2	1,03000000	R\$ 23,8700	R\$ 24,5861
TOTAL Material:						R\$ 24,7514

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,04000000	R\$ 19,1000	R\$ 0,7640
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,02000000	R\$ 24,1600	R\$ 0,4832
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 1,2472

VALOR:	R\$ 26,00
VALOR BDI (28.35%):	R\$ 7,37
VALOR COM BDI:	R\$ 33,37

8.3. C2181 REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - ESP= 3cm (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,03650000	R\$ 83,5800	R\$ 3,0507
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	14,58000000	R\$ 0,7100	R\$ 10,3518
TOTAL Material:						R\$ 13,4025

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 24,1600	R\$ 6,0400
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,55000000	R\$ 18,4600	R\$ 10,1530
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 16,1930

VALOR:	R\$ 29,60
VALOR BDI (28.35%):	R\$ 8,39
VALOR COM BDI:	R\$ 37,99

8.4. C3007 PORCELANATO RETIFICADO NATURAL (FOSCO) C/ ARG. PRÉ-FABRICADA - P/ PISO (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6508	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	8,00000000	R\$ 2,4200	R\$ 19,3600
I6503	PORCELANATO RETIFICADO NATURAL (FOSCO ESMALTADO)	SEINFRA	M2	1,10000000	R\$ 82,3700	R\$ 90,6070
TOTAL Material:						R\$ 109,9670

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 24,1600	R\$ 14,4960
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 18,4600	R\$ 11,0760
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 25,5720

VALOR:	R\$ 135,54
VALOR BDI (28.35%):	R\$ 38,43
VALOR COM BDI:	R\$ 173,97

8.5. C1129 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO) (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0118	ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,58300000	R\$ 6,5700	R\$ 3,8303



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DE AMBIENTES NA POLICLÍNICA MUNICIPAL	DATA : 02/12/2024	BDI : 28,35%		
DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DE AMBIENTES NA POLICLÍNICA MUNICIPAL	FONTES	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	RUA QUINZE DE NOVEMBRO - CENTRO - QUIXERAMOBIM - CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Material:	R\$ 3,8303
-----------------	------------

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 24,1600	R\$ 4,8320
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 18,4600	R\$ 3,6920
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 8,5240

VALOR:	R\$ 12,35
VALOR BDI (28.35%):	R\$ 3,50
VALOR COM BDI:	R\$ 15,85

8.6. C2285 SOLEIRA DE GRANITO L= 25cm (M)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1881	SOLEIRA DE GRANITO DE 25CM	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 145,7000	R\$ 145,7000
TOTAL Material:						R\$ 145,7000

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 12,0800
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 18,4600	R\$ 4,6150
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 16,6950

Serviço		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0197	ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDR. E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:1:4	SEINFRA	M3	0,00620000	R\$ 720,1000	R\$ 4,4646
TOTAL Serviço:						R\$ 4,4646

VALOR:	R\$ 166,86
VALOR BDI (28.35%):	R\$ 47,30
VALOR COM BDI:	R\$ 214,16

8.7. C3410 CALÇADA DE PROTEÇÃO EM CIMENTADO C/ BASE DE CONCRETO (M2)

Serviço		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0055	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE TIJOLO COMUM, C/ARGAMASSA MISTA C/ CAL HIDRATADA	SEINFRA	M3	0,18000000	R\$ 833,8900	R\$ 150,1002
C1213	EMBOÇO C/ ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO, CAL HIDRATADA E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:2:9 ESP.= 20mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	0,52000000	R\$ 36,7100	R\$ 19,0892
C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	SEINFRA	M3	0,12000000	R\$ 48,9200	R\$ 5,8704
C1609	LASTRO DE CONCRETO INCLUINDO PREPARO E LANÇAMENTO	SEINFRA	M3	0,07000000	R\$ 646,4600	R\$ 45,2522
C2898	PINTURA HIDRACOR	SEINFRA	M2	0,52000000	R\$ 11,4000	R\$ 5,9280
C1915	PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4, ESP.= 1.5cm	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 50,8000	R\$ 50,8000
C2921	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA	SEINFRA	M3	0,12000000	R\$ 31,3800	R\$ 3,7656
C2121	REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL EM PASTA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/PAREDE	SEINFRA	M2	0,52000000	R\$ 26,1200	R\$ 13,5824
TOTAL Serviço:						R\$ 294,3880

VALOR:	R\$ 294,38
VALOR BDI (28.35%):	R\$ 83,46
VALOR COM BDI:	R\$ 377,84



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DE AMBIENTES NA POLICLINICA MUNICIPAL	DATA : 02/12/2024	BDI : 28,35%		
DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DE AMBIENTES NA POLICLINICA MUNICIPAL	FUNTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	RUA QUINZE DE NOVEMBRO - CENTRO - QUIXERAMOBIM - CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

9.1. C4428 PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), COMPLETA (UN)

Serviço	FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C4422 ALIZAR DE MADEIRA L= 5 cm (1 FACE)	SEINFRA	CJ	2,00000000	R\$ 46,9500	R\$ 93,9000
C4421 FORRAMENTO DE MADEIRA L = 15 cm	SEINFRA	CJ	1,00000000	R\$ 586,2000	R\$ 586,2000
C4427 PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), C/ FERRAGENS	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 393,1700	R\$ 393,1700
TOTAL Serviço:					R\$ 1.073,2700
VALOR:					R\$ 1.073,27
VALOR BDI (28.35%):					R\$ 304,27
VALOR COM BDI:					R\$ 1.377,54

9.2. C1963 PORTA COMPLETA, BLINDOR/CHUMBO (0,80X2,10)m (S/ACESSÓRIOS) (UN)

Material	FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1698 PORTA COMPLETA BLINDOR/CHUMBO (0,80 X 2,10)m	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 3.335,4300	R\$ 3.335,4300
TOTAL Material:					R\$ 3.335,4300
Mão de Obra	FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041 AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	3,75000000	R\$ 19,1000	R\$ 71,6250
I0498 CARPINTEIRO	SEINFRA	H	3,75000000	R\$ 24,1600	R\$ 90,6000
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 162,2250
VALOR:					R\$ 3.497,66
VALOR BDI (28.35%):					R\$ 991,59
VALOR COM BDI:					R\$ 4.489,25

9.3. C1961 PORTA COMPLETA, BLINDOR/CHUMBO (1,20X2,10)m (S/ACESSÓRIOS) (UN)

Material	FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1696 PORTA COMPLETA BLINDOR/CHUMBO (1,20 X 2,10)m	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 5.003,1400	R\$ 5.003,1400
TOTAL Material:					R\$ 5.003,1400
Mão de Obra	FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041 AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	3,75000000	R\$ 19,1000	R\$ 71,6250
I0498 CARPINTEIRO	SEINFRA	H	3,75000000	R\$ 24,1600	R\$ 90,6000
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 162,2250
VALOR:					R\$ 5.165,37
VALOR BDI (28.35%):					R\$ 1.464,38
VALOR COM BDI:					R\$ 6.629,75

9.4. C1146 DOBRADIÇA CROMADA TIPO VAI - VEM (UN)

Material	FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1037 DOBRADIÇA VAI - VEM, EM AÇO/FERRO, CROMADA - TAMANHO 3"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 110,5000	R\$ 110,5000
I1587 PARAFUSO PARA MADEIRA 1 3/4"X10MM	SEINFRA	UN	6,00000000	R\$ 0,1900	R\$ 1,1400
TOTAL Material:					R\$ 111,6400
Mão de Obra	FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041 AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 19,1000	R\$ 4,7750



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DE AMBIENTES NA POLICLÍNICA MUNICIPAL	DATA : 02/12/2024	BDI : 28,35%		
DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DE AMBIENTES NA POLICLÍNICA MUNICIPAL	FONTES	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	RUA QUINZE DE NOVEMBRO - CENTRO - QUIXERAMOBIM - CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 24,1600	R\$ 6,0400	
						TOTAL Mão de Obra:	R\$ 10,8150
						VALOR:	R\$ 122,46
						VALOR BDI (28.35%):	R\$ 34,72
						VALOR COM BDI:	R\$ 157,18

9.5. C1144 DOBRADIÇA CROMADA 3" X 2 1/2" (UN)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1027	DOBRADIÇA 3"X2 1/2" CROMADA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 16,6300	R\$ 16,6300	
I1587	PARAFUSO PARA MADEIRA 1 3/4"X10MM	SEINFRA	UN	6,00000000	R\$ 0,1900	R\$ 1,1400	
						TOTAL Material:	R\$ 17,7700

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 19,1000	R\$ 4,7750	
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 24,1600	R\$ 6,0400	
						TOTAL Mão de Obra:	R\$ 10,8150
						VALOR:	R\$ 28,59
						VALOR BDI (28.35%):	R\$ 8,11
						VALOR COM BDI:	R\$ 36,70

9.6. C1361 FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA (UN)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1155	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 58,6900	R\$ 58,6900	
						TOTAL Material:	R\$ 58,6900

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 19,1000	R\$ 38,2000	
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 48,3200	
						TOTAL Mão de Obra:	R\$ 86,5200
						VALOR:	R\$ 145,21
						VALOR BDI (28.35%):	R\$ 41,17
						VALOR COM BDI:	R\$ 186,38

9.7. C1517 JANELA DE FERRO TIPO CAIXILHO BASCULANTE OU FIXO (M2)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00970000	R\$ 83,5800	R\$ 0,8107	
I0438	CAIXILHO DE FERRO BASCULANTE	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 281,3100	R\$ 281,3100	
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	0,73000000	R\$ 0,9600	R\$ 0,7008	
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,67000000	R\$ 0,7100	R\$ 1,8957	
						TOTAL Material:	R\$ 284,7172

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 60,4000	
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 18,4600	
						TOTAL Mão de Obra:	R\$ 78,8600



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DE AMBIENTES NA POLICLINICA MUNICIPAL	DATA : 02/12/2024	BDI : 28,35%		
DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DE AMBIENTES NA POLICLINICA MUNICIPAL	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	RUA QUINZE DE NOVEMBRO - CENTRO - QUIXERAMOBIM - CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

VALOR:	R\$ 363,58
VALOR BDI (28.35%):	R\$ 103,07
VALOR COM BDI:	R\$ 466,65

9.8. C4951 VIDRO TEMPERADO INCOLOR C/MASSA E=10MM, COLOCADO (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1516	MASSA PARA VIDRO	SEINFRA	KG	1,50000000	R\$ 10,8200	R\$ 16,2300
I2258	VIDRO TEMPERADO 10MM INCOLOR SEM COLOCAÇÃO	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 422,2800	R\$ 422,2800
TOTAL Material:					R\$ 438,5100	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0037	AJUDANTE	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 19,1000	R\$ 9,5500
I1530	MONTADOR	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 12,0800
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 21,6300	

VALOR:	R\$ 460,14
VALOR BDI (28.35%):	R\$ 130,45
VALOR COM BDI:	R\$ 590,59

9.9. C1869 PEITORIL DE GRANITO L= 15 cm (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1610	PEITORIS DE GRANITO 15CM	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 75,8400	R\$ 75,8400
TOTAL Material:					R\$ 75,8400	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 12,0800
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 18,4600	R\$ 4,6150
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 16,6950	

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0197	ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDR. E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:1:4	SEINFRA	M3	0,00375000	R\$ 720,1000	R\$ 2,7004
TOTAL Serviço:					R\$ 2,7004	

VALOR:	R\$ 95,24
VALOR BDI (28.35%):	R\$ 27,00
VALOR COM BDI:	R\$ 122,24

9.10. C0384 BATE-MACAS EM MADEIRA BOLEADA (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0453	CALÇO PLASTICO	SEINFRA	UN	6,00000000	R\$ 2,1100	R\$ 12,6600
I1582	PARAFUSO N.12X25MM	SEINFRA	UN	12,00000000	R\$ 0,7800	R\$ 9,3600
I1621	PERFIL BATENTE DE AÇO (14/24)X44MM CHAPA 20 (DIVISÓRIA)	SEINFRA	KG	1,75000000	R\$ 4,0300	R\$ 7,0525
I1912	TABUA DE 1"X12" DE 1A.	SEINFRA	M2	0,50000000	R\$ 89,3100	R\$ 44,6550
TOTAL Material:					R\$ 73,7275	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,20000000	R\$ 19,1000	R\$ 22,9200
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,20000000	R\$ 24,1600	R\$ 28,9920



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DE AMBIENTES NA POLICLÍNICA MUNICIPAL	DATA : 02/12/2024	BDI : 28,35%		
DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DE AMBIENTES NA POLICLÍNICA MUNICIPAL	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	RUA QUINZE DE NOVEMBRO - CENTRO - QUIXERAMOBIM - CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Mão de Obra:	R\$ 51,9120
--------------------	-------------

VALOR:	R\$ 125,64
VALOR BDI (28.35%):	R\$ 35,62
VALOR COM BDI:	R\$ 161,26

10.1. C4026 CANALETA DE CONCRETO 20cm x 20cm C/ TAMPA EM CHAPA DE ALUMÍNIO CORRUGADO (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0464	CANTONEIRA DE ALUMÍNIO 1 1/4" X 1 1/4" (0,516kg/m)	SEINFRA	M	4,00000000	R\$ 17,1100	R\$ 68,4400
I7546	CHAPA DE ALUMÍNIO XADREZ DE 1/4" (8,1KG/M2)	SEINFRA	M2	0,25000000	R\$ 294,8600	R\$ 73,7150
TOTAL Material:					R\$ 142,1550	

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0841	CONCRETO P/VIBR., FCK 18 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,06000000	R\$ 512,4000	R\$ 30,7440
C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	SEINFRA	M3	0,10000000	R\$ 48,9200	R\$ 4,8920
C1405	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA RESINADA, ESP.= 12mm UTIL. 3 X	SEINFRA	M2	0,40000000	R\$ 140,1200	R\$ 56,0480
TOTAL Serviço:					R\$ 91,6840	

VALOR:	R\$ 233,84
VALOR BDI (28.35%):	R\$ 66,29
VALOR COM BDI:	R\$ 300,13

10.2. C0325 ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 3/4" X 3.0M (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0338	CABO COBRE NU 25MM2	SEINFRA	M	3,00000000	R\$ 23,7100	R\$ 71,1300
I0421	CAIXA INSPEÇÃO DO TERRA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 65,8700	R\$ 65,8700
I0841	CONECTOR PARA HASTE TERRA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,8300	R\$ 2,8300
I1243	HASTE DE ATERRAMENTO COPPERWELD 3/4" x 3M	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 131,8700	R\$ 131,8700
TOTAL Material:					R\$ 271,7000	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,50000000	R\$ 19,1000	R\$ 66,8500
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 24,1500	R\$ 36,2250
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 103,0750	

VALOR:	R\$ 374,78
VALOR BDI (28.35%):	R\$ 106,25
VALOR COM BDI:	R\$ 481,03

10.3. C0603 CAIXA EM ALVENARIA (40X40X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0169	AÇO CA-60	SEINFRA	KG	1,31700000	R\$ 7,5900	R\$ 9,9960
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02200000	R\$ 16,5300	R\$ 0,3637
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,10500000	R\$ 83,5800	R\$ 8,7759
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	0,04200000	R\$ 100,5000	R\$ 4,2210
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	5,46000000	R\$ 0,9600	R\$ 5,2416
I0529	CHAPA COMPENSADO RESINADO 12MM (1.10 X 2.20M)	SEINFRA	M2	0,10000000	R\$ 35,9500	R\$ 3,5950



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DE AMBIENTES NA POLICLINICA MUNICIPAL	DATA : 02/12/2024	BDI : 28,35%		
DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DE AMBIENTES NA POLICLINICA MUNICIPAL	FONTES	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	RUA QUINZE DE NOVEMBRO - CENTRO - QUIXERAMOBIM - CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	26,17800000	R\$ 0,7100	R\$ 18,5864
I1916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	0,03000000	R\$ 12,7700	R\$ 0,3831
I2082	TIJOLO MACIÇO COMUM	SEINFRA	UN	100,80000000	R\$ 0,4700	R\$ 47,3760
					TOTAL Material:	R\$ 98,5387

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,11500000	R\$ 19,1000	R\$ 2,1965
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,60500000	R\$ 19,1000	R\$ 11,5555
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,11500000	R\$ 24,1600	R\$ 2,7784
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,60500000	R\$ 24,1600	R\$ 14,6168
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,90700000	R\$ 24,1600	R\$ 70,2331
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	5,30800000	R\$ 18,4600	R\$ 97,9857
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 199,3660
					VALOR:	R\$ 297,90
					VALOR BDI (28.35%):	R\$ 84,45
					VALOR COM BDI:	R\$ 382,35

10.4. C3620 DUTOS FLEXÍVEIS EM PEAD (POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE) - D=3", INCLUSIVE CONEXÕES (M)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I6689	DUTO FLEXIVEL EM PEAD - D=90mm (3"), C/CONEXÕES	SEINFRA	M	1,10000000	R\$ 9,4500	R\$ 10,3950
					TOTAL Material:	R\$ 10,3950

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 19,1000	R\$ 19,1000
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 24,1500	R\$ 24,1500
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 43,2500
					VALOR:	R\$ 53,65
					VALOR BDI (28.35%):	R\$ 15,21
					VALOR COM BDI:	R\$ 68,86

10.5. C0559 CABO EM PVC 1000V 70MM2 (M)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0376	CABO EM PVC 1000V 70MM2	SEINFRA	M	1,02000000	R\$ 47,4900	R\$ 48,4398
					TOTAL Material:	R\$ 48,4398

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,34000000	R\$ 19,1000	R\$ 6,4940
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,34000000	R\$ 24,1500	R\$ 8,2110
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 14,7050
					VALOR:	R\$ 63,14
					VALOR BDI (28.35%):	R\$ 17,90
					VALOR COM BDI:	R\$ 81,04

10.6. C2089 QUADRO DE FORÇA, C/ BARRAMENTO (1.80X1.90X0.60)M (UN)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	--------	------	-------------	----------------	-------



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DE AMBIENTES NA POLICLÍNICA MUNICIPAL	DATA : 02/12/2024	BDI : 28,35%		
DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DE AMBIENTES NA POLICLÍNICA MUNICIPAL	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	RUA QUINZE DE NOVEMBRO - CENTRO - QUIXERAMOBIM - CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

I0192	BARRAMENTO DE COBRE 3/8"	SEINFRA	M	10,50000000	R\$ 49,6300	R\$ 521,1150
I1752	QUADRO DE FORÇA (1,80 X 1,90 X 0,60)M	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 4.900,1000	R\$ 4.900,1000
TOTAL Material:						R\$ 5.421,2150

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0042	SEINFRA	H	3,50000000	R\$ 19,1000	R\$ 66,8500	
I2312	SEINFRA	H	3,50000000	R\$ 24,1500	R\$ 84,5250	
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 151,3750

VALOR:	R\$ 5.572,59
VALOR BDI (28.35%):	R\$ 1.579,83
VALOR COM BDI:	R\$ 7.152,42

10.7. C1109 DISJUNTOR TRIPOLAR C/ACIONAMENTO NA PORTA DO Q.D.ATE 250A (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0994	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2.279,1800	R\$ 2.279,1800	
TOTAL Material:						R\$ 2.279,1800

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0042	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 19,1000	R\$ 38,2000	
I2312	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 24,1500	R\$ 48,3000	
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 86,5000

VALOR:	R\$ 2.365,68
VALOR BDI (28.35%):	R\$ 670,67
VALOR COM BDI:	R\$ 3.036,35

10.8. C4946 LUMINÁRIA DE SOBREPOR COM CORPO EM POLICARBONATO INJETADO E REFLETOR EM CHAPA DE AÇO TRATADA COM ACABAMENTO EM PINTURA ELETROSTÁTICA EPÓXI-PÓ NA COR BRANCA, DIFUSOR EM POLICARBONATO INJETADO E TEXTURIZADO DE ALTO IMPACTO COM ACABAMENTO EXTERNO LISO E ESTABILIZADO PARA RAIOS UV, VEDAÇÃO EM POLIURETANO E GRAU DE PROTEÇÃO IP-65, REATOR ELETRÔNICO COM 2 LÂMPADAS FLUORESCENTES TUBULARES DE 32W - COMPLETA (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I9426	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 124,9100	R\$ 124,9100	
TOTAL Material:						R\$ 124,9100

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0042	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 19,1000	R\$ 28,6500	
I2312	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 24,1500	R\$ 36,2250	
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 64,8750

VALOR:	R\$ 189,79
VALOR BDI (28.35%):	R\$ 53,81
VALOR COM BDI:	R\$ 243,60

10.9. C0540 CABO ISOLADO PVC 750V 2,5MM2 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	-------	------	-------------	----------------	-------



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DE AMBIENTES NA POLICLINICA MUNICIPAL	DATA : 02/12/2024	BDI : 28,35%		
DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DE AMBIENTES NA POLICLINICA MUNICIPAL	 FONTE	 VERSÃO	 HORA	 MES
LOCAL:	RUA QUINZE DE NOVEMBRO - CENTRO - QUIXERAMOBIM - CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

I0356	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	SEINFRA	M	1,02000000	R\$ 2,1100	R\$ 2,1522
TOTAL Material:						R\$ 2,1522

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,11000000	R\$ 19,1000	R\$ 2,1010
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,11000000	R\$ 24,1500	R\$ 2,6565
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 4,7575
VALOR:						R\$ 6,91
VALOR BDI (28.35%):						R\$ 1,96
VALOR COM BDI:						R\$ 8,87

10.10. C1494 INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1255	INTERRUPTOR 1 TECLA SIMPLES	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 8,4400	R\$ 8,4400
TOTAL Material:						R\$ 8,4400

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,21000000	R\$ 19,1000	R\$ 4,0110
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,21000000	R\$ 24,1500	R\$ 5,0715
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 9,0825
VALOR:						R\$ 17,52
VALOR BDI (28.35%):						R\$ 4,97
VALOR COM BDI:						R\$ 22,49

10.11. C4792 TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I9106	ESPELHO/PLACA DE 3 POSTOS 4"X2" PARA INSTALAÇÃO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 3,4800	R\$ 3,4800
I9107	SUPORTE DE FIXAÇÃO PARA ESPELHO/PLACA 4"X2" P/ 3 MÓDULOS, INSTALAÇÕES DE TOMADAS E INTERRUPTORES	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 1,3000	R\$ 1,3000
I9108	TOMADA 2P+T 10A, 250V (APENAS MÓDULO)	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 5,5900	R\$ 11,1800
TOTAL Material:						R\$ 15,9600

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,29000000	R\$ 19,1000	R\$ 5,5390
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,29000000	R\$ 24,1500	R\$ 7,0035
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 12,5425
VALOR:						R\$ 28,50
VALOR BDI (28.35%):						R\$ 8,08
VALOR COM BDI:						R\$ 36,58

10.12. C4940 SUBESTAÇÃO AÉREA DE 112,5 KVA/13.800-380/220V COM QUADRO DE MEDIÇÃO E PROTEÇÃO GERAL, INCLUSIVE MALHA DE ATERRAMENTO (UN)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0584	CAMINHÃO COMERC. EQUIP. C/GUINDASTE (CHI)	SEINFRA	H	4,00000000	R\$ 62,0412	R\$ 248,1648
I0705	CAMINHÃO COMERC. EQUIP. C/GUINDASTE (CHP)	SEINFRA	H	12,00000000	R\$ 169,7613	R\$ 2.037,1356
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 2.285,3004



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DE AMBIENTES NA POLICLÍNICA MUNICIPAL	DATA : 02/12/2024	BDI : 28,35%		
DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DE AMBIENTES NA POLICLÍNICA MUNICIPAL	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	RUA QUINZE DE NOVEMBRO - CENTRO - QUIXERAMOBIM - CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6472	ABRAÇADEIRA PARA POSTE DE CONCRETO DUPLO "T"	SEINFRA	UN	6,00000000	R\$ 8,2500	R\$ 49,5000
I8213	ALÇA PREFORMADA DE DISTRIBUIÇÃO PARA CONDUTOR DE COBRE 2,0 AWG	SEINFRA	UN	3,00000000	R\$ 29,4700	R\$ 88,4100
I0338	CABO COBRE NU 25MM2	SEINFRA	M	25,00000000	R\$ 23,7100	R\$ 592,7500
I0549	CHAVE FUSIVEL INDICADORA 15KV/50A-RUPTURA 1200A	SEINFRA	UN	3,00000000	R\$ 357,2800	R\$ 1.071,8400
I0914	CRUZETA EM CONCRETO ARMADO-PADRÃO COELCE	SEINFRA	UN	5,00000000	R\$ 80,0100	R\$ 400,0500
I9066	ELO FUSIVEL	SEINFRA	UN	3,00000000	R\$ 2,8200	R\$ 8,4600
I8076	GANCHO OLHAL	SEINFRA	UN	3,00000000	R\$ 10,3900	R\$ 31,1700
I1272	ISOLADOR PORCELANA TIPO DISCO 175MM DE VIDRO	SEINFRA	UN	9,00000000	R\$ 96,5400	R\$ 868,8600
I9067	ISOLADOR PORCELANA TIPO PINO PARA DISTRIBUIÇÃO 15KV	SEINFRA	UN	9,00000000	R\$ 29,5500	R\$ 265,9500
I8077	MANILHA SAPATILHA PARA ALÇA PREFORMADA	SEINFRA	UN	3,00000000	R\$ 10,0400	R\$ 30,1200
I1549	OLHAL PARA PARAFUSO DE 5/8"	SEINFRA	UN	3,00000000	R\$ 12,4100	R\$ 37,2300
I1563	PARA-RAIOS TIPO CRISTAL VALVER	SEINFRA	UN	3,00000000	R\$ 192,5100	R\$ 577,5300
I2389	PARAFUSO MAQUINA ZINCADO 5/8 x 14" C/ ARRUELAS/PORCA	SEINFRA	UN	10,00000000	R\$ 13,7400	R\$ 137,4000
I2390	PARAFUSO MAQUINA ZINCADO 5/8 x 16" C/ ARRUELAS/PORCA	SEINFRA	UN	4,00000000	R\$ 18,2600	R\$ 73,0400
I8072	PORCA QUADRADA PARA PARAFUSO M16 x 2	SEINFRA	UN	4,00000000	R\$ 1,0100	R\$ 4,0400
I9421	POSTE DE CONCRETO DUPLO T, RESISTÊNCIA NOMINAL 600KG, H=12,00M, PESO APROXIMADO 1.330KG	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 1.367,6600	R\$ 1.367,6600
I7477	QUADRO METÁLICO (600 x 400 x 400)mm INSTALADO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 1.324,1500	R\$ 1.324,1500
I1768	QUADRO P/ MEDIÇÃO PRIMÁRIA 15KV	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 805,0300	R\$ 805,0300
I2144	TRANSFORMADOR DE DISTRIBUIÇÃO A ÓLEO ISOLANTE MINERAL, 112,5KVA/13.800, TENSÃO SECUNDÁRIA 380/220V, USO EM POSTE, COM SELO INMETRO E PROCEL LETRA D, COR CINZA MUNSELL 6,5, Norma NBR:5440:2014.	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 17.379,1000	R\$ 17.379,1000
TOTAL Material:						R\$ 25.112,2900

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	16,00000000	R\$ 19,1000	R\$ 305,6000
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	16,00000000	R\$ 24,1500	R\$ 386,4000
I1088	ELETROTECNICO MONTADOR	SEINFRA	H	16,00000000	R\$ 29,0600	R\$ 464,9600
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	16,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 295,3600
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 1.452,3200

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0521	CABO COBRE NU 50MM2	SEINFRA	M	35,00000000	R\$ 64,1400	R\$ 2.244,9000
C0550	CABO EM PVC 1000V 16MM2	SEINFRA	M	2,00000000	R\$ 18,6200	R\$ 37,2400
C0557	CABO EM PVC 1000V 95MM2	SEINFRA	M	40,00000000	R\$ 79,9200	R\$ 3.196,8000
C3504	CAIXA ALVENARIA / REBOCO / C/ TAMPA CONCRETO S/ FUNDO DI=30x30x50 cm	SEINFRA	UN	6,00000000	R\$ 169,7900	R\$ 1.018,7400
C0592	CAIXA ALVENARIA/REBOCO C/TAMPA CONCRETO FUNDO BRITA 80x80x80cm	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 473,8500	R\$ 473,8500
C0859	CONECTOR SPLIT - BOLT P/ CABOS ATE 16MM2	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 9,9300	R\$ 19,8600
C0860	CONECTOR SPLIT - BOLT P/ CABOS ATE 35MM2	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 12,1800	R\$ 24,3600
C1021	CURVA P/ELETRODUTO PVC ROSC. D= 32mm (1")	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 9,7600	R\$ 9,7600
C1026	CURVA P/ELETRODUTO PVC ROSC. D= 85mm (3")	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 66,7500	R\$ 133,5000
C4816	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR 175 A, COM CAIXA MOLDADA 10 KA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 608,7400	R\$ 608,7400
C1187	ELETRODUTO PVC ROSC. D= 32mm (1")	SEINFRA	M	9,00000000	R\$ 15,7900	R\$ 142,1100
C1192	ELETRODUTO PVC ROSC. D= 85mm (3")	SEINFRA	M	12,00000000	R\$ 65,8400	R\$ 790,0800
C4933	HASTE DE ATERRAMENTO COPPERWELD 5/8"X 2.40M	SEINFRA	UN	6,00000000	R\$ 128,1000	R\$ 768,6000



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DE AMBIENTES NA POLICLÍNICA MUNICIPAL	DATA : 02/12/2024	BDI : 28,35%		
DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DE AMBIENTES NA POLICLÍNICA MUNICIPAL	FONTES	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	RUA QUINZE DE NOVEMBRO - CENTRO - QUIXERAMOBIM - CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Item	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
C1606	LASTRO DE BRITA ESP.= 10CM, P/CAIXA EM ALVENARIA	SEINFRA	M3	0,06000000	R\$ 139,0600	R\$ 8,3436
C1710	LUVA P/ELETRODUTO PVC ROSC. D= 32mm (1")	SEINFRA	UN	4,00000000	R\$ 3,8100	R\$ 15,2400
C1715	LUVA P/ELETRODUTO PVC ROSC. D= 85mm (3")	SEINFRA	UN	6,00000000	R\$ 31,7100	R\$ 190,2600
C3909	SOLDA EXOTÉRMICA	SEINFRA	UN	7,00000000	R\$ 39,7400	R\$ 278,1800
C2454	TERMINAL DE PRESSÃO P/ CABOS ATÉ 120MM2	SEINFRA	UN	4,00000000	R\$ 28,8500	R\$ 115,4000
TOTAL Serviço:						R\$ 10.075,9636
VALOR:						R\$ 38.926,01
VALOR BDI (28.35%):						R\$ 11.035,52
VALOR COM BDI:						R\$ 49.961,53

10.13. C1947 PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I0356	SEINFRA	M	12,00000000	R\$ 2,1100	R\$ 25,3200
I0419	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 1,9300	R\$ 1,9300
I0428	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 11,2000	R\$ 11,2000
I0957	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,7300	R\$ 2,7300
I0981	SEINFRA	UN	0,10000000	R\$ 11,0900	R\$ 1,1090
I1075	SEINFRA	M	3,00000000	R\$ 4,5700	R\$ 13,7100
I1105	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,9000	R\$ 2,9000
I1181	SEINFRA	M	3,00000000	R\$ 0,7500	R\$ 2,2500
I1262	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 24,7400	R\$ 24,7400
I1409	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 1,1800	R\$ 2,3600
TOTAL Material:					R\$ 88,2490

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I0042	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 19,1000	R\$ 57,3000
I2312	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 24,1500	R\$ 72,4500
I2543	SEINFRA	H	2,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 46,1500
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 175,9000
VALOR:					R\$ 264,15
VALOR BDI (28.35%):					R\$ 74,89
VALOR COM BDI:					R\$ 339,04

10.14. C4809 LUMINÁRIA DE EMBUTIR, EM LED, CORPO EM ALUMÍNIO E REFLETOR EM ALUMÍNIO ANODIZADO DE ALTO BRILHO, POTÊNCIA MINIMA 40W E MAXIMA DE 50W (UN)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I9124	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 368,0000	R\$ 368,0000
TOTAL Material:					R\$ 368,0000

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I0042	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 19,1000	R\$ 28,6500
I2312	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 24,1500	R\$ 36,2250
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 64,8750
VALOR:					R\$ 432,88
VALOR BDI (28.35%):					R\$ 122,72



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DE AMBIENTES NA POLICLÍNICA MUNICIPAL	DATA : 02/12/2024	BDI : 28,35%		
DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DE AMBIENTES NA POLICLÍNICA MUNICIPAL	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	RUA QUINZE DE NOVEMBRO - CENTRO - QUIXERAMOBIM - CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

VALOR COM BDI: R\$ 555,60

10.15. C2062 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO GERAL BAIXA TENSÃO, C/ACESSÓRIOS - 1UN DE MEDIÇÃO (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0055	AMPERIMETRO (96 X 96)MM - ESC. 0 A 500A	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 130,1300	R\$ 130,1300
I0199	BASE FUSIVEL DIAZED 25A. COMPLETA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 40,1700	R\$ 40,1700
I0546	CHAVE COMUTADORA P/ AMPERIMETRO/VOLTIMETRO	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 94,7400	R\$ 189,4800
I1204	FUSIVEL DIAZED 25A	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,2000	R\$ 2,2000
I1476	LÂMPADA SINALIZADORAS ATE 5W	SEINFRA	UN	3,00000000	R\$ 10,2200	R\$ 30,6600
I1767	QUADRO METÁLICO P/QGBT (1,90 X 0,90 X 0,60)M	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 1.216,6900	R\$ 1.216,6900
I2156	TRANSFORMADOR CORRENTE EM QD DE 0 - 100A	SEINFRA	UN	3,00000000	R\$ 125,9900	R\$ 377,9700
I2263	VOLTIMETRO (96 X 96)MM - ESC. 0 A 500V	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 144,2500	R\$ 144,2500
TOTAL Material:					R\$ 2.131,5500	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	4,00000000	R\$ 19,1000	R\$ 76,4000
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	4,00000000	R\$ 24,1500	R\$ 96,6000
I1088	ELETROTECNICO MONTADOR	SEINFRA	H	4,00000000	R\$ 29,0600	R\$ 116,2400
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 289,2400	

VALOR: R\$ 2.420,79

VALOR BDI (28.35%): R\$ 686,29

VALOR COM BDI: R\$ 3.107,08

10.16. C2095 RASGO EM ALVENARIA P/TUBULAÇÕES D=15 A 25mm (1/2" A 1") (M)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 19,1000	R\$ 4,7750
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,10000000	R\$ 23,4800	R\$ 2,3480
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 7,1230	

VALOR: R\$ 7,12

VALOR BDI (28.35%): R\$ 2,02

VALOR COM BDI: R\$ 9,14

10.17. C1238 ENCHIMENTO DE RASGO C/ARGAMASSA DIAM.= 15 A 25mm (1/2" A 1") (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00020000	R\$ 83,5800	R\$ 0,0167
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	0,03600000	R\$ 0,9600	R\$ 0,0346
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	0,00300000	R\$ 0,7100	R\$ 0,0021
TOTAL Material:					R\$ 0,0534	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 24,1600	R\$ 3,6240
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,10000000	R\$ 18,4600	R\$ 1,8460
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 5,4700	

VALOR: R\$ 5,52

VALOR BDI (28.35%): R\$ 1,56



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DE AMBIENTES NA POLICLÍNICA MUNICIPAL	DATA : 02/12/2024	BDI : 28,35%		
DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DE AMBIENTES NA POLICLÍNICA MUNICIPAL	FONTES	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	RUA QUINZE DE NOVEMBRO - CENTRO - QUIXERAMOBIM - CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

VALOR COM BDI: R\$ 7,08

10.18. C1184 ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA (M)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11084	ELETRODUTO FLEXIVEL TIPO GARGANTA	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 2,2200	R\$ 2,2200
TOTAL Material:					R\$ 2,2200	

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 19,1000	R\$ 15,2800
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 15,2800	

VALOR: R\$ 17,50

VALOR BDI (28.35%): R\$ 4,96

VALOR COM BDI: R\$ 22,46

11.1. C2504 TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA LONGA P/PIA (UN)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,28000000	R\$ 0,3600	R\$ 0,1008
12131	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA LONGA P/PIA 3/4'	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 110,3800	R\$ 110,3800
TOTAL Material:					R\$ 110,4808	

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,65000000	R\$ 19,1000	R\$ 12,4150
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,65000000	R\$ 23,4800	R\$ 15,2620
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 27,6770	

VALOR: R\$ 138,16

VALOR BDI (28.35%): R\$ 39,17

VALOR COM BDI: R\$ 177,33

11.2. C2505 TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA USO GERAL (UN)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,28000000	R\$ 0,3600	R\$ 0,1008
12130	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA DE USO GERAL 1/2'	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 41,9000	R\$ 41,9000
TOTAL Material:					R\$ 42,0008	

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,65000000	R\$ 19,1000	R\$ 12,4150
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,65000000	R\$ 23,4800	R\$ 15,2620
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 27,6770	

VALOR: R\$ 69,68

VALOR BDI (28.35%): R\$ 19,75

VALOR COM BDI: R\$ 89,43

11.3. C2272 SIFÃO DE PVC RÍGIDO D= 2" (INSTALADO) (UN)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,28000000	R\$ 0,3600	R\$ 0,1008



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DE AMBIENTES NA POLICLINICA MUNICIPAL	DATA : 02/12/2024	BDI : 28,35%		
DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DE AMBIENTES NA POLICLINICA MUNICIPAL	FONTES	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	RUA QUINZE DE NOVEMBRO - CENTRO - QUIXERAMOBIM - CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

11865	SIFÃO PVC RIGIDO TIPO COPO DN 2"X2"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 13,7800	R\$ 13,7800
					TOTAL Material:	R\$ 13,8808

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 19,1000	R\$ 9,5500
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 23,4800	R\$ 5,8700
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 15,4200
					VALOR:	R\$ 29,30
					VALOR BDI (28.35%):	R\$ 8,31
					VALOR COM BDI:	R\$ 37,61

11.4. C1242 ENGATE PLÁSTICO (INSTALADO) (UN)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11092	ENGATE DE PVC	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 8,1500	R\$ 8,1500
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 0,3600	R\$ 0,3600
					TOTAL Material:	R\$ 8,5100

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 23,4800	R\$ 3,5220
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 3,5220
					VALOR:	R\$ 12,03
					VALOR BDI (28.35%):	R\$ 3,41
					VALOR COM BDI:	R\$ 15,44

11.5. I1925 TAMPA PLASTICA PARA BACIA (UN)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11925	TAMPA PLASTICA PARA BACIA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 36,9300	R\$ 36,9300
					TOTAL Material:	R\$ 36,9300
					VALOR:	R\$ 36,93
					VALOR BDI (28.35%):	R\$ 10,47
					VALOR COM BDI:	R\$ 47,40

11.6. C4671 SABONETEIRA METÁLICA (UN)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18671	SABONETEIRA METÁLICA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 32,4400	R\$ 32,4400
					TOTAL Material:	R\$ 32,4400

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 12,0800
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 12,0800
					VALOR:	R\$ 44,52
					VALOR BDI (28.35%):	R\$ 12,62
					VALOR COM BDI:	R\$ 57,14

11.7. C4670 PORTA PAPEL METÁLICA (UN)



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DE AMBIENTES NA POLICLÍNICA MUNICIPAL	DATA : 02/12/2024	BDI : 28,35%		
DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DE AMBIENTES NA POLICLÍNICA MUNICIPAL	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	RUA QUINZE DE NOVEMBRO - CENTRO - QUIXERAMOBIM - CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
18670	PORTA PAPEL METÁLICO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 22,1800	R\$ 22,1800
TOTAL Material:					R\$ 22,1800	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 12,0800
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 12,0800	
VALOR:					R\$ 34,26	
VALOR BDI (28.35%):					R\$ 9,71	
VALOR COM BDI:					R\$ 43,97	

12.1. C1208 EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,40000000	R\$ 0,7000	R\$ 0,2800
11513	MASSA CORRIDA A BASE DE PVA	SEINFRA	KG	0,70000000	R\$ 2,1200	R\$ 1,4840
TOTAL Material:					R\$ 1,7640	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 19,1000	R\$ 3,8200
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,1600	R\$ 7,2480
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 11,0680	
VALOR:					R\$ 12,83	
VALOR BDI (28.35%):					R\$ 3,64	
VALOR COM BDI:					R\$ 16,47	

12.2. C4167 LATEX ACRÍLICO TRÊS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/ MASSA (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11490	LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	L	0,12000000	R\$ 12,0800	R\$ 1,4496
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	R\$ 0,7000	R\$ 0,1750
12097	TINTA LATEX ACRÍLICA	SEINFRA	L	0,24000000	R\$ 22,2000	R\$ 5,3280
TOTAL Material:					R\$ 6,9526	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 19,1000	R\$ 7,6400
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 12,0800
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 19,7200	
VALOR:					R\$ 26,67	
VALOR BDI (28.35%):					R\$ 7,56	
VALOR COM BDI:					R\$ 34,23	

12.3. C3487 APLICAÇÃO DE LIQUIBRILHO SOBRE PINTURAS, DUAS DEMÃOS (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
16165	LIQUIBRILHO INCOLOR	SEINFRA	L	0,48000000	R\$ 21,8800	R\$ 10,5024
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 0,7000	R\$ 0,7000
TOTAL Material:					R\$ 11,2024	



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DE AMBIENTES NA POLICLINICA MUNICIPAL	DATA : 02/12/2024	BDI : 28,35%		
DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DE AMBIENTES NA POLICLINICA MUNICIPAL	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	RUA QUINZE DE NOVEMBRO - CENTRO - QUIXERAMOBIM - CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,18000000	R\$ 19,1000	R\$ 3,4380
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 24,1600	R\$ 4,8320
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 8,2700
VALOR:						R\$ 19,47
VALOR BDI (28.35%):						R\$ 5,52
VALOR COM BDI:						R\$ 24,99

12.4. C2461 TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1856	SELADOR ACRÍLICO	SEINFRA	L	0,19000000	R\$ 7,1400	R\$ 1,3566
I2079	TEXTURA ACRÍLICA	SEINFRA	KG	0,31000000	R\$ 4,4700	R\$ 1,3857
TOTAL Material:						R\$ 2,7423

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 19,1000	R\$ 3,8200
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,1600	R\$ 7,2480
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 11,0680
VALOR:						R\$ 13,81
VALOR BDI (28.35%):						R\$ 3,92
VALOR COM BDI:						R\$ 17,73

12.5. C1910 PINTURA P/PISO À BASE LATEX ACRÍLICO, TIPO "NOVACOR" (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0154	ÁCIDO MURIÁTICO	SEINFRA	L	0,08000000	R\$ 6,9400	R\$ 0,5552
I2097	TINTA LATEX ACRÍLICO	SEINFRA	L	0,25000000	R\$ 22,2000	R\$ 5,5500
TOTAL Material:						R\$ 6,1052

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 12,0800
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 18,4600	R\$ 7,3840
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 19,4640
VALOR:						R\$ 25,57
VALOR BDI (28.35%):						R\$ 7,25
VALOR COM BDI:						R\$ 32,82

12.6. C1206 EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/TINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,50000000	R\$ 0,7000	R\$ 0,3500
I1512	MASSA CORRIDA A BASE DE OLEO	SEINFRA	KG	0,45000000	R\$ 7,2500	R\$ 3,2625
TOTAL Material:						R\$ 3,6125

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 19,1000	R\$ 5,7300
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 24,1600	R\$ 8,4560



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DE AMBIENTES NA POLICLINICA MUNICIPAL	DATA : 02/12/2024	BDI : 28,35%		
DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DE AMBIENTES NA POLICLINICA MUNICIPAL	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	RUA QUINZE DE NOVEMBRO - CENTRO - QUIXERAMOBIM - CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Mão de Obra:	R\$ 14,1860
--------------------	-------------

VALOR:	R\$ 17,80
VALOR BDI (28.35%):	R\$ 5,05
VALOR COM BDI:	R\$ 22,85

12.7. C1280 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0035	AGUARRÁS MINERAL	L	0,04000000	R\$ 20,2900	R\$ 0,8116
I1100	ESMALTE SINTETICO	L	0,16000000	R\$ 31,8800	R\$ 5,1008
I1199	FUNDO BRANCO FOSCO NIVELADOR P/ MADEIRAS	L	0,13000000	R\$ 16,1800	R\$ 2,1034
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	UN	0,40000000	R\$ 0,7000	R\$ 0,2800
TOTAL Material:					R\$ 8,2958

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	H	0,35000000	R\$ 19,1000	R\$ 6,6850
I2395	PINTOR	H	0,40000000	R\$ 24,1600	R\$ 9,6640
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 16,3490

VALOR:	R\$ 24,64
VALOR BDI (28.35%):	R\$ 6,99
VALOR COM BDI:	R\$ 31,63

12.8. C1279 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0035	AGUARRÁS MINERAL	L	0,03000000	R\$ 20,2900	R\$ 0,6087
I1100	ESMALTE SINTETICO	L	0,16000000	R\$ 31,8800	R\$ 5,1008
I1346	LIXA PARA FERRO	UN	0,30000000	R\$ 2,1400	R\$ 0,6420
I2293	ZARCÃO	L	0,12000000	R\$ 28,8100	R\$ 3,4572
TOTAL Material:					R\$ 9,8087

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	H	0,80000000	R\$ 19,1000	R\$ 15,2800
I2395	PINTOR	H	0,80000000	R\$ 24,1600	R\$ 19,3280
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 34,6080

VALOR:	R\$ 44,42
VALOR BDI (28.35%):	R\$ 12,59
VALOR COM BDI:	R\$ 57,01

13.1. C1628 LIMPEZA GERAL (M2)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	H	0,70000000	R\$ 18,4600	R\$ 12,9220
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 12,9220

VALOR:	R\$ 12,92
VALOR BDI (28.35%):	R\$ 3,66
VALOR COM BDI:	R\$ 16,58


Geordano de Araújo Pessoa
Engº Civil RNP 0650183610
CPF: 879.725.903-97



GOVERNO MUNICIPAL DE
QUIXERAMOBIM



9. COMPOSIÇÃO DO BDI

PREFEITURA DE QUIXERAMOBIM

CNPJ N° 07.744.303/0001-68 | CGF N° 06.920.168-4 | Tel.: 88 3441-1273

Rua Dr. Alvaro Fernandes, 36/42 | Centro | Quixeramobim/CE | CEP 63.800-000

Site: www.quixeramobim.ce.gov.br



COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DE AMBIENTES NA POLICLINICA MUNICIPAL	DATA : 02/12/2024		BDI : 28,35%	
DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DE AMBIENTES NA POLICLINICA MUNICIPAL	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	RUA QUINZE DE NOVEMBRO - CENTRO - QUIXERAMOBIM - CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

COD	DESCRIÇÃO	%
	Benefício	
S + G	Garantia/seguros	0,80%
L	Lucro	6,60%
	TOTAL	7,40%

	Despesas Indiretas	
AC	Administração central	3,60%
DF	Despesas financeiras	1,24%
R	Riscos	1,27%
	TOTAL	6,11%

I	Impostos	
	COFINS	3,00%
	ISS	3,00%
	PIS	0,65%
	LEI 8.2212 ART. 22	4,50%
	TOTAL	11,15%

BDI = 28,35%

$$\frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$


Geordano de Araújo Pessoa
Engº Civil RNP 0690183610
CPF: 879.725.903-97



GOVERNO MUNICIPAL DE
QUIXERAMOBIM



10. COMPOSIÇÃO DE ENCARGOS SOCIAIS

PREFEITURA DE QUIXERAMOBIM

CNPJ N° 07.744.303/0001-68 | CGF N° 06.920.168-4 | Tel.: 88 3441-1273

Rua Dr. Alvaro Fernandes, 36/42 | Centro | Quixeramobim/CE | CEP 63.800-000

Site: www.quixeramobim.ce.gov.br



TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DE AMBIENTES NA POLICLINICA MUNICIPAL	DATA : 02/12/2024		BDI : 28,35%	
DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DE AMBIENTES NA POLICLINICA MUNICIPAL	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
LOCAL:	RUA QUINZE DE NOVEMBRO - CENTRO - QUIXERAMOBIM - CE	Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00%	0,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	TOTAL	16,80%	16,80%

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,85%	0,00%
B2	Feriados	3,71%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87%	0,66%
B4	13º Salário	11,03%	8,33%
B5	Licença PaternidadeE	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,74%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,59%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11%	0,08%
B9	Férias Gozadas	12,35%	9,33%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%
	TOTAL	48,36%	19,04%

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,52%	4,17%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13%	0,10%
C3	Férias Indenizadas	1,72%	1,30%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,87%	2,17%
C5	Indenização Adicional	0,46%	0,35%
	TOTAL	10,70%	8,09%

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,12%	3,20%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,46%	0,35%
	TOTAL	8,58%	3,55%

A + B + C + D = 84,44% 47,48%


Geordano de Araújo Pessoa
Engº Civil RNP 0690183610
CPF- 879.725.903-97



GOVERNO MUNICIPAL DE
QUIXERAMOBIM



11. ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA – ART/RRT

PREFEITURA DE QUIXERAMOBIM

CNPJ N° 07.744.303/0001-68 | CGF N° 06.920.168-4 | Tel.: 88 3441-1273

Rua Dr. Alvaro Fernandes, 36/42 | Centro | Quixeramobim/CE | CEP 63.800-000

Site: www.quixeramobim.ce.gov.br



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-CE

ART OBRA / SERVIÇO
Nº CE20241555024

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará

INICIAL

1. Responsável Técnico

GEORDANO DE ARAUJO PESSOA

Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

RNP: **0600183610**

Registro: **0600183610CE**

Empresa contratada: **GAP CONSTRUÇÕES E PROJETOS LTDA EPP**

Registro : **0000397032-CE**

2. Dados do Contrato

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXERAMOBIM**

CPF/CNPJ: **07.744.303/0001-68**

RUA DR ALVARO FERNANDES

Nº: **36**

Complemento:

Bairro: **CENTRO**

Cidade: **QUIXERAMOBIM**

UF: **CE**

CEP: **63800000**

Contrato: **Não especificado**

Celebrado em: **02/12/2024**

Valor: **R\$ 10.000,00**

Tipo de contratante: **Pessoa Juridica de Direito Público**

Ação Institucional: **NENHUMA - NÃO OPTANTE**

3. Dados da Obra/Serviço

RUA QUINZE DE NOVEMBRO

Nº: **S/N**

Complemento: **POLICLINA DE QUIXERAMOBIM**

Bairro: **CENTRO**

Cidade: **QUIXERAMOBIM**

UF: **CE**

CEP: **63800000**

Data de Início: **02/12/2024**

Previsão de término: **31/12/2024**

Coordenadas Geográficas: **-5.196270, -39.296890**

Finalidade:

Código: **Não Especificado**

Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXERAMOBIM**

CPF/CNPJ: **07.744.303/0001-68**

4. Atividade Técnica

14 - Elaboração

Quantidade

Unidade

80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.1 - DE ALVENARIA

1,00

un

80 - Projeto > GEODÉSIA > GEORREFERENCIAMENTO > DE GEORREFERENCIAMENTO > #34.6.1.1 - URBANO

1,00

un

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

GEORREFERENCIAMENTO, ELABORAÇÃO DE PROJETO E ORÇAMENTO DOS SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DE AMBIENTES NA POLICLÍNICA MUNICIPAL DE QUIXERAMOBIM

6. Declarações

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

7. Entidade de Classe

NENHUMA - NÃO OPTANTE

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima


GEORDANO DE ARAUJO PESSOA - CPF: 879.725.903-97

_____, _____ de _____ de _____

Local

data

PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXERAMOBIM - CNPJ: 07.744.303/0001-68

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

Valor da ART: **R\$ 99,64**

Registrada em: **12/12/2024**

Valor pago: **R\$ 99,64**

Nosso Número: **8217527460**

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ce.sitac.com.br/publico/>, com a chave: cA22Z

Impresso em: 13/12/2024 às 05:53:39 por: , ip: 177.37.230.69





GOVERNO MUNICIPAL DE
QUIXERAMOBIM



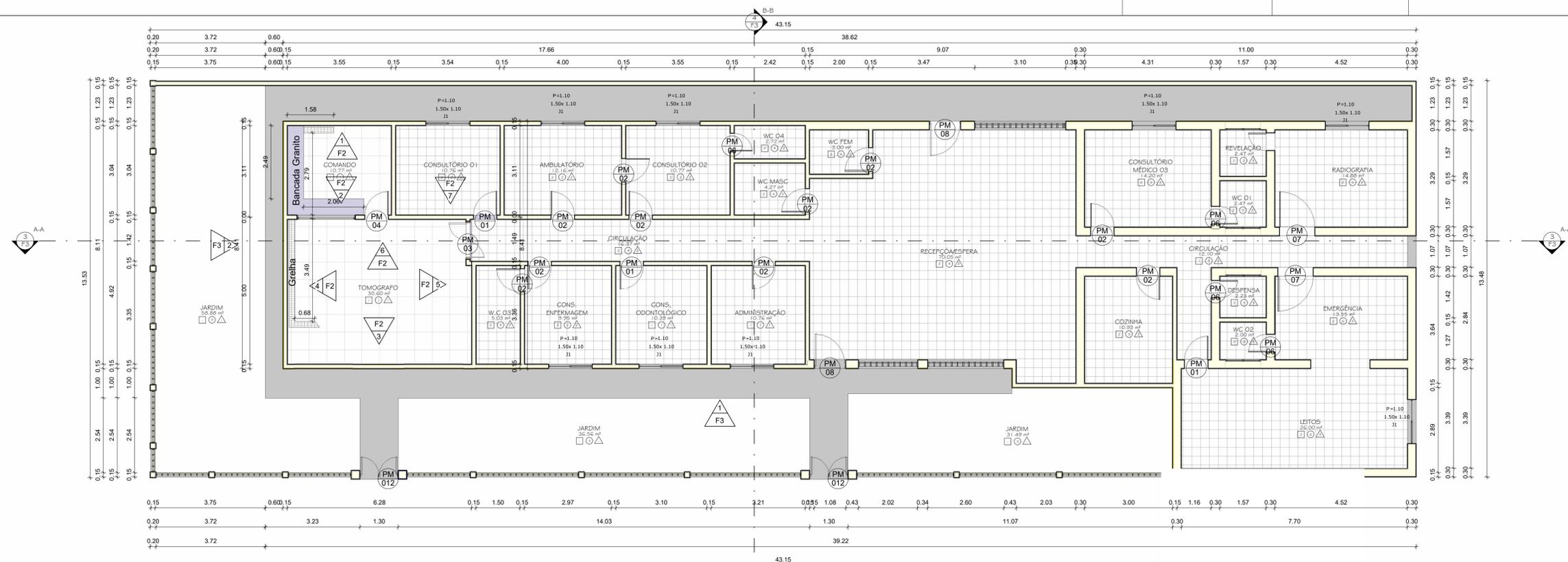
12. PEÇAS TÉCNICAS

PREFEITURA DE QUIXERAMOBIM

CNPJ N° 07.744.303/0001-68 | CGF N° 06.920.168-4 | Tel.: 88 3441-1273

Rua Dr. Alvaro Fernandes, 36/42 | Centro | Quixeramobim/CE | CEP 63.800-000

Site: www.quixeramobim.ce.gov.br



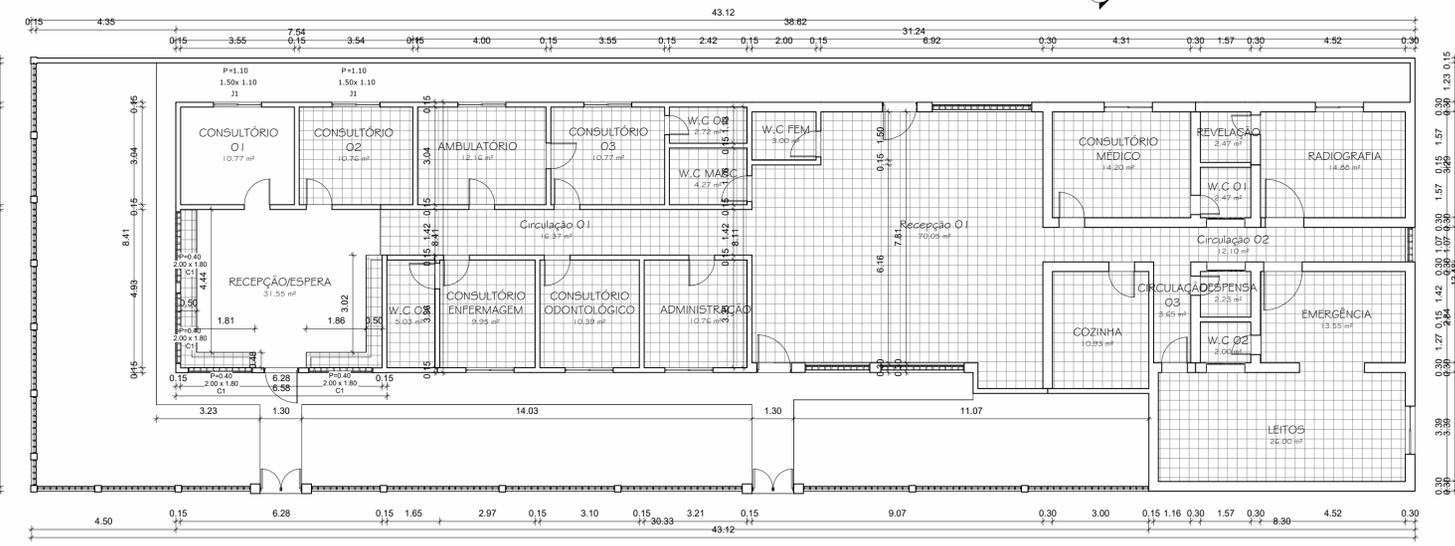
3 Pav. Térreo - Final
1:75

QUADRO DE ESQUADRIAS

Portas				
Tipo	Descrição	Largura	Altura	Qtd
PM 01	Porta de Madeira - Esquadra Nova	0.80	2.10	3
PM 02	Porta de Madeira Existente	0.80	2.10	12
PM 03	Porta dupla Vai e Vem em madeira c/ Banta - Esquadra nova	1.20	2.10	1
PM 04	Porta de Madeira c/ Banta - Esquadra Nova	0.80	2.10	1
PM 05	Porta de Abrir em Madeira a ser removida	0.80	2.10	5
PM 06	Porta de Madeira Existente	0.60	2.10	5
PM 07	Porta de Madeira Existente	1.20	2.10	2
PM 08	Portão Ferro Existente	1.00	2.10	3

Janelas					
Tipo	Qtd	Descrição	Altura	Largura	Área
J1	9	Janela de Alumínio e vidro existente	1.10	1.50	14.85 m ²
J2	1	Fixo de vidro plumbífero l'omm	1.20	2.00	2.40 m ²
J3	4	Janela de Alumínio e vidro existente	0.60	1.20	2.88 m ²

- PISO
- 1 - PISO PORCELANATO 60X60, PEI 5, COR BRANCA, ANTIDERRAPANTE
- 2 - PISO CERÂMICO EXISTENTE
- PAREDE
- 1 - REBOCO BARITADO, EMASSAMENTO PVA E TINTA ACRÍLICA NA COR BRANCO GELO E APLICAÇÃO DE LIQUÍBRILHO
- 2 - EMASSAMENTO E PINTURA LATEX GELO
- 3 - PINTURA C/ 1M TEXTURA ACRÍLICA E NOVACOR NA COR AZUL PROFUNDO E REST. TEXTURA ACRÍLICA AMARELO CANÁRIO
- 4 - CERÂMICA EXISTENTE H=1,70M E RESTANTE EMASSAMENTO / LATEX BRANCO GELO
- 5 - CERÂMICA EXISTENTE H=1,20M E RESTANTE EMASSAMENTO / LATEX BRANCO GELO
- 6 - CERÂMICA EXISTENTE ATÉ O TETO
- FORRO
- 1 - REBOCO BARITADO, EMASSAMENTO PVA E TINTA LATEX NA COR BRANCO NEVE
- 2 - EMASSAMENTO / LATEX NA COR BRANCO NEVE
- 3 - TELHADO APARENTE

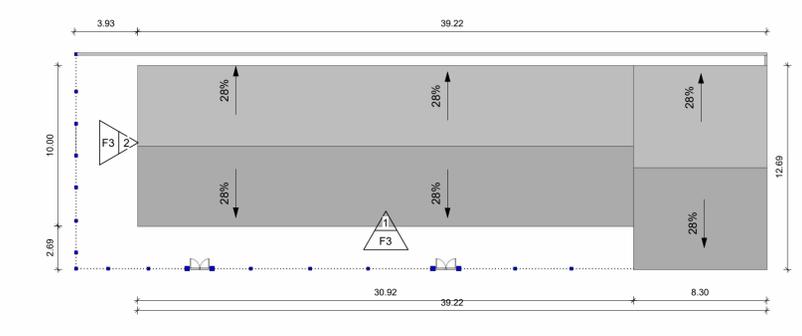


1 Pav. Térreo - Existente
1:100

TELHADO		
Modelo	Descrição	Área
Telha Cerâmica	Telhado Existente - Realizar retelamento	430.45 m ²

ACABAMENTO PAREDES	
Descrição	Área
EMASSAMENTO ACRÍLICO COM PINTURA LATEX NA COR BRANCO GELO	862.53 m ²
PINT.EXT. TEXTURIZADA ACRÍLICA E APLICADO TINTA NOVA COR AZUL	100.83 m ²
PINT.EXT. TEXTURIZADA ACRÍLICA NA COR AMARELO	137.18 m ²

ACABAMENTO FORRO	
Descrição	Área
EMASSAMENTO E LATEX ACRÍLICO NA COR BRANCO NEVE	238.38 m ²



2 Cobertura
1:200

Geordano Pessoa
Verificação de Planta Pissone
Eng. Cad. RNP 030103510
CPF: 879.725.903-47

PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXERAMOBIM

Projeto: REFORMA E ADAPTAÇÃO DE AMBIENTES P/ INST. DE TOMOGRAFO NA POLICLINICA DE QUIXERAMOBIM

Local: RUA QUINZE DE NOVEMBRO - CENTRO - QUIXERAMOBIM - CE

Data: NOV/2024

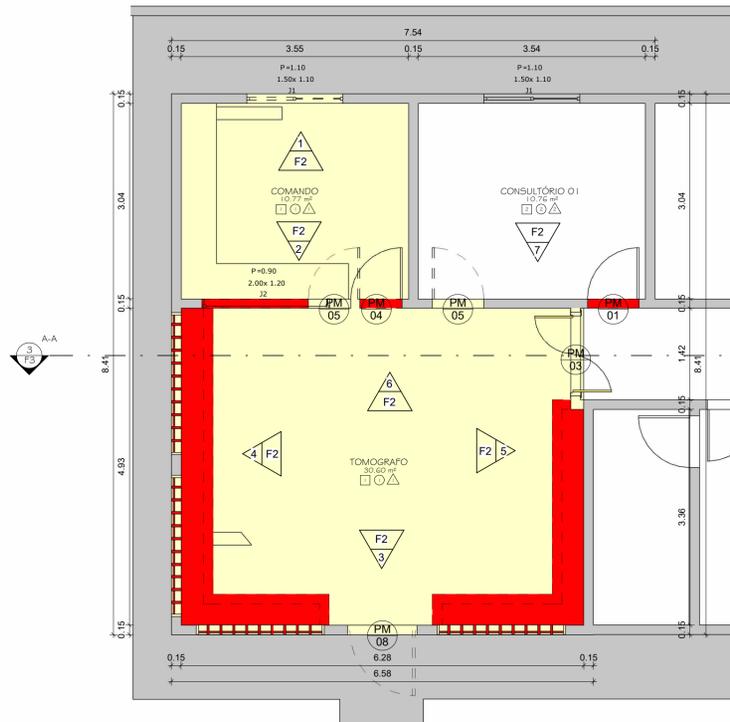
Desenhista: TALLER

Área Total:

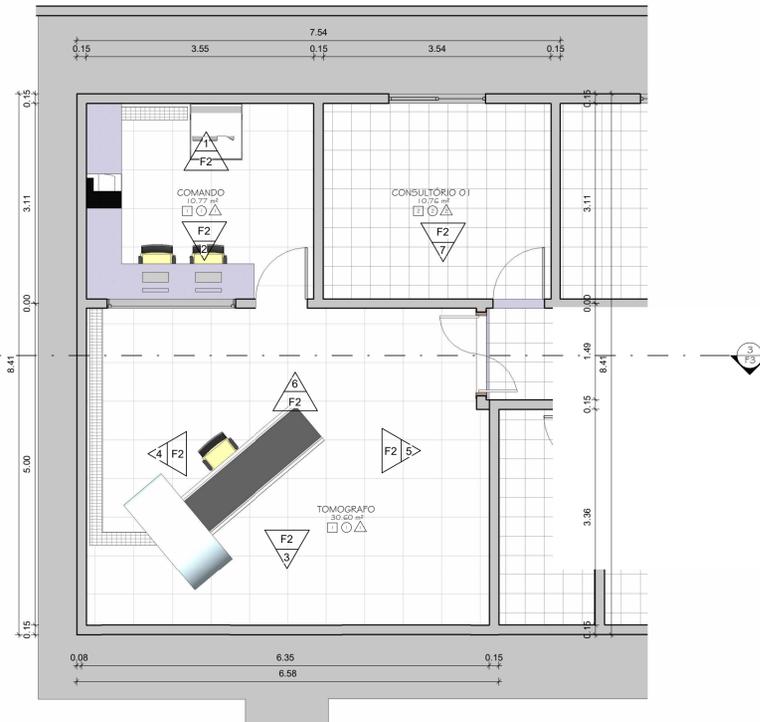
Área Construída:

Responsável Técnico: GEORDANO PESSOA

GAP CONSTRUÇÕES E PROJETOS LTDA EPP
Rua: Santa Terézinha, 41 - Centro, Parambu - Ce. 63680-000 - CNPJ: 09.412.882/0001-77



8 Pav. Térreo - Reforma
1:50



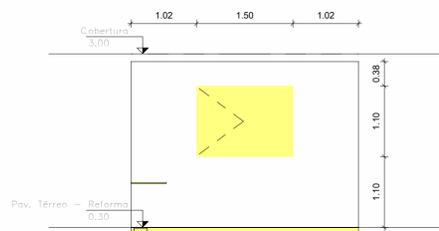
9 Pav. Térreo - Layout
1:50

<input type="checkbox"/>	PISO
1	PISO PORCELANATO 60X60, PEI 5, COR BRANCA, ANTIDERRAPANTE
2	PISO CERÂMICO EXISTENTE
<input type="triangle"/>	PAREDE
1	REBOCO BARITADO, EMESSAMENTO PVA E TINTA ACRÍLICA NA COR BRANCO GELO E APLICAÇÃO DE LIQUIRILHO
2	EMESSAMENTO E PINTURA LATEX GELO
3	PINTURA C/ 1M TEXTURA ACRÍLICA E NOVACOR NA COR AZUL PROFUNDO E REST. TEXTURA ACRÍLICA AMARELO CANÁRIO
4	CERÂMICA EXISTENTE H=1,70M E RESTANTE EMESSAMENTO / LATEX BRANCO GELO
5	CERÂMICA EXISTENTE H=1,20M E RESTANTE EMESSAMENTO / LATEX BRANCO GELO
6	CERÂMICA EXISTENTE ATÉ O TETO
<input type="circle"/>	FORRO
1	REBOCO BARITADO, EMESSAMENTO PVA E TINTA LATEX NA COR BRANCO NEVE
2	EMESSAMENTO / LATEX NA COR BRANCO NEVE
3	TELHADO APARENTE

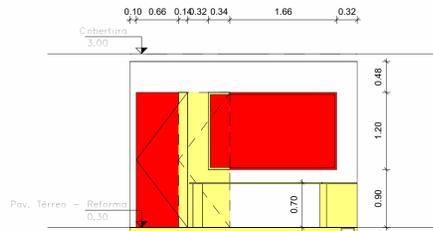
QUADRO DE ESQUADRIAS

Portas				
Tipo	Descrição	Largura	Altura	Qtd
PM 01	Porta de Madeira - Esquadra Nova	0.80	2.10	3
PM 02	Porta de Madeira Existente	0.80	2.10	12
PM 03	Porta dupla Vai e Vem em madeira c/ Banta - Esquadra nova	1.20	2.10	1
PM 04	Porta de Madeira c/ Banta - Esquadra Nova	0.80	2.10	1
PM 05	Porta de Abrir em Madeira a ser removida	0.80	2.10	5
PM 06	Porta de Madeira Existente	0.60	2.10	5
PM 07	Porta de Madeira Existente	1.20	2.10	2
PM 08	Portão Ferro Existente	1.00	2.10	3

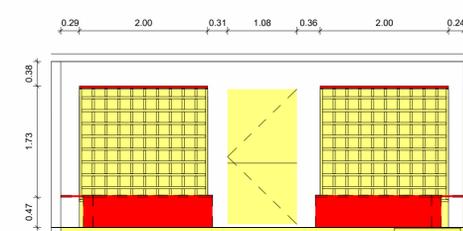
Janelas					
Tipo	Qtd	Descrição	Altura	Largura	Área
J1	9	Janela de Alumínio e vidro existente	1.10	1.50	14.85 m²
J2	1	Fixo de vidro plumbífero 10mm	1.20	2.00	2.40 m²
J3	4	Janela de Alumínio e vidro existente	0.60	1.20	2.88 m²



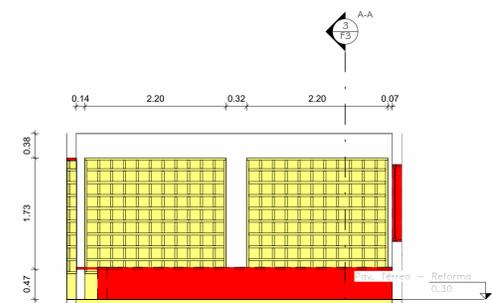
1 Vista Reforma 1
1:50



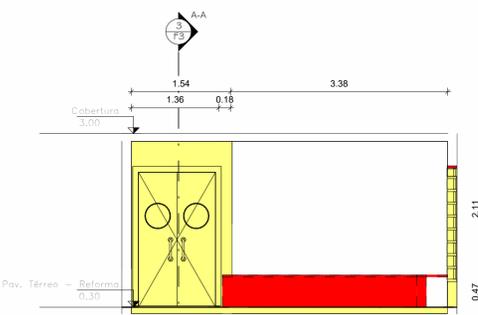
2 Vista Reforma 2
1:50



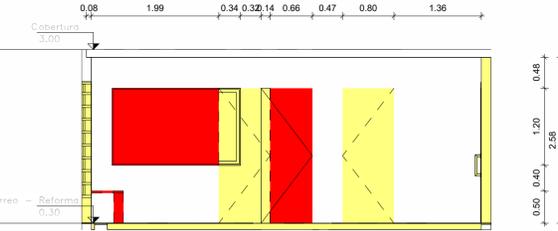
3 Vista Reforma 3
1:50



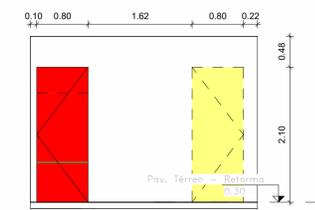
4 Vista Reforma 4
1:50



5 Vista Reforma 5
1:50



6 Vista Reforma 6
1:50



7 Vista Reforma 7
1:50

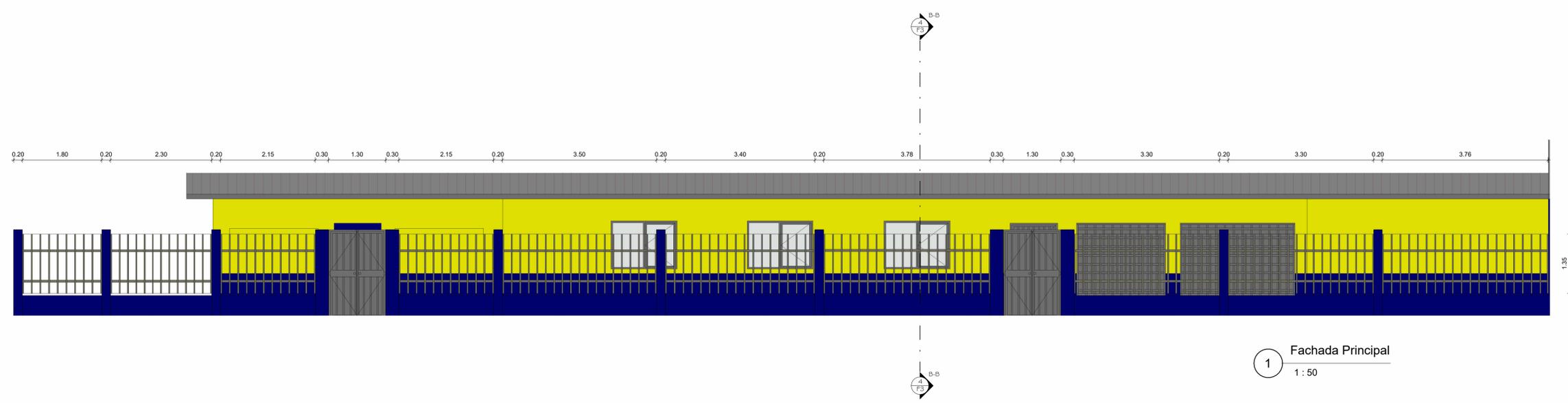
LEGENDA DE REFORMA

- Á DEMOLIR
- Á CONSTRUIR

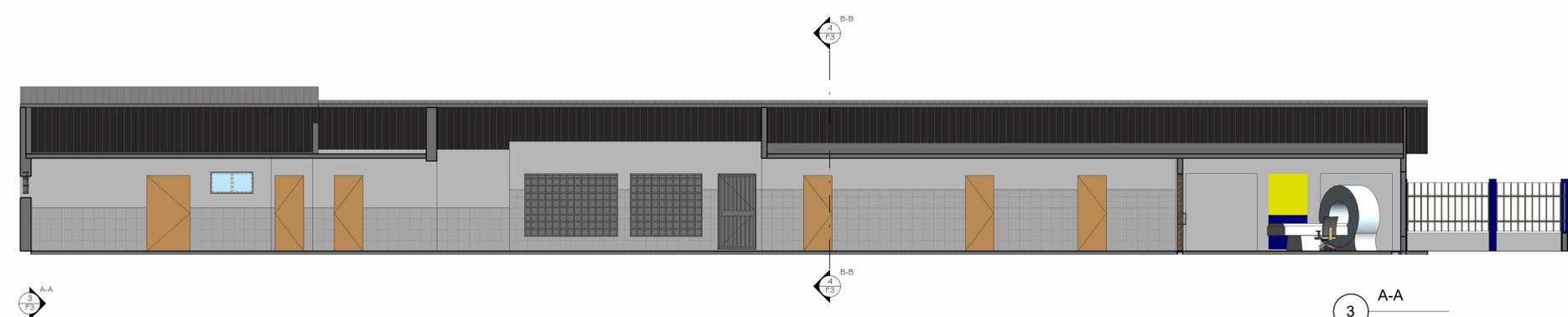
Carolina de Aguiar Pessoa
 Eng. Civil RNP 06-0183610
 CPF: 679.725.903-97

PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXERAMOBIM		
Projeto: REFORMA E ADAPTAÇÃO DE AMBIENTES P/ INST. DE UM TOMOGRÁFO NA POLICLINICA DE QUIXERAMOBIM		
Local: RUA QUINZE DE NOVEMBRO - CENTRO - QUIXERAMOBIM - CE	Data: 11/24/24	Conteúdo: PROJETO ARQUITETÔNICO
Desenhista: Autor	Área Total:	1) Planta Baixa Reforma
Responsável Técnico: Projetista	Área Construída:	2) Vistas de Reforma
GAP CONSTRUÇÕES E PROJETOS LTDA EPP Rua: Santa Terezinha, 41 - Centro, Parambu - Ce, 63680-000 - CNPJ: 09.412.882/0001-77		

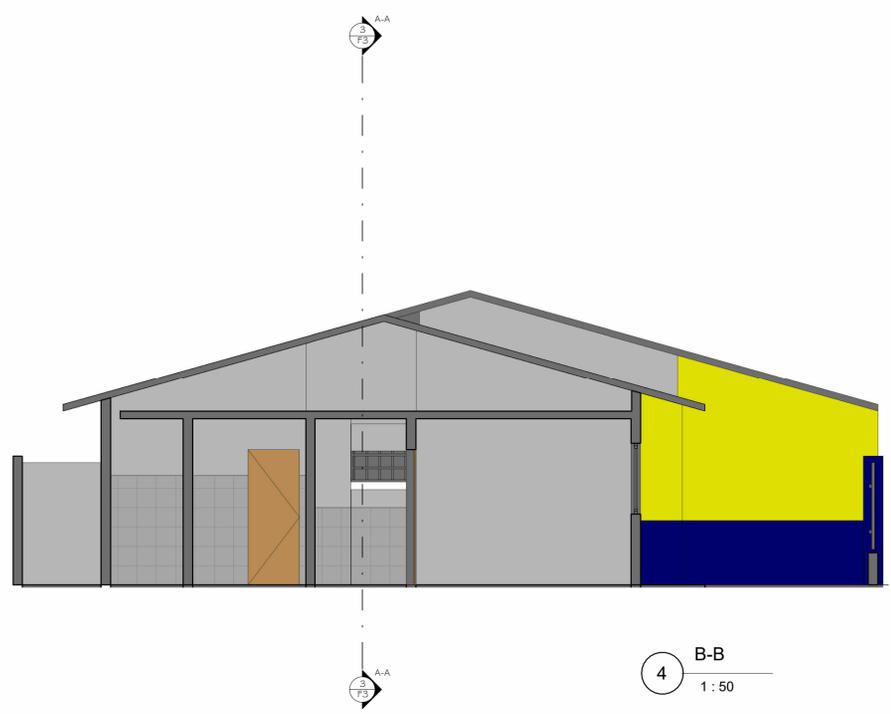
F2/03



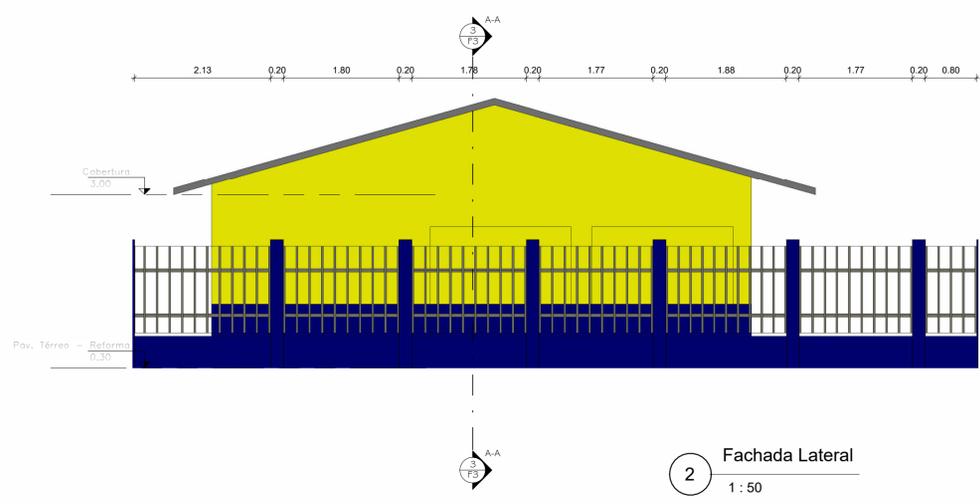
1 Fachada Principal
1 : 50



3 A-A
1 : 75



4 B-B
1 : 50



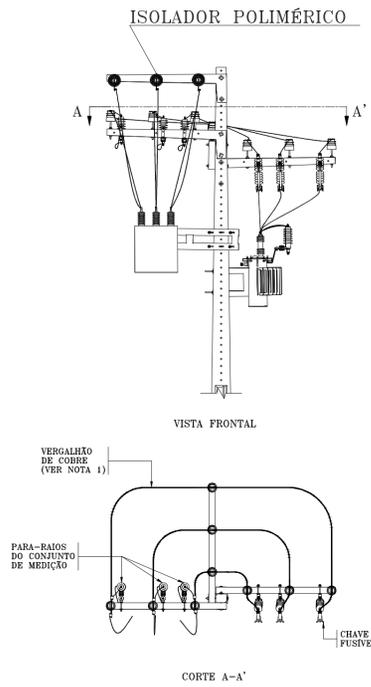
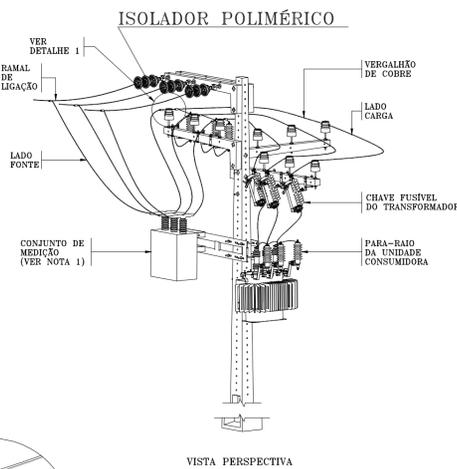
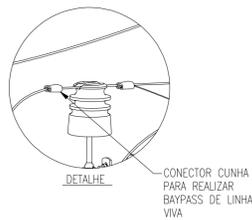
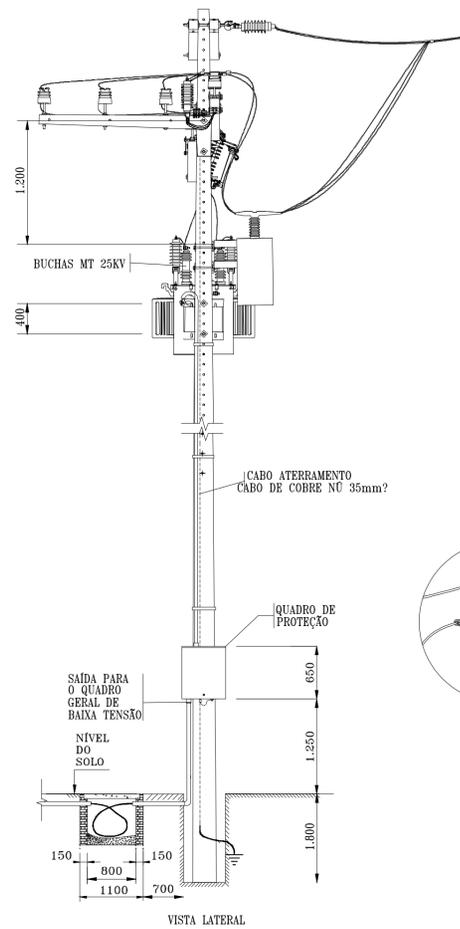
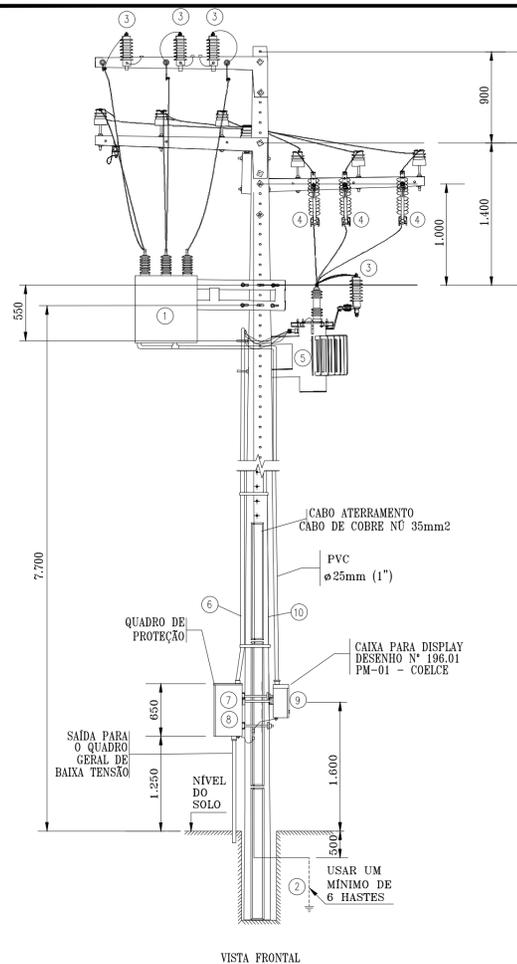
2 Fachada Lateral
1 : 50

[Signature]
 Engº Civil: 1187-8-90103618
 CPF: 979.725.903-97

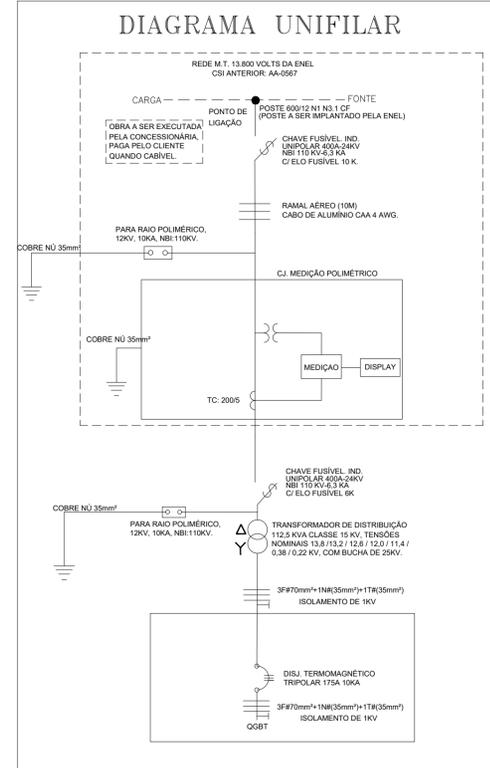
PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXERAMOBIM		
Projeto: REFORMA E ADAPTAÇÃO DE AMBIENTES P/ INST. DE UM TOMOGRAFO NA POLICLINICA DE QUIXERAMOBIM		Conteúdo: PROJETO ARQUITETÔNICO 1) Cortes 2) Fachadas
Local: RUA QUINZE DE NOVEMBRO - CENTRO - QUIXERAMOBIM - CE	Data: 12/11/24	
Desenhista: Autor	Área Total:	Área Construída:
Responsável Técnico: Projetista		
GAP CONSTRUÇÕES E PROJETOS LTDA EPP Rua: Santa Terezinha, 41 - Centro, Parambu - Ce, 63680-000 - CNPJ: 09.412.882/0001-77		

F3/03

ESTRUTURA ESPECIAL MEDIÇÃO E TRANSFORMAÇÃO



VISTA AÉREA

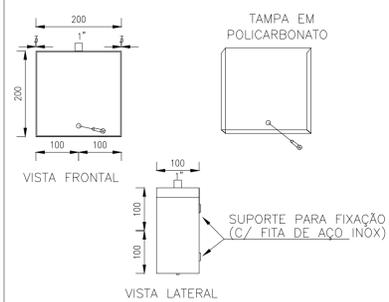


POSIÇÃO	ESPECIFICAÇÃO
01	CONJUNTO P/ MEDIÇÃO DE MIDA TENSÃO C/ ISOLAMENTO POLIMÉRICO COM NBI 110KV COM MÓDULO RESISTIVO INTERMEDIÁRIO
02	HASTE DE TERRA COPPERWELD 3/8"X2,40m
03	PARA-RAIO POLIMÉRICO, TENSÃO NOM 12KV, CORRENTE DE DESCARGA NOMINAL: 10KA MKA TENSÃO RESIDUAL: 35,0 KV pss - NBI 110KV, TIPO C3
04	CHAVE FUSÍVEL (DSD EXTERNO) 24KV 40KA 6,3KA C/ ELO DE 6K.
05	TRANSFORMADOR TRIFÁSICO DE DISTRIBUIÇÃO 112,5 KVA-CLASSE 15KV A 0,6/0,2 TENSÕES 13,8/13,2/12,6/12,0/11,4/0,38/0,22 KV 60HZ COM BUCHA MT DE 25KV
06	CABO DE COBRE ISOLADO PVC 100% SECO A X FUNDIDO - FASES F1 E F2 3 FÓRMAS (REDIUM) EM TENDÃO BANDA: DIÂMETRO DE 3"
07	DISJUNTOR TRIPOLAR EM CAIXA MOLADA 125A 10KA 30KV TERMOMAGNÉTICO
08	QUADRO DE PROTEÇÃO DO DISJUNTOR DE BAIXA TENSÃO NO POSTE USO EXTERNO
09	CAIXA PARA INSTALAÇÃO DE DISPLAY - DES. 196.01 - PM - 01 ENEL
10	POSTE DE CONCRETO Ø 600/12

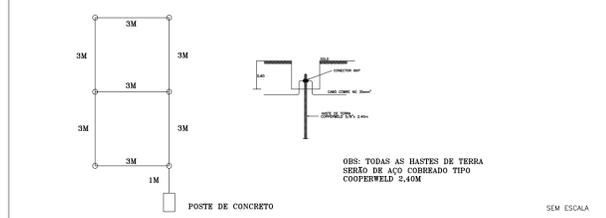
NOTAS:

- 1 - DEVE SER UTILIZADO VERGALHÃO DE COBRE DE 25 mm² PARA CONECTAR O LADO CARGA DO CONJUNTO DE MEDIÇÃO ATÉ A CHAVE FUSÍVEL DO TRANSFORMADOR
- 2 - OS PARA-RAIOS DO CONJUNTO DE MEDIÇÃO DEVEM SER INSTALADOS NA PRIMEIRA CRUZETA
- 3 - DIMENSÕES EM MILÍMETROS EXCETO ONDE INDICADO.

CAIXA PARA INSTALAÇÃO DO DISPLAY

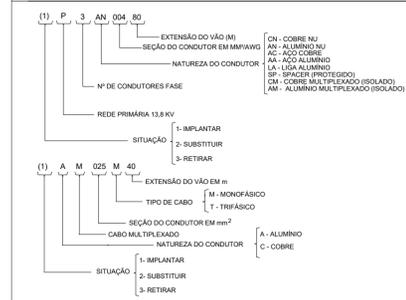


DETALHE DO ATERRAMENTO DO CONJUNTO DE MEDIÇÃO AÉREO E SUBESTAÇÃO



LEGENDA

	Poste Projetado
	Poste a Retirar
	Poste a Substituir
	Poste Existente
	Trafo Coelce Existente
	Trafo Particular
	Trafo Particular em Cubículo
	Trafo a Implantar
	Trafo a Substituir
	Trafo a Retirar
	Rede de Baixa Tensão Aérea 380/220V
	Rede de Baixa Tensão aérea 380/220V existente
	Rede de Média Tensão Aérea 13.8kV a implantar
	Rede de Média Tensão Subterrânea 13.8kV existente
	Rede de Média Tensão Compacta 13.8kV
	Rede de Distribuição de Alta Tensão 69kV
	Ferrovia
	Cerca
	RODOVIA FEDERAL (BR)
	RODOVIA ESTADUAL (CE)
	Haste de Aterramento a Implantar
	Haste de Aterramento Existente
	Haste de Aterramento no Desligamento



Obra: **SUBESTAÇÃO ELÉTRICA 112,5 KVA**

PROJETO: REFORMA E ADAPTAÇÃO DE AMBIENTES P/ INST. DE UM TOMOGRAFO NA POLICLINICA DE QUIXERAMOBIM

PROF.: [Signature]

RESP. TÉCNICO: [Signature]

Eng. Civil RNP 030182610
CPF: 879.725.943-97

PROJETO: REFORMA E ADAPTAÇÃO DE AMBIENTES P/ INST. DE UM TOMOGRAFO NA POLICLINICA DE QUIXERAMOBIM

ESPECIFICAÇÕES: SUBESTAÇÃO: 1 POSTE - 1 TRAFÓ 112,5 KVA

LOCALIZAÇÃO: RUA - REDENÇÃO, CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXERAMOBIM, BENEF: POLICLINICA MUNICIPAL, CNPJ: 07.744.303/0001-68, LOCALIDADE: RUA 15 DE NOVEMBRO - CENTRO, SUBESTAÇÃO: ALIMENTADOR:

DATA: DEZ/2024, ESCALA: S/ESCALA, DESENHO: 01/01